



# ВЕСТНИК

## КИЗИЛЮРТОВСКОГО РАЙОНА

№7-8 (24-25)

19 февраля 2016 г.

Цена свободная

### Минсельхозпрод Дагестана стимулирует создание сельхозкооперативов



Презентация проекта создания сельскохозяйственного кооператива "Горная форель" на базе форелевого хозяйства (КФХ) "Горное" состоялась 11 февраля в Минсельхозпрод Дагестана, сообщили в пресс-службе ведомства.

Заместитель министра сельского хозяйства и продовольствия республики Джамалудин Магомедов подчеркнул, что сельскохозяйственные потребительские кооперативы смогут рассчитывать на государственную поддержку в виде предоставления грантов.

Подводя итоги обсуждения, он выразил надежду, что СПОК "Горная форель" станет положительным примером для многих сельхозтоваропроизводителей республики.

Совещание о перспективах развития товарного форелеводства, в том числе по пути создания сельхозпотребкооперативов, проводил заместитель министра Джамалудин Магомедов. В обсуждении приняли участие ответственные специалисты

Министерства и заинтересованные руководители форелевых хозяйств.

Как отметил Джамалудин Магомедов, развитие потребкооперации в агропромышленном комплексе республики относится к числу первоочередных задач и отнесено к перечню мероприятий по реализации приоритетного проекта развития РД "Эффективный АПК". Минсельхозпродом РД разработана и принята ведомственная целевая программа "Развитие сельскохозяйственной потребительской кооперации в РД на 2014-2016 гг.", в рамках которой предусмотрено предоставление грантов на развитие СПОКов.

Форелеводство является одним из самых перспективных направлений развития рыбохозяйственного комплекса республики. Создание сельскохозяйственного кооператива "Горная форель" - хорошая возможность для небольших хозяйств развиваться и сообща решать многие проблемы, в том числе проблему сбыта.

"Руководители приглашенных хозяйств проявили заинтересованность в совместной работе. Было принято решение провести ряд встреч для детального изучения ситуации". - подчеркнули в Минсельхозпрод РД.

Соб инф.

### Растут объемы производства рыбы

Рыба в рационе человека - незаменимый продукт. Рыба и морепродукты составляют неотъемлемую часть в рационе современного человека. Ведь рыба - не только вкусная, но и очень полезная еда, так как она - источник витаминов и полна насыщенными кислотами, которые полностью усваиваются организмом". Из рыбы можно приготовить невероятное множество великолепных блюд, но одним из самых любимых рыбных десертов считается форель и копченая рыба. Популярность копченой рыбы обусловлена тем, что она сохраняет все вкусовые качества не хуже чем свежая рыба, а аромат копчености придает ей еще больше пикантности.

Как уже сообщалось, в перспективах развития товарного форелеводства путем создания сельскохозяйственных потребкооперативов заинтересовано и министерство сельского хозяйства и продовольствия РД. И это, по мнению большинства дагестанских рыбаков, на сегодняшний день, несмотря на то, что на рынке представлено большое количество компаний, занимающихся оптовой и розничной продажей морепродуктов, обнадеживающий фактор. Объемы производства форели растут даже на примере одного района - Кизилюртовского, следовательно, стимул у производителей есть.

В Кизилюртовском районе функционируют 9 рыбоводческих хозяйств. Самые крупные - это СПК "Источник" (руководитель Ш. Темиев) и

КФХ "Горное" (М. Абдулманапов), которое специализируется только на выращивании форели.

"СПК "Источник" уже 13 лет занимается производством и реализацией океанической рыбы горячего и холодного копчения, а также вяленой и сушеной рыбы. Особое



внимание уделяет тщательному отбору сырья, использует только чистую родниковую воду, соблюдая при этом все санитарные нормы. Весь технологический процесс находится под контролем технологов и опытного профессионального персонала. С учетом

правильного приготовления продукция долго сохраняет свои вкусовые и внешние качества, вся продукция сертифицирована и прошла санитарный и гигиенический контроль. "Источник" уже производит 40 наименований рыбы и рыбной продукции. С января 2014 года СПК "Источник" стал заниматься еще и аква-

культурой живой форели. Объем реализации выращенной живой форели доведен до 2 тонн в год, предусмотрено увеличение производства вдвое.

Али Алиев,  
главный специалист УСХ

Впервые в Республике Дагестан, в Махачкале, Северо-Кавказский бизнес-форум.

В работе форума приняли участие и 9 предпринимателей из Кизилюртовского района (главы крестьянско-фермерских хозяйств). Это КФХ "Экология" - Гасандибиров Магомед, председатель ассоциации предпринимателей Кизилюртовского района, КФХ "Малачиев" - Малачиев Шамиль, КФХ "Мурадис" - Гаджиев Мурадис, КФХ "Рыбное хозяйство" - Гаджимагомедов Магомед, КФХ "Таймасханов" - Таймасханов Ибрагим, КФХ "Мурад" - Асхабов Мурад, КФХ "КРС"

### Бизнес-форум

- Гаджиэменов Абдулгамид, КФХ "МРС" - Хасаков Магомед и КФХ "Аскеров Арсен".

Как сообщили в Управлении сельского хозяйства администрации района, кизилюртовские предприниматели активно участвовали в работе форума.

Напомним, Северо-Кавказский бизнес-форум прошел 11 февраля в Национальной библиотеке РД им. Расула Гамзатова. Его организатор - школа бизнеса "Бакалавр".

Как сообщает РИА "Дагестан", в мероприятии приняли участие более 50 действующих и начинающих предпринимателей республики, представители региональных и федеральных государственных структур, занимающихся поддержкой бизнеса, а также ведущие эксперты из Махачкалы, Ставрополя и Краснодара.

"Приветствуя участников форума, директор школы бизнеса Владислав Денисов подчеркнул, что мероприятие является ответом на вызовы, которые сегодня стоят перед предпринимательским сообществом. "Форум организован с целью выявления и обсуждения проблем, с которыми часто сталкиваются бизнесмены, а также нахождения путей их решения", - отмечает агентство.

Руководитель Агентства по предпринимательству и инвестициям РД Башир Магомедов в своем выступлении отметил, что одной из системных проблем бизнеса, наряду с такими проблемами, как отсутствие материальной базы, частые проверки контрольно-надзорных органов и коррупция, является также неграмотность предпринимателей.

Он выразил уверенность, что подобного рода мероприятия помогут бизнесменам узнать много нового и полезного для себя, приобрести полезные связи.

В рамках бизнес-форума прошли семинары на тему: "Секреты успешного подбора и мотивации персонала", "Интернет-торговля, каналы продаж, сокращение затрат на персонал", а также мастер-класс "Стратегии ведения бизнеса. Комплексное управление".



**Хорошая новость! На церемонии награждения победителей Международного конкурса "Проза - детям" прозвучали 4 фамилии из Кизил'юртовского района**  
**На днях в редакции федерального издания "Учительская газета" состоялась церемония награждения победителей Международного литературного конкурса "Проза-детям". Организатор конкурса писатель, режиссер и журналист Вера Львова рассказала об истории создания конкурса, о том, какое активное участие в нём принимают дагестанские учителя и школьники.**

**Как сообщила журналист Вероника Сенотова, главный редактор газеты Пётр Положевец передал через Веру Ивановну дипломы и благодарственные письма в Кизил'юртовский район - заместителям директора Мухе Гусейнову (Зубутли-Миатлинская СОШ), Насихат Мурадисовой (Комсомольская СОШ) и Райсат Бариевой (Новочиркейская СОШ). Диплом победителя достался Али Омарову, ученику второго класса Зубутли-Миатлинской школы за сборник рассказов и сказов "Записки из будущего".**

"В последние годы мы со школьниками занимаемся ударными темпами, - радостно встретил меня на пороге учебного заведения заместитель директора Муху Халинбекович Гусейнов. - Стараемся с ними общаться только на русском языке. Языковой барьер преодолеваем легко и быстро. Сами можете в этом убедиться".

И я убедилась. Дети приветливы, свободны в общении, чужих людей не боятся, свои мысли высказывают открыто, без смущения. Приведу пример. Мы обсуждали тему патриотизма, любви к малой Родине, ведь патриотизм - это не значит только одна любовь к своей родине, это гораздо больше.

Я показала свой детский фильм, где главного героя-хулигана Рожикова дома сильно обижает старшая сестра. Я спросила у детей, как должны сёстры встречать своих младших братьев из школы? Дети активно стали высказывать свои мысли, но их ответы были не совсем точны. И тогда я прямым текстом спросила одну девочку: "Я приду к тебе в дом, какими словами ты меня встретишь?" И она счастливо ответила: "Идите мыть руки, сейчас чай будем пить".

Все в классе рассмеялись. Но я была довольна ответом. Да, забота о ближнем, проявление законов гостеприимства ("Если в дом не приходит гость, туда не приходит и благодать"), человеколюбие - всё это является важнейшим капиталом нации - всё это вмещается в нравственные качества любого народа, в том числе и горского.

Воспитательное значение патриотизма громадно: это школа, в которой ребёнок учится укреплять свою связь с родной почвой, разделять радости и горести тех, с кем он общается, носит в душе своей гордость величия своего назначения, величия своего прекрасного будущего. С большой уверенностью можно сказать, что душе каждого ребенка найдется миниатюрный портрет его народа.

Муху Гусейнов почти сорок лет занят воспитанием подрастающего поколения. Поколения, настроенного патриотично к своей Родине и народу.

"У меня были прекрасные учителя, - с теплотой вспоминает он прошлое. - Первым учителем был Расул Мусаевич Мусаев. А когда я перешёл в третий класс, из города приехала Халул Магомедовна, я слушал её, буквально открыв рот. Я всегда любил математику, и у меня было огромное желание учить детишек. Поэтому и поехал учиться в Буйнакское педагогическое училище. А там методику преподавания, психологию вела Валентина Павловна Семкина. Она меня любила, как своего родного сына. Даже переманила на свой курс. Я со своим другом Магомедом постигал азы педагогики под чутким руководством Валентины Павловны".

А после службы в армии в Литве, стал учить подрастающее поколение в Казбековском районе, в селении Гуни, в одной из лучших школ в Дагестане. Учительский коллектив там был сильнейший, получив колоссальный опыт, Муху Гусейнов переехал в свою родную и любимую Зубутлинскую школу. Где родился, там и пригодился.

В 1984 году его назначили заместителем директора, к тому времени за его плечами был уже университет. Географический факультет.

Когда его назначили заместителем директора, начальник управления

учёбы изменяются параметры энцефалограммы (активность головного мозга). Становится такой, как у ребёнка младше на год. Поэтому учитель должен организовать так свою работу, обучение детей, чтобы они развивались. Но ведь обучать ребёнка можно лишь тому, чему он способен обучаться. Только учитывая возможности ребёнка, можно построить эффективное обучение.

"А какова роль родителей? Ведь многие из них не имеют даже нормального среднего образования?"

"Вы правы. Родители не читают книг, не общаются со своими детьми. Не знают детскую психологию. И основная нагрузка по обучению и воспитанию ложится на

## Патриотизм - слово доброе



образования района Багавдин Татарханов, так объяснил своё решение: "Учителя-географа я легко найду, а вот заместителя директора мне будет сложнее найти". И не ошибся в своём выборе.

Муху Гусейнов первым делом начал с методической работы. Стал анализировать слабые и сильные стороны преподавания учителей. Внедрил параллельные посещения, обобщил опыт сильных учителей, и показательные уроки стали нормой в школе. Результаты превзошли все ожидания, за опытом стали приезжать не только учителя со своего района, но и соседних.

Главная загвоздка в деле обучения школьников - это двуязычие. Незнание русского языка тормозило развитие детей. Первоклассники постоянно втягивали головы в плечи, смотрели в сторону, когда учитель задавал им вопросы и пытался подключить к разговору.

Тридцать пять лет назад ребёнок приходил в школу в 7, 5 лет, а сегодня в лучшем случае - 6, 5, а то и в 6 лет. То есть на полтора года сдвинулся процесс обучения. И при том учебная программа более интенсивная, насыщенная. Тридцать пять - сорок лет назад азбуку осваивали в течение года, а теперь на это отводится пару месяцев.

С одной стороны, ученик стал "моложе", а с другой - к нему как к взрослому предъявляются более высокие требования. А ведь нужно учитывать индивидуальные особенности учащегося. И тут в процесс предшкольной подготовки подключаются учителя. Они начинают от простого к сложному заданию. Есть дети медлительные, леворукие, а есть гиперактивные, как с ними должен вести себя учитель? Если первоклассник испытывает сильное функциональное напряжение, то через четыре месяца

учителя. Первоклассник должен прийти в школу уже подготовленный. Умеющий читать, хотя бы по слогам. И логически мыслящий. Наше старшее поколение выросло в обнимку с книгами, а сегодня другое время. Если даже ребёнок умеет читать, правильно произносит слова, то он почти не понимает текста, и совсем не умеет делать выводы", - согласился М. Гусейнов.

"Это я знаю точно. Семнадцать лет провозу Международный литературный конкурс "Проза-детям", и с прискорбием отмечаю, что дети перестали писать сказки, рассказы, мало того, даже грамотные и интересные отзывы по прочитанным произведениям не в силах написать. Я очень из-за этого расстраиваюсь. И всё время в голову лезут слова Натальи Солженицыной: "Верните в школу литературу. Если не остановить это сползание вниз, школа превратится в массовое воспроизводство невежества... Нужно спасти литературу... Патриотизм сегодня - это спасти русское образование..." Я показывая детям свои детские фильмы, прекрасно понимаю, что прочитанное лучше запоминается, чем увиденное на экране. Услышанное и увиденное мельком, как правило, в одно ухо влетает, а в другое вылетает. Пересказывая прочитанное, ребёнок тренирует память и логику. Моя первая учительница, а ей уже 85 лет, постоянно читает исторические книги, занимается репетиторством, за чисто символическую сумму (100 рублей за два часа), и когда её близкие за это ругают, она отвечает, что чтение книг и репетиторство ей помогают держать "мозги свежими".

"А я бы ещё добавил о роли голубого экрана. Многие родители радуются, когда их дети часами сидят перед телевизором, компьютером, дескать, не мешают, не крутятся под ногами, не пристают с вопросами. А ведь избыточное и неизбирательное просматривание телепередач может отрицательно сказаться на развитии индивидуальности и его творческой энергии. Ребёнка привлекает то, что он видит на экране: убийства, насилие, дорогие и красивые вещи, богатые и успешные люди, которые не совсем честным трудом нажили свои богатства... Молодёжь всё же надо оградить от посягательств на нравственные основы цивилизованного общества. Школам в одиночку с этим не справиться. Но мы, учителя, не можем стоять в стороне и ждать, когда сверху спустят программу спасения детей от негатива, исходящего из телеэкранов. Мы, как можем, пропагандируем всё хорошее, что придумало человечество в своём развитии", - подытожил разговор учитель.

Вера Львова  
 Фото автора

## Конкурс лидеров сельской молодежи

Продолжается конкурс лидеров общественного мнения среди сельской молодежи, стартовавший 20 января. Он проводится Российским союзом сельской молодежи в рамках реализации Всероссийского социально значимого проекта "Гражданский контроль на сельских территориях". Данный проект направлен на выявление лидеров общественного мнения в муниципальных образованиях, определение динамики развития агропромышленного комплекса и уровня жизни в сельской местности, а также на поддержку гражданских инициатив по развитию сельских территорий. При реализации проекта используются средства государственной поддержки, выделенные в качестве гранта в соответствии с распоряжением Президента Российской Федерации от 01.04.2015 № 79-рп и на основании конкурса, проведенного Фондом ИСЭПИ", - отметили в пресс-службе РСММ.

Завершился первый этап конкурса: экспертное жюри оценило творческие эссе участников на тему "Село. Уехать нельзя остаться. Поставь свою запятую". Стали известны имена участников образовательного семинара для лидеров общественного мнения среди сельской молодежи. Дагестан представлен двумя активистами, это Магомедтагир Госенов из Кизил'юртовского района и Магомед Гасраталиев (Табасаранский район)

Подведение итогов конкурса состоится 25-27 февраля в Москве в рамках образовательного семинара, который соберет порядка 150 человек и позволит выявить наиболее активных его участников - именно им будет присвоен статус Победителя Конкурса лидеров общественного мнения среди сельской молодежи.

На мероприятии эксперты познакомят участников с социальной политикой государства на сельских территориях, а профессиональные тренеры обучат их коммуникативным навыкам для взаимодействия с органами власти, проектному менеджменту и проведут мотивационные мастер-классы. Завершится семинар торжественным награждением - все участники второго этапа и победители получат дипломы Конкурса. А пока же Российский союз сельской молодежи готов назвать имена победителей первого тура конкурса и пригласить их к участию в образовательном семинаре. Список победителей размещен Приложением к данной новости.

(Проживание и питание участников мероприятия осуществляется за счет средств принимающей стороны, проезд - за счет направляющей).

Магомедгаджи Кадиев

## Семинар школьных библиотекарей

12 февраля в Нечаевской СОШ №2 состоялся плановый семинар библиотекарей образовательных учреждений Кизил'юртовского района.

Он начался с показательного мероприятия по сказке А.С.Пушкина "О мертвой царевне и семи богатырях". Затем опытом работы по патриотическому

воспитанию учащихся поделилась библиотекарь Нечаевской СОШ №2 П. Курбанова. Был также заслушан творческий отчет библиотекаря Нечаевской СОШ №1 Ш. Асхабовой.

По мнению экспертов УО, учащиеся 5 класса Нечаевской СОШ №2 продемонстрировали не только свой

артистизм, но и хорошие знания по сказкам А.С. Пушкина. Школьники на хорошем уровне показали сценку (импровизацию) из сказки А.С.Пушкина "О мертвой царевне и семи богатырях". Библиотекарь данной школы П. Курбанова содержательно рассказала о проводимой ею работе по патриотическому воспитанию учащихся.

"На семинаре также были обсуждены текущие проблемы работы школьных библиотек, такие, как поступление школьных учебников, своевременные ответы на письма Управления образования, прохождение курсов повышения квалификации школьных библиотекарей", - отметили организаторы семинара.



# Заседание межведомственной комиссии

**В администрации Кизил'юртовского района проанализировали ход исполнения планов реализации мероприятий в муниципалитете приоритетного проекта развития РД "Обеление" экономики"**

12 февраля в администрации Кизил'юртовского района прошло первое заседание межведомственной комиссии по увеличению доходной части бюджета, развитию налогооблагаемой базы и проведению мероприятий по легализации "теневой" зарплаты на 2016 год.

Вел заседание заместитель главы администрации Кизил'юртовского района Салимгерей Салимгереев, который и является председателем указанной выше комиссии. В начале работы комиссии приняли участие также глава администрации Кизил'юртовского района Магомед Шабанов и начальник МО МВД РФ "Кизил'юртовский" Шейхмагомед Шейхмагомедов.

В повестке заседания комиссии были 2 вопроса. По первому вопросу ("Об организации работы межведомственной комиссии по увеличению доходной части бюджета, развитию налогооблагаемой базы и проведению мероприятий по легализации "теневой" зарплаты") выступил Салимгерей Салимгереев. Он подробно остановился на итогах работы в данном направлении за прошлый год и обозначил основные цели на 2016 год.

Второй вопрос: "О подготовке плана работы мероприятий по реализации приоритетного проекта развития РД "Обеление" экономики" на территории МР "Кизил'юртовский район" на 2016 год" осветила заместитель главы администрации района М.Алисултанова. Она, в частности, сообщила, что Межведомственная комиссия была создана несколько лет назад, но ее состав обновлен (утвержден на днях по согласованию с руководителями всех заинтересованных ведомств и отделов). Заседать комиссия должна ежемесячно. По вторникам. Самые важные вопросы в плане "обеления" экономики", подчеркнула она, это актуализация объектов недвижимости и земельных участков.

Ряд замечаний и предложений высказал глава администрации Кизил'юртовского района Магомед Шабанов. Он потребовал четко провести разбивку всей запланированной работы на год по месяцам и по каждому сельскому поселению отдельно и строго контролировать ее выполнение. "Тогда, я уверен, вся намеченная работа будет осуществлена полностью".

Напомним, что общее руководство всей работой осуществляет Министерство

экономики и территориального развития РД. Приказом от 2 февраля 2016 года № 6-од оно утвердило План своих действий по реализации приоритетных проектов развития Республики Дагестан на 2016 год (во исполнение Указа Главы Республики Дагестан от 2 ноября 2015



года № 262 "О реализации приоритетных проектов развития Республики Дагестан в 2015 году" и Постановления Правительства Республики Дагестан от 25 декабря 2015 года № 360 "О реализации приоритетных проектов развития Республики Дагестан в 2016 году").

"Во исполнение Постановления Правительства РД №360 от 25 декабря 2015 года мы разработали свои планы реализации всех приоритетных проектов развития РД на территории нашего района, - подчеркнула М. Алисултанова. - Они утверждены нашим постановлением и входят в Программу социально-экономического развития района. У нас определен руководитель проектного офиса по реализации приоритетных проектов РД. Это Шехалиев Магомед. И он ежемесячно должен отчитываться в Правительство Республики о тех показателях, которые мы достигли. За январь нам похвастаться нечем".

Мадина Тагирбековна еще раз проанализировала в доступной форме для приглашенных на заседание комиссии характерные просчеты прошлогоднего опыта оргработы реализации проектов, и назвала главные причины сбоев в исполнении плановых мероприятий с начала текущего года. Она

призвала всех глав поселений в новом, 2016 году, серьезно отнестись к расширению налоговой базы по налогу на имущество, земельному и транспортному налогу, на увеличение поступлений неналоговых доходов. Особенно это касается рассмотрения протоколов ошибок выгрузки данных о земельных участках и объектах капстроительства.

Для сведения: по всей республике на основании космической съемки,

- разъяснила М. Алисултанова.

Определив задание главам поселений: "Каждый месяц вы должны приносить нам документы по актуализации земельных участков и по недвижимому имуществу", она обратила их внимание еще на один важный момент - в прошлом году не была завершена полная инвентаризация незавершенного строительства, объектов, земельных участков. "В этом году отдел архитектуры начал эту работу - его сотрудники выезжают в села и проводят инвентаризацию. Возвращаясь назад, добавлю, мы должны по 600-700 объектов каждый месяц актуализировать. У нас есть сетевой график. Только в феврале нам предстоит актуализировать 606 участков. А на сегодня нет ни одного протокола!"

Б. Магдилов дополнил, что администрация селения Султтанянгюрт представила сведения на 30 с чем-то участков, но работа сделана некачественно.

Продолжая свое выступление, Мадина Алисултанова подняла еще ряд актуальных вопросов - это работа по выявлению неформальной занятости, участие представителя полиции в рейдах межведомственной комиссии, напомнила главам про арендные договоры. "Не забывайте о них - если вы что-то отдали в аренду, то требуйте оплату за каждый месяц - за участки и объекты - держите это на контроле", - потребовала она.

Б. Магдилов напомнил, что во главе любого успеха лежит исполнительская дисциплина - она низкая: "Напоминаю, что во все сельские поселения были разосланы письма в форме таблиц об инвентаризации земель и имущества населения. Срок -19 февраля. По актуализации - в сельских администрациях находятся без движения протоколы на 1440 земельных участков. О сборе налогов - с начала года собрано всего 29 тысяч рублей". По его мнению, главный резерв в выявлении неформальной занятости по району нужно искать вдоль федеральной трассы "Кавказ".

Б. Магдилову и главам поселений дано поручение: четко распланировать на каждый месяц всю работу, запланированную на 2016 год, по реализации Приоритетного проекта развития РД "Обеление" экономики" в Кизил'юртовском районе.

На этом Межведомственная комиссия завершила свое первое заседание.

**Раиса Алисултанова**  
**Фото Магомеда Магомедова**

## РЕШЕНИЕ

**Собрания депутатов МО СП село "Новый Чиркей"  
№ 3 от 22.01. 2016 г.**

### **О внесении изменений в решение от 05.11.2014 г. № 20/1 "Об установлении земельного налога"**

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2015г № 320-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации", руководствуясь Уставом МО СП село "Новый Чиркей" решили:

1. Внести в решение Собрания депутатов МО СП село "Новый Чиркей" от 05.11.2014г. № 20/1 "Об установлении земельного налога" следующие изменения:

1.1 В пункте 9 слова "и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями", исключить;

1.2 В пункте 11 слова "и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями", исключить;

1.3 В пункте 12 слова "не позднее

1 октября года" заменить словами

"не позднее 1 декабря года"

1.4 В пункте 13 слова "или индивидуальными предпринимателями" исключить;

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Вестник Кизил'юртовского района" и разместить на официальном сайте администрации МО СП село "Новый Чиркей" в сети "Интернет".

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на налоговые периоды, начиная с 2015 года.

**Председатель Собрания депутатов  
МО СП село "Новый Чиркей"  
А. Шейхов**

## РЕШЕНИЕ

**Собрания депутатов МО СП село "Новый Чиркей"  
№ 3 от 22.01.2016 г.**

### **О внесении изменений в решение от 05.11.2014 г. № 20/1 "Об установлении налога на имущество физических лиц"**

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2015г № 320-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации", руководствуясь Уставом МО СП село "Новый Чиркей" решили:

1. Внести в решение Собрания депутатов МО СП село "Новый Чиркей" от 05.11.2014г. № 20/1 "Об установлении налога на имущество физических лиц" следующие изменения:

1.1 В пункте 4 слова "не позднее 1 октября года" заменить словами "не позднее 1 декабря года".

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Вестник Кизил'юртовского района" и разместить на официальном сайте администрации МО СП село "Новый Чиркей" в сети "Интернет".

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на налоговые периоды, начиная с 2015 года.

**Председатель  
Собрания депутатов  
МО СП село "Новый Чиркей"  
А. Шейхов**





## ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации муниципального района "Кизилжуртовский район" №23 от 12.02.2016 г.

### Об утверждении Порядка формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг, работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями

В соответствии с п.3.1 статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2014 г. № 151 "О формировании и ведении базовых (отраслевых) перечней государственных и муниципальных услуг и работ, формировании, ведении и утверждении ведомственных перечней государственных услуг и работ, оказываемых и выполняемых федеральными муниципальными учреждениями, и об общих требованиях к формированию, ведению и утверждению ведомственных перечней государственных (муниципальных) услуг и работ,

оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями субъектов Российской Федерации (муниципальными учреждениями)", постановлением администрации МР "Кизилжуртовский район" от 8.12.2015 г. № 148 "О реестре муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями муниципального района Кизилжуртовский район" **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными

учреждениями (далее - Порядок).

2. Отделу экономики, прогнозирования и инвестиций в срок до 15.02.2016 г. разработать и представить на утверждение ведомственный перечень муниципальных услуг и работ, оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями (далее - ведомственные перечни), в соответствии с базовыми (отраслевыми) перечнями муниципальных услуг и работ, утвержденными федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленных сферах деятельности, и положениями настоящего

постановления.

3. Установить, что положения Порядка применяются при формировании муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг и выполнение работ.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте МР "Кизилжуртовский район" и в газете "Вестник Кизилжуртовского района".

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Алисултанову М.Т.

Глава М. Г. Шабанов

#### Порядок формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями

1. Настоящий документ устанавливает порядок формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг и работ в целях составления муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг и выполнение работ учреждениями МР "Кизилжуртовский район" (далее - соответственно ведомственные перечни муниципальных услуг и работ, муниципальные учреждения).

2. Ведомственные перечни муниципальных услуг и работ формируются и утверждаются в порядке, установленном постановлением администрации МР "Кизилжуртовский район", с учетом общих требований к формированию и утверждению ведомственных перечней муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственными учреждениями субъектов Российской Федерации (муниципальными учреждениями), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2014 г. № 151 "О формировании и ведении базовых (отраслевых) перечней государственных и муниципальных услуг и работ, формировании, ведении и утверждении ведомственных перечней государственных услуг и работ, оказываемых и выполняемых федеральными муниципальными учреждениями, и об общих требованиях к формированию, ведению и утверждению ведомственных перечней муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых

муниципальными учреждениями субъектов Российской Федерации (муниципальными учреждениями)".

3. В ведомственные перечни муниципальных услуг и работ включаются в отношении каждой муниципальной услуги или работы следующая информация:

а) наименование муниципальной услуги или работы с указанием кодов Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, которым соответствует муниципальная услуга или работа;

б) наименование органа местного самоуправления муниципального района "Кизилжуртовский район", осуществляющего функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных учреждений муниципального района "Кизилжуртовский район" (далее - орган, осуществляющий полномочия учредителя);

в) код органа, осуществляющего полномочия учредителя, в соответствии с реестром участников бюджетного процесса, а также отдельных юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, формирование и ведение которого осуществляется в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации;

г) наименование муниципального учреждения и его код в соответствии с реестром участников бюджетного процесса, а также отдельных юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса (в случае принятия органом,

осуществляющим полномочия учредителя, решения об указании наименований учреждений);

д) содержание муниципальной услуги или работы;

е) условия (формы) оказания муниципальной услуги или выполнения работы;

ж) вид деятельности муниципального учреждения;

з) категории потребителей муниципальной услуги или работы;

и) наименования показателей, характеризующих качество и (или) объем (муниципальной услуги (выполняемой работы));

к) указание на бесплатность или платность муниципальной услуги или работы;

л) реквизиты нормативных правовых актов, являющихся основанием для включения муниципальной услуги или работы в ведомственный перечень муниципальных услуг и работ или внесения изменений в ведомственный перечень муниципальных услуг и работ, а также электронные копии таких нормативных правовых актов.

Форма для заполнения ведомственных перечней приведена в приложении № 1 к настоящему Порядку.

4. Информация, сформированная по каждой муниципальной услуге и работе в соответствии с пунктом 3 настоящего документа, образует реестровую запись. Каждой реестровой записи

присваивается уникальный номер.

5. Порядок формирования информации и документов для включения в реестровую запись, формирования (изменения) реестровой записи и структура уникального номера должны соответствовать правилам, устанавливаемым Министерством финансов Российской Федерации.

6. Реестровые записи подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного в установленном порядке действовать от имени органа, осуществляющего полномочия учредителя.

7. Ведомственные перечни муниципальных услуг и работ формируются и ведутся в информационной системе, доступ к которой осуществляется через единый портал бюджетной системы Российской Федерации ([www.budget.gov.ru](http://www.budget.gov.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Ведомственные перечни муниципальных услуг и работ также размещаются на официальном сайте МР "Кизилжуртовский район".

(Приложение к Порядку формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями размещено на официальном сайте администрации Кизилжуртовского района).

## РЕШЕНИЕ

### Собрания депутатов муниципального образования сельского поселения "село Гельбах" № 6 от 25.01.2016 г.

#### О принятии бюджета МО СП "село Гельбах" на 2016 г. и на плановый период 2017 и 2018 г.г.

1. Утвердить бюджет м.о. сельского поселения "село Гельбах" на 2016г.

По доходам в сумме 2090,0 тыс. рублей, в том числе : дотация в сумме 878,0 тыс. рублей

субвенция ВУС в сумме - 59,0 тыс. рублей

субвенция ЗАГС в сумме - 6,0 тыс. рублей

собственные доходы в сумме - 1147,0 тыс. рублей

Общий объем межбюджетные трансферты, получаемый из республиканского бюджета в сумме 943,0 тыс.рублей.;

2. Общий объем расходов бюджета, м.о. сельского поселения "село Гельбах" на 2016г. в сумме 2107,4 тыс.рублей.

В том числе прогнозируемый дефицит бюджета сельского поселения составляет в сумме 17,4 тыс.рублей.

Учесть, что в расходах поселения на 2016 год предусматриваются субвенция на осуществление полномочий по регистрации актов гражданского состояния в сумме 6,0 и субвенция на осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях где отсутствуют военные комиссариаты в сумме 59,0 тыс. рублей

Прогнозируемый общий объем доходов бюджета м.о. сельского поселения "село Гельбах" на планируемый период 2017г. в сумме 2266,0 тыс.рублей, в том числе общий объем межбюджетных трансфертов, получаемый из республиканского бюджета в сумме 1032,0 тыс.рублей, и на 2018г. в сумме 3280,0 тыс.рублей, в том числе общий объем межбюджетных трансфертов, получаемый из республиканского бюджета в сумме 1307,0 тыс.рублей.

Общий объем расходов бюджета м.о. сельского поселения "село Гельбах" на планируемый период 2017г. в сумме 2266,0 тыс.рублей, 2018г. в сумме 3280,0 тыс.рублей

3. Установить, что зачисление налогов и других обязательных платежей по нормативам, установленным законодательными актами Российской Федерации и Республики Дагестан в бюджет муниципального образования "село Гельбах" за 2016 год осуществляется по следующим видам налогов:

- Налог на доходы физических лиц - по нормативу 2 процентов;

- Единого сельскохозяйственного налога - по нормативу 30 процентов;

- Земельного налога - по нормативу 100 процентов;

- Налога на имущество с физических лиц - по нормативу 100 процентов;

- Налоговых доходов в соответствии с действующим законодательством.

4. Утвердить поступления собственных доходов в сумме 1147,0 тыс.рублей в бюджет поселения на 2016 год, и на плановый период 2017г. и 2018г по основным источникам согласно приложению № 1 к настоящему решению.

5. Утвердить перечень главных администраторов доходов бюджета м.о. сельского поселения "село Гельбах" на 2016год согласно приложению № 2а и 2б к настоящему Решению.

5. Утвердить перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета м.о. сельского поселения "село Гельбах" на 2016 год согласно приложению № 3 к настоящему Решению.

6. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета м.о. сельского поселения "село Гельбах" на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов согласно приложению № 6 к настоящему Решению.

7. Утвердить распределение бюджетных ассигнований на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета согласно приложению № 7 к настоящему Решению.

8. Утвердить источники внутреннего дефицита бюджета м.о. сельского поселения "село Гельбах" на 2016 год согласно приложению № 4 к настоящему Решению

9. Утвердить безвозмездные поступления (дотации, субсидии, субвенции) бюджета МО СП "село Гельбах" на 2016 год согласно приложению № 5 к настоящему Решению

10. Установить верхний предел муниципального долга муниципального образования сельского поселения "село Гельбах" на 1.01.2016 г. по долговым обязательствам в сумме 0 тыс.рублей в том

числе:

По бюджетным кредитам - 0

По муниципальным гарантиям - 0

11. Установить, что кассовое обслуживание исполнения местного бюджета осуществляется органом, осуществляющим кассовое обслуживание исполнения местного бюджета на основании соглашения и на безвозмездной основе. Установить, что составление и организация исполнения бюджета поселения осуществляется с использованием лицевого счета бюджета поселения открытого в Управлении федерального казначейства по городу Кизилжурту в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Установить, что в ходе исполнения бюджета сельского поселения "село Гельбах" на 2016 год в соответствии с пунктом 3 статьи 217 Бюджетного Кодекса Российской Федерации орган исполняющий бюджет поселения, имеет право вносить изменения в сводной бюджетной росписи бюджета поселения в следующих случаях:

1) На сумму направления средств резервных фондов в соответствии с распоряжениями главы администрации;

2) На сумму иных безвозмездных перечислений бюджету поселения из вышестоящего бюджета в порядке взаимных расчетов;

3) Оплата судебных издержек, связанных с представлением интересов м.о. сельского поселения "село Гельбах", исполнения судебных решений о взыскании средств с бюджета м.о. сельского поселения. "село Гельбах";

4) В случае образования в ходе исполнения бюджета м.о. сельского поселения "село Гельбах" на 2016 год экономии по отдельным разделам, подразделам, видам расходов и статьям экономической классификации расходов Российской Федерации;

5) Другие основания, предусмотренные в соответствии с действующим законодательством.

13. Администрации м.о. сельского поселения "село Гельбах" принять меры к эффективному и целевому расходованию бюджетных средств.

14. Администрации м.о. сельского поселения "село Гельбах" совместно с налоговой инспекцией и другими заинтересованными органами добиться полноты и своевременного поступления запланированных поступлений налогов и сборов в бюджет поселения.

15. Администрации м.о. сельского поселения "село Гельбах" ежеквартально представлять в сельское Собрание сведения об исполнении бюджета.

16. Нормативные и иные правовые акты органов местного самоуправления муниципального образования, влекущие дополнительные расходы за счет средств местного бюджета на 2016 год, а также сокращающие его доходную базу, реализуются и применяются только при наличии соответствующих источников дополнительных поступлений в местный бюджет и (или) при сокращении расходов по конкретным статьям местного бюджета на 2016 год, а также после внесения соответствующих изменений в настоящее постановление.

В случае если реализация правового акта частично (не полной) мере обеспечена источниками финансирования в местном бюджете, такой правовой акт реализуется и применяется в пределах средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете на 2016год.

17. Неиспользование по состоянию на 1 января 2016 год остатков межбюджетных трансфертов предоставленных из вышестоящего бюджета местному бюджету в форме субвенций, субсидий и иных межбюджетных трансфертов имеющих целевое назначение подлежат возврату в райбюджет в течении 15 рабочих дней.

18. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия бюджета с остатками за 2016 г.и его официального опубликования.

19. Опубликовать настоящее решение в газете "Неделя Кизилжурта" и на официальном сайте Администрации МО СП "село Гельбах".

Председатель сельского  
Собрания МО  
сельского поселения  
"село Гельбах"  
Д.Н.Агаев





# Отчет об исполнении сметы доходов и расходов учреждений и организаций, финансируемых из бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов

на 1 января 2016 г. Уточненный

Учреждение \_\_А.МО.СП "село Гельбах"\_\_ Кизилюртовского района

Главный распорядитель \_\_\_\_\_

Периодичность : месячная

Единица измерения : руб.

## 1. ДОХОДЫ

Наименование кода доходов	Коды	план	Уточ- нен- ный план	Фактически	Земельный налог физлиц	18210606023101000110			В т.ч.
Дотация	00120201001100000151	1276	1071	1071000,00					455,00
Субвенция(ЗАГС)	00120203003100000151	7	6	6000,00					359309,32
ВУС	00120202354100000151	48	48	42000,00					650,25
Итого:		1331	1125	1119000,00					127273,48
Подоход. Налог	18210102021011000110	251	251	257448,28	Аренда земли(в.ч.50%)	00111105025100000120	333	353	385074,41
Сельхоз.налог	18210503000011000110	2	2	8248,35	по договору	00111702020100000180		309	340650,00
Налог на им.ущ.	18210601030101000110	191	191	86660,68					
	18210601030101000110			83379,72					
	1820601030102100110			3280,96					
Земельный налог	18210606013101000110	444	444	487688,05	Итого:		1221	1550	1565769,77
					Всего:		2552	2675	2684769,77

## 2. РАСХОДЫ

Наименование видов расходов и статей эконом. классиф. расходов	КОД					Утверждено бюджетных ассигнований на отчетный период	Уточнен- ный	Профинан- сировано	Кассовый расход
	по ФКР	по ППП	по КЦСР	по КВР	по ЭКР				
Администрация	001	0104	0020400	121	211	727,0	658,1	658092,00	658092,00
				121	213	219,00	237,3	236271,50	236271,50
				242	221	5	4,7	4602,00	4602,00
				244	222	90	90	90000,00	90000,00
				244	223	20			
				244	225	10			
				244	226	55	55,7	55657,00	55657,00
				852	290	40	30	30000,00	30000,00
				244	310	10	10	10000,00	10000,00
				244	340	8	12,8	12800,00	12800,00
ИТОГО:						1184	1098,6	1097422,5	1097422,50
ЗАГС	001	0304	3315930	244	226	5	5	5000,00	5000,00
				244	340	2	1	10000	10000
Итого:						7	6	6000	6000
Резервный фонд	001	0111	0700500	870	290	26			
						26			
Разграничение земель	001	0412	3400300	244	226		25	25000,00	25000,00
Итого:							25	25000,00	25000,00
Обеспечение проведения выборов	001	0107	0200000	244	290	80	80	80000,00	80000,00
ИТОГО:						80	80	80000,00	80000,00
Другие общ.р.	001	0113	0920300	123	226	790	788,3	788227,00	788227,00
				244	226	95	70,1	70051,80	70051,00
Итого:						885	858,4	858278,00	858278,00
ВУС	001	0203	9995118	131	211	36,9	36,9	34524,00	34524,00
				131	213	11,1	11,1	7476,00	7476,00
						48	48	42000,00	42000,00
Благоустройство	001	0502	3510500	244	226				
	001	0503	6000100	244	223	190,5	184,7	184516,47	184516,47
	001	0503	6000100	244	223		308,4	308397,74	308397,74
Итого:						190,5	493,1	492914,21	492914,21
Культура	001	0801	4409900	111	211	104	84,9	84845,00	84845,00
				111	213	31	29,4	29307,00	29307,00
Итого:						135	114,3	114152,00	114152,00
ФК СПОРТ	001	1102	5129700	244	290	65	50	50000,00	50000,00
Итого:						95	50	50000,00	50000,00
Всего:						2650,5	2773,4	2765767,51	2765767,51

### Сведения о движении средств бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов на счетах учреждений

Наименование текущего счета	Код строки	Остаток на начало года	Профинансировано	Кассовые расходы	Остаток на конец отчетного периода
Средства для перевода учреждениям, находящимся в ведении	010	98386,01	2684769,77	2765767,51	17388,49

Глава администрации Агаев Д.Н.  
Бухгалтер Гаджиева А.Э.



## РЕШЕНИЕ Собрания депутатов муниципального образования "село Нижний Чирюрт" №1 от 25 января 2016 года

### О принятии бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт" на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов

1. Утвердить: прогнозируемый общий объем доходов бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт" на 2016г. в сумме 2090,0 тыс. рублей, в том числе общий объем межбюджетных трансфертов, получаемый из республиканского бюджета в сумме 517,0 тыс. рублей; общий объем расходов бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт" на 2016г 2090,0 тыс. руб; прогнозируемый общий объем доходов бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт" на планируемый период 2017г. в сумме 3628,0 тыс. рублей, в том числе общий объем межбюджетных трансфертов, получаемый из республиканского бюджета в сумме 2000,0 тыс. рублей., и на 2018 г. в сумме 4178,0 тыс. рублей, в том числе получаемые из республиканского бюджета в сумме 2500,0 рублей; общий объем расходов бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт" на планируемый период 2017г. в сумме 3628,0 тыс. рублей, и на 2018 г. в сумме 4178,0 тыс. рублей.

2. Установить, что доходы местного бюджета, поступающие в 2016 году, формируются за счет доходов от уплаты федеральных, региональных и местных налогов и сборов по нормативам, установленным законодательными актами Российской Федерации, Республики Дагестан и настоящим постановлением:

Налогом на доходы физических лиц - по нормативу 10 процентов; Единого сельскохозяйственного налога - по нормативу 30 процентов; Земельного налога - по нормативу 100 процентов.

- Налога на имущество с физических лиц - по нормативу 100 процентов. Неналоговых доходов в соответствии с действующим законодательством.

3. Главные администраторы доходов бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт":

1. Закрепить источники доходов бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт" за администраторами доходов бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт" - органами государственной власти Российской Федерации согласно приложению № 1 к настоящему Решению, органами государственной власти МО СП "село Нижний Чирюрт" согласно приложению № 2 к настоящему Решению.

2. Утвердить перечень главных администраторов источников бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт" согласно приложению № 3 к настоящему Решению.

4. Утвердить объем поступлений доходов по основным источникам в бюджет МО СП "село Нижний Чирюрт" на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов согласно приложению № 5 к настоящему Решению.

5. Утвердить распределение бюджетных ассигнований на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджетов согласно приложению № 6 к настоящему Решению.

6. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт" на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов согласно приложению № 7 к настоящему Решению.

7. Установить, что кассовое обслуживание исполнения местного бюджета осуществляется органом, осуществляющим кассовое обслуживание исполнения местного бюджета на основании соглашения и на безвозмездной основе.

8. Установить, что заключение и оплата органами местного самоуправления муниципального образования договоров, исполнение которых осуществляется за счет средств местного бюджета, производятся в пределах утвержденных им лимитов бюджетных обязательств в соответствии с ведомственной, функциональной и экономической классификациями расходов местного бюджета и с учетом принятых и неисполненных обязательств.

9. Нормативные и иные правовые акты органов местного самоуправления муниципального образования, влекущие дополнительные расходы за счет средств

местного бюджета на 2016 год, а также сокращающие его доходную базу, реализуются и применяются только при наличии соответствующих источников дополнительных поступлений в местный бюджет и (или) при сокращении расходов по конкретным статьям местного бюджета на 2016 год, а так же после внесения соответствующих изменений в настоящее постановление.

В случае если реализация правового акта частично (не в полной) мере обеспечена источниками финансирования в местном бюджете, такой правовой акт реализуется и применяется в пределах средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете на 2015 год.

10. Установить в соответствии с пунктом 3 статьи 217 Бюджетного Кодекса Российской Федерации следующие основания для внесения в 2016 году изменений в показатели сводной бюджетной росписи бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт", связанные с особенностями исполнения бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт":

1) Направление средств резервных фондов в соответствии распоряжений главы администрации;

2) Оплата судебных издержек, связанных с представлением интересов МО СП "село Нижний Чирюрт", исполнение судебных решений о взыскании средств с бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт";

3) В случае образования в ходе исполнения бюджета МО СП "село Нижний Чирюрт" на 2016 год экономии по отдельным разделам, подразделам, видам расходов и статьям экономической классификации расходов Российской Федерации;

4) Другие основания, предусмотренные в соответствии с действующим законодательством.

11. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Опубликовать настоящее решение в газете "Вестник Кизилжуртовского района".

**Глава МО СП "село Нижний Чирюрт"**  
**З.А. Абдулазизов**

## Решение проблемы занятости с помощью работодателей

Нарастающая нестабильность в развитии экономики, усиливающаяся напряженность на рынке труда требуют государственного регулирования положения дел с занятостью населения, включая в себя как комплекс мер по социальной защите граждан от безработицы, так и создание условий для их трудоустройства. Поэтому очень важна совместная работа Центра занятости населения и работодателей.

В соответствии с Законом "О занятости населения в Российской Федерации" (ст.25 п.3) и "О занятости населения в Республике Дагестан" (ст.23 п.2) работодатели обязаны ежемесячно представлять органам службы занятости информацию о наличии вакантных рабочих мест. Насколько информирована служба занятости о потребности в рабочей силе, настолько информировано и население. От этого напрямую зависит трудоустройство граждан, обращающихся в службу занятости за содействием, а значит и уровень регистрируемой безработицы.

Эффективность работы по содействию в трудоустройстве определяется своевременностью и полнотой представленной работодателями информации о свободных рабочих местах в службу занятости, оперативностью и полнотой информирования граждан и работодателей о потребности и наличии рабочей силы на рынке труда и, соответственно, сокращением времени поиска гражданами работы и периода заполнения вакансий.

ГКУ РД "Центр занятости населения в МО "Кизилжуртовский район" в этом

направлении имеет большой опыт и практику. В Центре занятости населения создан и постоянно (ежедневно) обновляется банк вакансий, который формируется на основании заявок работодателей и выявленных работниками вакансий.

В снижении социальной напряженности на рынке труда, содействию трудоустройству граждан, обращающихся в ЦЗН в поисках работы, положительную роль сыграло то, что работниками Центра практикуются посещения предприятий по ежеквартальному плану - графику, утвержденному Министерством труда и социального развития Республики Дагестан.

Подобные посещения дают возможность работникам Центра занятости населения осуществлять контроль по соблюдению работодателями законодательства при приеме и увольнении работников, изучать положение дел на рынке труда, контролировать количество вновь созданных рабочих мест.

Работниками Центра занятости населения при проверке наличия свободных рабочих мест составляются акты о проверке наличия использования трудовых ресурсов и соблюдения работодателями законодательства о труде и занятости.

В Центре занятости населения стало традицией проводить такие мероприятия, как ярмарки вакансий рабочих мест, встречи - беседы с работодателями, специализированные ярмарки вакансий для граждан предпенсионного и пенсионного возраста, тематические

ярмарки вакансий для молодежи, специализированные ярмарки вакансий для лиц, отбывших наказание в виде лишения свободы, тематические ярмарки вакансий для инвалидов, тематические ярмарки вакансий рабочих мест, в том числе с использованием новых информационных технологий и интернет - технологий, организации горячих линий. Данные мероприятия проводятся с приглашением руководителей или ответственных работников предприятий, организаций и учреждений.

Проведение таких мероприятий дает положительный итог в выполнении программы содействия занятости населения. Таким образом, при содействии Центра занятости населения многие незанятые и безработные граждане находят работу. Так, за 2015 год на таких проведенных мероприятиях трудоустроено 184 человека, в том числе 121 безработный гражданин. За это мы, работники Центра, благодарны работодателям, которые представляют своевременно сведения о свободных вакансиях и вакантных должностях и участвующих на наших мероприятиях.

Основными направлениями деятельности Центра занятости населения в дальнейшем остаются обеспечение занятости и социальной защиты населения, особенно безработных граждан, испытывающих трудности в поисках работы, профессиональное обучение молодежи, психологическая, моральная поддержка граждан, оставшихся без работы.

**Ф. Салахова,**  
**ведущий инспектор по анализу рынка труда ЦЗН**

## Об итогах земельных торгов

В соответствии с информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованном в газете "Вестник Кизилжуртовского района" № № 1,2 от 15.01.2016г., администрация МО СП "село Султанянгиюрт" сообщает:

Аукцион по продаже земельного участка кадастровым номером 05:06:000043:136, площадью 72 кв.м, категория земли - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: РД, Кизилжуртовский район, с. Султанянгиюрт, ул. Октябрьская, для строительства сварочного цеха, считать состоявшимся. Цена, установленная торгами за земельный участок, - 31000 рублей. Победителем аукциона признан - Кандалаев Тимур Загидиевич.

**Комиссия по земельным торгам**  
**администрация МО СП "село Султанянгиюрт"**

## Предупреждение

Наряду с многочисленными нарушениями, встречающимися при проведении инвентаризации земельных участков и объектов капитального строительства в рамках актуализации налоговой базы выявляются объекты недвижимости, собственники которых умерли и имущество которых не принято в наследство в установленные Законом сроки.

Администрация муниципального образования поселения "село Нижний Чирюрт" предупреждает и ставит население в известность о том, что согласно пункту 1 статьи 1151 Гражданского кодекса РФ (ГК РФ) в случае, если никто из наследников не принял наследство, имущество умершего считается выморочным, то есть бесхозным. Согласно п.3 ст. 1151 выморочное имущество (земля, жилье и т.д) переходит в порядке наследования по закону в собственность муниципального образования, в котором данное имущество расположено. Просим всех наследников имущества умерших вступить в наследство по закону.

По истечении одного месяца после опубликования данного предупреждения в газете Администрацией будут приняты все предусмотренные законом меры по наследованию этого имущества в собственность муниципального образования и распоряжению этим имуществом по закону.

Данное обращение считать официальным предупреждением для всех юридических и физических лиц, расположенных на территории МО СП "село Нижний Чирюрт" на предмет выполнения требований ГК РФ.

**Администрация МО СП "село Нижний Чирюрт"**

## Отчетная пора агропрома

В сельскохозяйственных предприятиях и крестьянских (фермерских) хозяйствах района начался ответственный период - сдача форм отчетности о финансово-экономическом состоянии товаропроизводителей агропромышленного комплекса за 2015 год (годовые отчеты).

В связи с тем, что государство регулярно предоставляет предпринимателям субсидии по различным направлениям и гранты на развитие производства, начинающие фермеры, семейные фермы, другие сельхозтоваропроизводители района заинтересованы в оформлении годовых отчетов. С каждым годом растет число КФХ, представляющих годовые отчеты, вместе с этим растет и качество отчетов.

Управлением сельского хозяйства до всех руководителей сельхозхозяйственных предприятий и глав крестьянских (фермерских) хозяйств доведены сроки представления годовых отчетов. При этом им оказывается консультативная помощь в вопросах ведения бухгалтерского учета и налогообложения. Председателем филиала ревизионного союза "Южный" Ш. Гаджимурадовым также оказываются бухгалтерские услуги по составлению годовых отчетов. Руководители и члены СПК, главы и члены КФХ должны иметь реальные сведения о текущих и годовых итогах работы, чтобы вовремя подкорректировать направления своей хозяйственной деятельности, предупредить нерадивое и нерациональное использование общего имущества. После приема годовых отчетов от сельхозхозяйственных предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств, Управлением сельского хозяйства будет составлен сводный годовой отчет по району и представлен в Минсельхозпрод РД к 03.03.2016 года.

**УСХ**



**Постановление Собрания депутатов МО сельского поселения "село Новый Чиркей"  
№ 1 от 22 января 2016 г.**

**"О принятии бюджета муниципального образования сельского поселения "село Новый Чиркей" на 2016 год".**

1. Утвердить:  
Прогнозируемый общий объем доходов бюджета МО СП "село Новый Чиркей" на 2016г. в сумме 4613,0 тыс.рублей, в том числе собственные доходы в сумме 2800,00 т.р.:

- 1.1. Налог на доходы физических лиц- 140,00 т.р.
- 1.2. Налог на имущество физических лиц- 300,00 т.р.
- 1.3. Единый сельскохозяйственный налог- 10,00 т.р.
- 1.4. Земельный налог- 400,00 т.р.
- 1.5. Доходы полученные в виде арендной платы- 700,00 т.р.

в том числе общий объем межбюджетных трансфертов, получаемый из республиканского бюджета в сумме 1813,0 тыс.рублей:

- 1.6. Дотация бюджету поселения- 1682,00 т.р.
- 1.7. Субвенция бюджету поселения на ВУС- 119,00 т.р.
- 1.8. Субвенция бюджету поселения на ЗАГС- 12,00 т.р.

Общий объем расходов бюджета муниципального образования сельского поселения "село Новый Чиркей" на 2016г. 5314,6 тыс. руб., в том числе остатки 701,6 тыс. рублей.

2. Установить, что доходы местного бюджета, поступающие в 2016 году, формируются за счет доходов от уплаты федеральных, региональных и местных налогов и сборов по нормативам, установленным законодательными актами Российской Федерации, Республики Дагестан и настоящим постановлением:

- Налогов на доходы физических лиц- по нормативу 2 процентов;
- Единого сельскохозяйственного налога- по нормативу 30 процентов.
- Земельного налога - по нормативу 100 процентов.
- Налогов на имущество с физических лиц - по нормативу 100 процентов.
- Налоговых доходов в соответствии с действующим законодательством.

3. Главные администраторы доходов и источников финансирования дефицита бюджета МО СП "село Новый Чиркей":

3.1 Закрепить источники доходов бюджета МО СП "село Новый Чиркей" за администраторами доходов бюджета МО СП

"село Новый Чиркей" - органами государственной власти Российской Федерации согласно приложению 1 к настоящему Решению, органами государственной власти МО СП "село Новый Чиркей" согласно приложению 2 к настоящему Решению.

3.2 Утвердить перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета МО СП "село Новый Чиркей" согласно приложению 3 к настоящему Решению.

4. Учить в местном бюджете на 2016 год поступления доходов и безвозмездные поступления по основным источникам в объеме согласно приложению №5.

5. Утвердить распределение бюджетных ассигнований на 2016 год по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджетов согласно приложению 6 к настоящему Решению.

6. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета МО СП "село Новый Чиркей" на 2016 год согласно приложению №7 к настоящему Решению.

7. Источники финансирования дефицита бюджета МО СП "село Новый Чиркей" на 2016г. согласно приложению № 4 к настоящему Решению;

8. Установить кредиторскую задолженность муниципального образования сельского поселения "село Новый Чиркей" на 01.01.2016г. в сумме 370,0 тыс.рублей.

9. Установить, что кассовое обслуживание исполнения местного бюджета осуществляется органом, осуществляющим кассовое обслуживание исполнения местного бюджета на основании соглашения и на безвозмездной основе.

10. Установить, что заключение и оплата органами местного самоуправления муниципального образования договоров, исполнение которых осуществляется за счет средств местного бюджета, производятся в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии с ведомственной, функциональной и экономической классификациями расходов местного бюджета и с учетом принятых и неисполненных обязательств.

11. Нормативные и иные правовые акты органов местного самоуправления муниципального образования, влекущие

дополнительные расходы за счет средств местного бюджета на 2016 год, а также сокращающие его доходную базу, реализуются и применяются только при наличии соответствующих источников дополнительных поступлений в местный бюджет и (или) при сокращении расходов по конкретным статьям местного бюджета на 2016 год, а так же после внесения соответствующих изменений в настоящее постановление.

В случае если реализация правового акта частично (не в полной) мере обеспечена источниками финансирования в местном бюджете, такой правовой акт реализуется и применяется в пределах средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете на 2016год.

12. Установить в соответствии с пунктом 3 статьи 217 Бюджетного Кодекса Российской Федерации следующие основания для внесения в 2016 году изменений в показатели сводной бюджетной росписи бюджета МО СП "село Новый Чиркей", связанные с особенностями исполнения бюджета МО СП "село Новый Чиркей":

- 1) Направление средств резервных фондов в соответствии распоряжений главы администрации;
- 2) Оплата судебных издержек, связанных с представлением интересов МО СП "село Новый Чиркей", исполнение судебных решений о взыскании средств с бюджета МО СП "село Новый Чиркей";
- 3) В случае образования в ходе исполнения бюджета МО СП "село Новый Чиркей" на 2016 год экономии по отдельным разделам, подразделам, видам расходов и статьям экономической классификации расходов Российской Федерации;
- 4) Другие основания, предусмотренные в соответствии с действующим законодательством.

13. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия бюджета с остатками за 2015г. и его официального опубликования.

**Председатель сельского  
собрания депутатов  
МО СП "село Новый Чиркей"  
А.Ю. Шейхов**

**Приложение № 6  
Ведомственная структура расходов бюджета  
МО СП "село Новый Чиркей" на 2016 г.**

Наименование показателя	РЗ	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2016 г.
<b>Администрация</b>					
Центральный аппарат	01	04	8 83 00 20 00 0	000	2 018,0
Резервные фонды местного самоупр.	01	11	9 99 00 20 68 0	000	53,0
Выполнение других обязательств.	01	13	9 96 00 00 59 0	000	1 172,0
Субвенции на вып. фед. полн. по гос. регистрации актов гражданского состояния	03	04	9 98 00 59 30 0	000	12,0
Осуществление первичного воинского учета на тер-ях, где отсутствуют военные комиссариаты	02	03	9 98 00 51 18 0	000	119,0
Озеленение	04	09	1 48 00 00 18 1	000	45,5
Уличное освещение	05	03	9 99 70 00 59 0	000	1 362,0
Благоустройство села	05	03	1 48 00 00 18 1	000	54,0
Обеспечение деятельности по ведомственным учреждениям (сдк)	08	01	2 02 01 00 59 0	000	202,1
Обеспечение деятельности по ведомственным учреждениям (музей)	08	01	2 02 04 00 59 0	000	159,0
Доплата к пенсии	10	01	2 21 07 28 96 0	000	8,0
Физкультурно- оздоровит. работа и спортивные мероприятия	11	02	2 46 01 20 00 0	000	110,0
<b>Всего расходов</b>					<b>5 314,6</b>

**Приложение № 7  
Распределение бюджетных ассигнований на 2016 год по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов, классификации расходов бюджетов**

Наименование показателя	РЗ	ПР	ЦСР	ВР	Сумма 2016 г.
<b>Общегосударственные вопросы</b>	<b>01</b>	<b>00</b>	<b>00 00 00 0</b>	<b>000</b>	
<b>Функционирование органов исп. власти</b>	<b>01</b>	<b>04</b>	<b>00 00 00 0</b>	<b>000</b>	<b>2 018,0</b>
Руки управл. в сфере уст. функций	01	04	8 83 00 20 00 0	000	2 018,0
Центральный аппарат	01	04	8 83 00 20 00 0	000	2 018,0
<b>Резервные фонды</b>	<b>01</b>	<b>11</b>	<b>00 00 00 0</b>	<b>000</b>	<b>53,0</b>
Резервные фонды местного самоупр.	01	11	9 99 00 20 68 0	000	53,0
<b>Другие общегосударственные вопросы</b>	<b>01</b>	<b>13</b>	<b>00 00 00 0</b>	<b>000</b>	<b>1 172,0</b>
Выполнение других обязательств.	01	13	9 96 00 00 59 0	000	1 172,0
<b>Итого по разделу 01</b>					<b>3 243,0</b>

загс					12,0
Субвенции на вып. фед. полн. по гос. регистрации актов гражданского состояния	03	04	9 98 00 59 30 0	000	12,0
<b>Итого по разделу 03</b>	<b>02</b>	<b>00</b>	<b>00 00 00 0</b>	<b>000</b>	<b>12,0</b>
<b>Мобилизационная и внебюджетная подготовка</b>	<b>02</b>	<b>03</b>	<b>00 00 00 0</b>	<b>000</b>	<b>119,0</b>
Осуществление первичного воинского учета на тер-ях, где отсутствуют военные комиссариаты	02	03	9 98 00 51 18 0	000	119,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	02	03	9 98 00 51 18 0	000	119,0
<b>Итого по разделу 02</b>					<b>119,0</b>
<b>Жилищно коммунальное хоз-во</b>	<b>05</b>	<b>00</b>	<b>00 00 00 0</b>	<b>000</b>	
<b>Благоустройство</b>	<b>05</b>	<b>03</b>	<b>00 00 00 0</b>	<b>000</b>	<b>1 461,5</b>
Уличное освещение	05	03	9 99 70 00 59 0	000	1 362,0
Озеленение	05	03	1 48 00 00 18 1	000	45,5
Благоустройство села	05	03	1 48 00 00 18 1	000	54,0
<b>Итого по разделу 05</b>					<b>1 461,5</b>
<b>Культура, кинематография и СМИ</b>	<b>08</b>	<b>00</b>	<b>00 00 00 0</b>	<b>000</b>	
<b>Культура</b>	<b>08</b>	<b>01</b>	<b>00 00 00 0</b>	<b>000</b>	
<b>Дворцы и дома культуры</b>	<b>08</b>	<b>01</b>	<b>2 02 01 00 59 0</b>	<b>000</b>	<b>202,1</b>
Обеспечение деятельности по ведомственным учреждениям	08	01	2 02 01 00 59 0	000	202,1
<b>Музей</b>	<b>08</b>	<b>01</b>	<b>2 02 04 00 59 0</b>	<b>000</b>	<b>159,0</b>
Обеспечение деятельности по ведомственным учреждениям	08	01	2 02 04 00 59 0	000	159,0
<b>Итого по разделу 08</b>					<b>361,1</b>
<b>Доплата к пенсии</b>	<b>10</b>	<b>00</b>	<b>2 21 07 28 96 0</b>	<b>000</b>	<b>8,0</b>
Обеспечение деятельности по ведомственным учреждениям	10	01	2 21 07 28 96 0	000	8,0
<b>Здравоохранение и спорт</b>	<b>11</b>	<b>00</b>	<b>00 00 00 0</b>	<b>000</b>	
<b>Физкультурно- оздоровит. работа и спортивные мероприятия</b>	<b>11</b>	<b>02</b>	<b>2 46 01 20 00 0</b>	<b>000</b>	<b>110,0</b>
Мероприятия в области спорта.	11	02	2 46 01 20 00 0	000	110,0
<b>Всего расходов</b>					<b>5 314,6</b>

**Решение Собрания депутатов МО сельского поселения "село Акнада"  
№ 13-РС от 23 декабря 2015 г.**

**О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения "село Акнада" Кизилюртовского муниципального района Республики Дагестан**

В соответствии со ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", уставом сельского поселения "село Акнада" Кизилюртовского муниципального района Республики Дагестан, Положением о порядке проведения публичных слушаний в сельском поселении "село Акнада", Собрание депутатов сельского поселения "село Акнада"

**РЕШИЛО:**

1. Провести на территории сельского поселения "село Акнада" Кизилюртовского района Республики Дагестан публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения "село Акнада" Кизилюртовского района (далее - проект Правил);
2. Установить срок проведения публичных слушаний по проекту Правил с 18 января 2016 года по 21 марта 2016 год;
3. Срок публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Решения и проекта Правил до дня официального опубликования заключения о

результатах публичных слушаний;

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим Решением является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения "село Акнада" Кизилюртовского района (далее - Комиссия);
5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту Правил, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации публичных слушаний в сельском поселении "село Акнада";
6. Местом проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) является администрация сельского поселения "село Акнада", расположенная по адресу: Кизилюртовский район, село Акнада, ул. Центральная, 8
7. Комиссия в целях доведения информации до населения с. Акнада о содержании проекта Правил, проводит мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных, путем демонстрации материалов проекта Правил;

8. Прием замечаний и предложений от заинтересованных жителей сельского поселения "село Акнада" по проекту Правил, осуществляется по адресу, указанному в п. 6 настоящего Решения в рабочие дни с 8-00 по 17-00;
9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, прекращается 10 марта 2016 г.;
10. Назначит лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, специалиста администрации Алиеву П.Б.;
11. Опубликовать настоящее Решение в газете "Вестник Кизилюртовского района";
12. В случае, если настоящее Решение будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанных в п. 2 настоящего Решения, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Решения. При этом, установленные в настоящем Решении календарная дата, до которой осуществляется прием заявлений и предложений, переносится на соответствующее количество дней.

**Председатель Собрания депутатов  
А.РАлиев**





**11 февраля в городе Кизилюрте прошла акция "Юность, опаленная войной". В ней приняли участие и представители Кизилюртовского района. Воинов-афганцев пригласили в администрацию города Кизилюрта, чтобы по традиции, как всегда, не разделяя никого на "район" и "город", дружно, торжественно и по-человечески вспомнить всех и все.**

**Все началось на этот раз с концерта. Известный в республике ВИА "Последний рубеж" пограничного Управления ФСБ РФ по РД дал большой концерт в честь праздника всех "афганцев".**

В зале - ветераны всех войн. Школьники. Работники администраций города и района. Уже 27-я годовщина! Целая жизнь. Но забыть Афган невозможно. Не только афганцам. Слишком много потерь, слишком долго наши воины сражались в Афгане, слишком много было сомнений и боли. И только теперь, после стольких лет, мы видим, что память народная все расставила на места и рассудила. Столько лет прошло, а мы помним всех поименно, кто сложил голову там, в чужой стране, мы видим, что самые мужественные и активные у нас, в Кизилюрте и Кизилюртовском районе, - воины-интернационалисты, они как будто продолжают свой бой за светлое будущее, охраняя и множа достигнутое.

Официально операция была завершена 15 февраля 1989 года, когда Мост Дружбы между СССР и Афганистаном перешли последние подразделения 40-й армии. В реальности последними Афганистан покинули части погранвойск КГБ СССР, проводившие специальные операции в приграничных районах по обеспечению безопасности советской территории.

Среди тех, кто покидал Афган в числе последних, был и Шарудин Магомедалиев. Теперь он полковник в отставке, но по-прежнему на передовой - возглавляет совет ветеранов войн в Кизилюртовском районе. Поэтому все ждали его выступления. И вот он вышел на сцену, красивый, статный. И обратился ко всем сидящим в зале: "Уважаемые воины-интернационалисты! Уважаемые жены! Уважаемые родители погибших

действенный".

" Совет принимает активное участие не только в государственном управлении, но и во всех общественных делах на местах, - продолжил свою речь Ш. Магомедалиев, - И каждый сотрудник государственного учреждения обязан сделать все, чтобы жизнь ветеранов войны была хоть как-то облегчена, чтобы наши солдаты забыли то страдание и горе, которое испытали. То же самое я хочу сказать о женах и родителях участников войны. Они заслужили внимание. 10 лет продолжалась эта война. Погибло более 10 тысяч человек, не считая тех, кто умер после ранений. А сколько инвалидов! Нет, наша жизнь не была пустой". Ш. Магомедалиев обратился к воинам-афганцам: "Вы выполняли приказ министра обороны. Вы делали свое дело. Почет и похвала вам всем. Вы, действительно, активно участвуете в общественной жизни своего

год в этот день приходят к обелиску своим выпускникам с новыми и новыми учениками. Вспомнили родители и друзья. Вспомнили просто соседи. И стали рассказывать друг другу, своим детям или ученикам, - какими были парнями эти солдаты, только - только окончившие школы и погибшие в бою вдали от Родины. Смелыми. Умелыми. Добрыми. Подающими надежду. Они

и группа понесла потери, была уничтожена рация. С. Амосов повел остатки группы в сторону дороги, под прикрытием нашей броневой группы. Однако на пути отхода уже расположилась засада, как позднее показали пленные душманы, это был отряд спецназа регулярной пакистанской армии численностью до 100 человек. Бой был коротким. Бойцы до конца



## Поклонимся и мёртвым, и живым

выполнили свой воинский долг. В живых остался один дважды раненный солдат, от которого и стали известны подробности боя.

Лейтенант С. Амосов получил ранения в обе руки, однако сумел под градом свинца прорваться к убитому пулемётчику и открыть из его пулемёта огонь по врагу. Камни, расположенные напротив его позиции, были обильно залиты кровью врагов. Тело лейтенанта Амосова так и было обнаружено, лежащим с пулемётом в руках, всё изрешеченное пулями.

Рядовой Н. Гаджиев бросился в группу вражеских солдат и подорвал себя и их гранатами. Тела лейтенанта Г. Демченко и нескольких солдат были обнаружены также с зажатыми в руках гранатами. Понеся потери, пакистанцы отказались от дальнейшего выполнения боевой задачи, и забрав оружие и изуродовав тела погибших советских солдат, ушли к афгано-пакистанской границе. Семнадцать воинов своими жизнями спасли весь батальон.

Одновременная гибель 16 человек, в том числе двоих офицеров, неминуемо должна была погубить карьеру некоторых их командиров. Родился "версия" о том, что группа расположилась на отдых и была уничтожена во сне. Для расследования обстоятельств на место боя выехала комиссия из Главной военной прокуратуры. Заключение комиссии Главной военной прокуратуры, выехавшей на место гибели воинов 7-й мотострелковой роты, гласило: "Бойцы погибли в бою с превосходящими силами врага, самоотверженно сражаясь до последней минуты жизни". Однако тогда в 1983-м году к званию "Герой" представили только лейтенанта Г. Демченко - ему было присвоено звание Героя Советского Союза (посмертно).

В отношении лейтенанта С. Амосова справедливость восторжествовала только через 10 лет, когда ему было присвоено звание Героя Российской Федерации (посмертно). Через 14 лет был отмечен и подвиг рядового Нухидина Гаджиева. Теперь о его подвиге знает каждый ученик Комсомольской средней школы. Здесь создан музей памяти героя-выпускника, в нем бережно хранятся экспонаты о нем.

Кизилюртовцы расходились с добрыми чувствами, со светлой надеждой, улыбаясь друг другу. С надеждой, что теперь, отныне и навсегда, всё будет хорошо.

15 февраля, в День памяти о россиянах, исполнявших служебный долг за пределами Отечества, в каждой школе, в каждом селении Кизилюртовского района прошли встречи с ветеранами афганских событий и локальных войн. Поклонимся и мертвым, и живым!

Пресс-группа газеты "ВКР"



воинов! Уважаемые гости! Мы все понимаем, что с каждым днем афганские события, как и годы Великой Отечественной, отдаляются, уходят в историю. Ветеранов Великой Отечественной осталось всего 9 человек. И нас все меньше и меньше. Участники войн всегда являлись и являются примером для всего Дагестана, всего Советского Союза. Весь Советский Союз принимал участие в афганских событиях. Они коснулись и кизилюртовцев. Правильно это было или неправильно, мы об этом тогда не задумывались. Принимали решения Верховный Совет, Генеральный секретарь, Верховный главнокомандующий. По крайней мере, там, где мы воевали, сейчас нет ракет, направленных на нашу страну. Каждый год на протяжении 10 лет там погибли тысячи солдат, сержантов и офицеров. Нет, они не зря погибли, ваши сослуживцы! Не зря десятки афганцев получили звания героев, не зря вас награждали орденами и медалями за героизм и стойкость. Поэтому сейчас один из самых старейших российских общественных советов - совет ветеранов войн, в который входят в основном афганцы, самый активный и

населенного пункта, делаете все, чтобы наша республика процветала. Жаль, что не всегда и не во всем руководство в муниципальных образованиях и правоохранительных органах находит с вами общий язык. А вы огромная сила, я смотрю вот в зал - огромная армия! Вокруг нас и преступность, и наркомания. И ваххабизм, и терроризм. Но мы серьезная сила, я думаю, мы можем и должны покончить со всем этим беспределом. Я верю, что нам, старой гвардии, это под силу! От имени главы и руководства администрации Кизилюртовского района, совета старейшин и совета ветеранов и лично от себя я поздравляю всех вас с этим великим праздником! С 27-й годовщиной вывода советских войск из Афганистана! Вы - пример Чести, Доблести, Мужества и Патриотизма".

По окончании торжественной части кизилюртовцы направились к обелиску павшим в афганских событиях. Все - у обелиска павшим в Афгане. Возложение цветов завершилось. Но большинство не торопилось уходить. Все как будто замерло на какое-то время. Вспомнили своих озорных мальчишек учителя и директора городских школ. Они каждый

остались в памяти родителей, наставников, друзей, соседей навсегда молодыми. "Я помню, каким умельцем был Саша Шапошников, - негромко, с улыбкой сказала Айшат Исаева, заместитель главы администрации города Кизилюрта. - Он учился у меня. Саша мог все! Хорошо учился, был спортсменом, просто находка был, а не школьник. А Гастрат Гастратов всегда был полон идей"...

В списке павших солдат и Нухидин Гаджиев из селения Комсомольское. "Погиб в бою 16 мая 1983 года", - читаем мы сегодня в Википедии. В тот день его мотострелковый батальон совместно с приданными частями афганской армии выдвинулся в район ущелья Ганджгал (провинция Кунар) для блокирования замеченной в том районе крупной банды душманов. Однако на подходах к одному из кишлаков все афганцы категорически отказались двигаться вместе с батальоном и повернули обратно. То есть имело место предательство с их стороны. Допустил ряд грубых ошибок и командир батальона - оставив по окрестным высотам мелкие группы наблюдения, втянув главные силы батальона в кишлак. Душманами, навязавшими невыгодный бой из нескольких засад, батальон был немедленно атакован.

Группе лейтенанта С. Амосова была поставлена задача: обеспечивать действия батальона с левого фланга. Группу из 17 человек возглавлял недавно прибывший в Афганистан командир взвода лейтенант Г. Демченко, которому в помощь был придан опытный лейтенант С. Амосов - фактически возглавивший данную группу. У входа в кишлак группа была атакована превосходящими силами моджахедов. По рации С. Амосов доложил об отражении первой атаки и о 20 уничтоженных душманах.

Вскоре началась вторая атака. На этот раз группу атаковали до 200 душманов, двигавшихся со стороны пакистанской границы на помощь ведущей бой в кишлаке банде. Лейтенанты С. Амосов и Г. Демченко понимали последствия появления многочисленных сил врага. Бойцы лейтенанта С. Амосова приняли бой. Вторая атака также была отбита, но



# Есть такая профессия - Родину защищать



День вывода советских войск с территории Демократической Республики Афганистан - праздник грустный. "Необъявленная война" в Афганистане прошла сквозь сердца многих парней поколения 80-х годов XX века, оставила незаживающий след от афганских утрат во многих семьях. Тяжело говорить об афганских потерях в 15000 человек. Но в этом случае можно полностью согласиться с бывшим командующим 40-й армии, генералом Борисом Грозовым о том, что времена меняются, меняются политические воззрения, меняется мир, но мужество, доблесть, храбрость, отвага солдат и офицеров, проявленные ими при защите интересов Родины не подлежат сомнению и переоценке. Память о подвиге советских военнослужащих в Афганистане не подлежит осквернению.

Стратегические задачи по обеспечению геополитических интересов на афганском направлении наша страна выполнила в полном объеме. Личный состав 40-й армии помогал афганцам в строительстве школ, больниц, жилых домов, в обеспечении медикаментами и продовольствием. Афганистан стал для солдат советской армии школой мужества и боевого братства.

При поддержке руководства города Кизилюрта и Кизилюртовского района отдел культуры, туризма и молодежной политики городской администрации для ветеранов афганских событий организовал патриотическую акцию "Юность, опаленная войной". Мероприятие, посвященное 27-й годовщине вывода советских войск из Афганистана, органически вписалось в открытие патриотического месячника, в преддверие Дня Защитника Отечества, дающего старт подготовке к празднованию 71-й годовщины Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941 - 1945 годов. Святые слова "Есть такая профессия - Родину защищать!" для каждого военнослужащего, патриота Родины, неоднократно подтверждались героическими событиями гражданской, Великой Отечественной, афганской и чеченской войн и других горячих точек.

Ветераны афганской войны уверенно перенимают эстафету военно-патриотического воспитания подрастающего поколения и молодежи у ветеранов Великой Отечественной. Служить в рядах современной Российской армии становится делом почетным и престижным. Как справедливо подчеркивает Президент РФ В. Путин, Россия уверенно восстанавливает свой статус ведущей мировой державы, а патриотизм становится национальной идеей объединения всех россиян. Ветераны афганской войны, молодежь, школьники, педагоги городских школ, работники культуры приняли самое активное участие в патриотической акции "Юность, опаленная войной".

Для участников афганских событий, для всех горожан был подготовлен великолепный подарок. По приглашению отдела культуры, туризма и молодежной политики администрации города Кизилюрта с ярким патриотическим концертом приехал ВИА "Последний рубеж" Пограничного Управления ФСБ РФ по РД.

Художественного руководителя Адил Теймурова и представителей этого замечательного военного музыкального коллектива принял глава городского округа Магомед Уцумиев. Он выразил слова признательности пограничникам за тесное военно - патриотическое сотрудничество с Кизилюртом. ВИА "Последний рубеж" уже выступал с большим успехом в нашем городе. М. Уцумиев вручил в присутствии депутатов городского Собрания благодарственные письма и памятный подарок начальнику ПУ ФСБ РФ по РД генерал - лейтенанту И. Шмоткину, коллективу ансамбля, концертмейстеру Татьяне Фоминой, солистке Ангелине Абдурашидовой.

В актовом зале присутствовали глава городской администрации А.Беков, заместитель главы администрации г.Кизилюрта А.Исаева, заместитель главы администрации Кизилюртовского района И. Муталибов, ветераны боевых действий в Афганистане, начальники отдела культуры, туризма и молодежной политики З.Аминова и М. Кадиев (город и район), военком Ш. Магомедов, начальник отдела образования А.Магомедов, начальник отдела ФК и спорта Б.Базарганов, председатель Совета ветеранов и Общественной палаты г.Кизилюрта Г.Омаров, председатель совета ветеранов Кизилюртовского района Шарудин Магомедалиев, главный редактор



муниципальной газеты "Кизилюртовские вести" А.Лабазанов и другие официальные лица. Ведущая акции "Юность, опаленная войной" Азипат Шахрудинова сразу же предоставила сцену ВИА "Последний рубеж". Концерт открылся исполнением песни "Граница", являющейся визитной карточкой коллектива. Пограничники - это особый род войск. Нет более почетной обязанности, чем быть на страже Государственной границы России.

Пограничники первыми провожали ограниченный континент советских войск в Афганистан и первыми встретили советские войска с афганской земли. Именно воины в зеленых фуражках стали свидетелями той радости, слёз счастья по поводу окончания "необъявленной войны".

Концертмейстер ансамбля Татьяна Фомина тепло поздравила присутствовавших в зале воинов -

интернационалистов с 27-й годовщиной вывода войск из ДРА. Им "Последний рубеж" посвятил душевные песни о боевом братстве, памяти тех, кто не вернулся с афганской земли, в том числе и песню "Забывтый полк". Немало песен прозвучало на тему боевой преемственности поколений. Каждую песню в зале встречали бурными аплодисментами. Отрадно отметить большой патриотический потенциал у подрастающего поколения. Когда исполнялись песни о памяти погибших, многие школьники в знак уважения к мужеству павших в войнах и конфликтах героях, стоя слушали эти композиции.

И, естественно, без темы 71 - ой годовщины Победы невозможно представить себе концерт военного музыкального коллектива. ВИА "Последний рубеж" исполнил потрясающее попури на тему песен военных лет. Солистка Ангелина Абдурашидова исполнила много ярких песен о России, Кавказе, дружбе народов.

Огромную благодарность за насыщенный по содержанию патриотический концерт выразил ВИА "Последний рубеж" глава администрации Алмаз Беков. Он обратился с приветственным словом к воинам - афганцам.

Зал еще раз почтил память ребят, обессмертивших свое имя на афганской земле. Это Герой России Гаджиев Нухудин, Гастратов Гастрат, Магомедов Осман, Шапашников Александр, Салимханов Назирдин, Гунашев Ахмедула, Темиев Магомедхабиб, Капаров Алхан, Гасанов Омар, Юсупов Абдула, Гимбатов Убайдулла. Навсегда они останутся гордостью Кизилюрта.

Алмаз Беков вручил благодарственные письма главы города Кизилюрта М. Уцумиева Союзу ветеранов Афганистана г. Кизилюрта и Кизилюртовского района, председателю Совета ветеранов и Общественной палаты г. Кизилюрта Гасану Омарову, председателю ДРО ВОД "Матери России" Таисе Магомедовой. Почетную грамоту директору Бавтугайской СОШ № 2 Азипат Шахрудиновой.

Гасан Салихович Омаров от лица всего старшего поколения выразил признательность пограничникам, за огромную патриотическую работу среди современного поколения подростков и молодежи. Он призвал афганцев быть активными участниками всех общественно-политических процессов, происходящих не

только в Кизилюрте, но и в республике в целом.

Много лет жизни, здоровья и оптимизма пожелал воинам-афганцам Магомедалиев Шарудин Магомедович.

Азипат Шамиловна еще раз под бурные аплодисменты пригласила на сцену ВИА "Последний рубеж", воинов - афганцев, где всем были вручены цветы. Присутствующие в зале сфотографировались с ветеранами афганской войны и пограничниками на память.

Затем все участники акции направились для возложения цветов к мемориалу погибшим воинам - афганцам.

Мероприятие завершилось банкетом для ветеранов афганской войны.

**Андрей Соловьев,**  
корреспондент газеты  
"Кизилюртовские вести"

## Афганистан - боль души моей

15 февраля в Султанянгиюртовской СОШ №1 состоялось большое мероприятие, посвященное знаменательной дате - 27-й годовщине вывода советских войск из опаленного огнем гражданской войны Афганистана. Говоря иначе, султанянгиюртовцы чествовали своих односельчан - воинов интернационалистов, число которых здесь на эту дату составляет не менее 20 человек.

По означенному событию последним загодя были отправлены приглашения, но ввиду уважительных причин смогли присутствовать немногие, это Абдул Абдурахманов, Хабиб Магомедов, Муса Хусейнов, Руслан Омаров, Соломон Умаханов и Расул Маматханов.

Одним из главных инициаторов традиционного ежегодного торжества, проводимого в названной школе, является заведующая сельской библиотекой Узумова Баху. В этом году она поддержала старшую вожатую Баширову Мадину, у которой и зародилась идея создания особенного стенда, довольно впечатляющего и обзорно красиваго в этот день на белой стене актового зала СОШ №1, посвященного воинам - афганцам.

Путь к цели осуществлялся посредством кропотливой поисковой работы и сбором необходимой информации об афганцах совместно со школьниками ТОКСовцами и сопутствующими встречами с теми, кто в те далекие и непростые годы доблестно выполнял свой интернациональный долг.

В итоге, по словам директора Телекаева Заирхана, была проведена грандиозная исследовательская работа с осуществлением заданного



проекта на тему: "Воины-афганцы - вчера и сегодня". Словом, будет теперь, где поучиться Урокам Мужества школьному контингенту, равно как и научиться беречь память о своих боевых земляках, прошедших суровый путь и длинный, и тяжелый.

Примечательно, что стенд, как и все мероприятие, отразил тему встречи: "Афганистан - боль моей души".

Праздничную программу к этому дню совместно с учащимися (7-10 классы) подготовила заместитель директора по воспитательной работе Манапова Асият. Юные школьницы и ребята чувственно, а то и с болью в сердце, читали стихи, посвященные афганцам. С концертной программой, в свою очередь, для них выступили и талантливые артисты районного межпоселенческого культурно-досугового центра, ведомого директором Кариммулло Абдулаевым.

Спели для воинов, как сам известный композитор, так и незаходящие звезды аварской эстрады Зухра Магомедова и Айшат Бийгишиева. Самые лучшие пожелания в свой адрес услышали присутствовавшие афганцы от собравшихся в привычном для них актовом зале родной школы в этот памятный день.

Запомнилось, как весь этап мероприятия - от начала и до конца - с присущими ему ответственностью и бойцовским духом, по - воински чеканно и последовательно провел директор вышеназванной школы Заирхан Телекаев.

Приглашенным воинам-интернационалистам было зачитано и поздравление от главы администрации Кизилюртовского района Магомеда Шабанова. В его обращении к виновникам торжества говорилось о намеренности и впредь уделять еще большее внимание всем прошедшим горячие точки, всем участникам афганского пекла.

**Гебек Убаханов**



## Информационное сообщение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

1. Администрация муниципального района "Кизилюртовский район" на основании Распоряжения администрации МР "Кизилюртовский район" от 04.02.2016г. № 18 "О продаже автотранспортного средства посредством публичного предложения"

информирует о продаже автотранспортных средств администрации посредством публичного предложения.

**Организатор продажи (Продавец):** Администрация МР "Кизилюртовский район" 368124 РД, г. Кизилюрт ул.

Гагарина 52 "а" кабинет 223, 2 этаж.

Контактное лицо: Хизбулаева С.М.

контактный номер телефона 89285189668.

**2. Наименование имущества, его характеристика:**

№	Наименование приватизируемого имущества	Основные характеристики	Начальная стоимость
1.	Автомашина LEXUS GX 470, 2005г.	Регистрационный номер E0010Y,05 № двигателя 0997649	510 000
2.	Автомашина ГАЗ 3102, 2006 г.	Регистрационный номер E353EP,05 № двигателя 40620D63030039	93000
3.	Автомашина ГАЗ 2705, 2003г.	Регистрационный номер B521KC,05 № двигателя 40630A	90760
4.	Автомашина ВАЗ 21101 2005г.	Регистрационный номер E403EE,05 № двигателя 211141326543	30130
5.	Автомашина ВАЗ 2130 Нива, 2002 г.	Регистрационный номер B 200 KC 05, № двигателя 0028414	50000

3. Способ приватизации: Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Начальная цена, величина снижения начальной цены (шаг понижения), величина повышения начальной цены (шаг аукциона), минимальная цена предложения (цена отсечения):

№ Лота	Наименование приватизируемого имущества	Цена первоначального предложения (руб.) Начальная стоимость	Величина снижения первоначального предложения (руб.) 10%	Величина повышения первоначального предложения (руб.) 5%	Минимальная цена предложения (цена отсечения) (руб.) 50%	Сумма задатка
1.	Автомашина LEXUS GX 470, 2005г.	510 000	51000	25500	255 000	102000
2.	Автомашина ГАЗ 3102, 2006 г.	93000	9300	4650	46500	18600
3.	Автомашина ГАЗ 2705, 2003г.	90760	9076	4538	45380	18152
4.	Автомашина ВАЗ 21101 2005г.	30130	3013	1506,5	15065	6026
5.	Автомашина ВАЗ 2130 Нива, 2002 г.	50000	5000	2500	25000	10000

5. Форма подачи предложений: открытый по форме подачи предложений

6. Размер, срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты: Задаток в размере 20% от начальной цены имущества вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим платежным реквизитам:

Получатель УФК по РД (Администрация МР "Кизилюртовский район").

ИНН 0546020985 КПП 054601001

ОКТМО 82626000 ОГРН 1100546000147

Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России

Р/сч. 40 3 02810900003000388 л/с 05033913010

Назначение платежа - Оплата за приобретение муниципального имущества

КБК 001 1 14 06013 05 0000 430

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее "21" 03.2016г. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается заявителю в случаях и порядке, определенном в договоре о задатке.

7. Дата и время начала приема заявок на участие в продаже: 24.02.2016 года в 10-00 по местному времени.

Дата и время окончания приема заявок на участие в продаже: 21.03.2016 г. в 13 00 по местному времени.

Дата и время рассмотрения заявок: 23.03.2016 года 11-00 по местному времени.

Место и время приема заявок на участие в аукционе: 368124 РД, г. Кизилюрт ул. Гагарина 52 "а" кабинет 223, 2 этаж Контактное лицо: Хизбулаева С.М. контактный номер телефона 89285189668 в рабочие дни с 10-00 часов до 16-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

Порядок приема заявок: Прием заявок начинается с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении продажи имущества. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о ее принятии с указанием номера заявки, даты и времени ее принятия продавцом. Заявки, поступившие по истечении срока приема, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, вместе с описаниями, на которых делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

8. Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

заявку по утвержденной продавцом форме;

Юридические лица:

нотариально заверенные копии учредительных документов; сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица; документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица.

физические лица представляют копии всех листов паспорта.

опись представленных документов в 2 - х экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой - у претендента.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

9. Срок заключения договора купли-продажи: По результатам продажи имущества продавец и победитель продажи имущества (покупатель) не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают договор

купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

10. Порядок ознакомления претендентов с иной информацией: В течение срока приема заявок Организатор торгов предоставляет каждому заявителю возможность предварительного ознакомления с формой заявки, актом инвентаризации, а также проектами договоров купли-продажи имущества.

11. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества: не установлены.

12. Порядок определения победителей: Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи имущества после трехкратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажи объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества.

Протокол об итогах продажи имущества, подписанный ведущим продажи имущества и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

13. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты: По результатам продажи имущества продавец и победитель продажи имущества (покупатель) не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств по реквизиту: Получатель УФК по РД (Администрация МР "Кизилюртовский район")

ИНН 0546020985 КПП 054601001

ОКТМО 82626000 ОГРН 1100546000147

Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России

Р/сч. 40 3 02810900003000388

Назначение платежа - Оплата за приобретение муниципального имущества

КБК 001 1 14 06013 05 0000 430

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

14 Место и дата проведения продажи движимого имущества посредством публичного предложения: 04.04.2016г. в 11-00 часов по местному времени по адресу: 368124 РД, г. Кизилюрт ул. Гагарина 52 "а" кабинет 209, 2 этаж

Регистрация участников продажи производится с 10-30 до 11-00 по местному времени по адресу: адресу: 368124 РД, г. Кизилюрт ул. Гагарина 52 "а" кабинет 223, 2 этаж.

### ЗАЯВКА

на участие в продаже имущества посредством публичного предложения (заполняется в двух экземплярах)

(полное наименование юридического лица/ фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку) именуемый далее Претендент, в лице

( фамилия, имя, отчество, должность представителя Претендента) действующий на основании

( документы, подтверждающие полномочия представителя Претендента)

принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения, находящегося в муниципальной собственности имущества:

обязуется:

1. Соблюдать условия продажи посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении, а также порядок проведения продажи посредством публичного предложения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002г.№ 549.

2. В случае признания победителем продажи посредством публичного предложения в течение 15 дней с даты подведения итогов продажи, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи посредством публичного предложения на официальном сайте торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), сайте администрации муниципального района "Кизилюртовский район" <http://kizilyurt-m.ru>, заключить договор купли-продажи и уплатить продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи посредством публичного предложения, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

3. Претендент согласен с тем, что в случае признания победителем продажи посредством публичного предложения и его отказа от заключения договора купли-продажи Имущества или невнесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного им задатка остается у Продавца.

Приложение:

Адрес и банковские реквизиты претендента:

Подпись претендента (его полномочного представителя - доверенность № \_\_\_\_\_)

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
М.П. "\_\_\_\_\_" 20\_\_ г.

Заявка принята:

"\_\_\_\_\_" час. \_\_\_\_\_ мин.

№ \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., регистрационный

Подпись уполномоченного лица:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

### ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

представленных для участия в торгах

Настоящим Претендент:

(Ф.И.О. физического лица и его паспортные данные) проживающий по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. \_\_\_\_\_, подтверждает, что для участия в

направляет ниже перечисленные документы:

№ п/п	Наименование	Кол-во страниц

Подпись Претендента





# Договор купли-продажи автомобиля

г. Кизилюрт \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Администрация муниципального образования "Кизилюртовский район", именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице главы администрации Шабанова М.Г., действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Покупатель" заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**  
1.1. В соответствии с распоряжением главы администрации муниципального образования "Кизилюртовский район" от \_\_\_ г. № \_\_\_ и на основании протокола о результатах открытого аукциона от \_\_\_ г. N \_\_\_, Продавец продает, а Покупатель на условиях настоящего договора покупает в собственность следующее автотранспортное средство:

Марка, модель	
Регистрационный знак №	
Идентификационный номер (VIN)	
Год выпуска	
Двигатель №	
Шасси (рама) №	
Кузов (кабина) №	
Цвет	

**2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**  
2.1. Цена договора определяется окончательной суммой, установленной в процессе аукциона, и составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Покупатель производит оплату на счет Продавца всей суммы в течение 10 дней с момента подписания договора.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**  
3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает, согласно условиям настоящего договора автотранспортное средство, свободное от любых имущественных прав и претензий третьих лиц.

3.2. Продавец обязан принять оплату автомобиля в размере и в сроки, установленные договором.

3.3. Покупатель осмотрел автомобиль, ознакомился с его техническими характеристиками.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**  
4.1. В случае просрочки оплаты по настоящему договору Покупатель несет ответственность в виде начисления пени в размере 0,1% от просроченной суммы договора за каждый день просрочки. Выплата пени не освобождает от выполнения условий договора.

4.2. В случае просрочки платежа свыше 10 календарных дней Продавец вправе отказаться в одностороннем порядке от настоящего Договора.

Расторжение договора в данном случае не освобождает Покупателя от уплаты пени, предусмотренной пунктом 4.1. настоящего Договора.

4.3. Споры, возникающие в результате действия договора рассматриваются в судебном порядке.

4.4. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются законодательством РФ.

**5. ПРОЧЕЕ**  
5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются письменно дополнительными соглашениями.

5.3. В случаях изменений юридических адресов и банковских реквизитов стороны обязаны сообщать об этом друг другу в течение 10 дней.

5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон.

**6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**  
Оплата произведена:  
платежное поручение № \_\_\_\_\_  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**Акт приема-передачи**  
г. Кизилюрт "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2016 г.

Администрация МР "Кизилюртовский район" "Продавец", в лице главы администрации Шабанова М.Г., действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Покупатель",

с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", в соответствии с договором купли - продажи составили акт приема-передачи имущества:

1. Продавец передал, а покупатель принял транспортное средство марки \_\_\_\_\_

Паспорт транспортного средства серии \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

Принял: \_\_\_\_\_  
Сдал: \_\_\_\_\_

## Заседание Межведомственного оперативного штаба в связи с реконструкцией гидротехнических сооружений

12 февраля на территории Чирюртовских очистных сооружений состоялось заседание Межведомственного оперативного штаба по решению вопросов водоснабжения г. Кизилюрта и сельских поселений Кизилюртовского района на период ремонта гидротехнического узла Миатлинской ГЭС. Об этом сообщил заместитель главы администрации Кизилюртовского района Салимгерей Салимгереев. (Как известно, в связи с реконструкцией в период с 15 по 30 апреля подача воды по Миатлинскому водоводу в город Махачкалу будет приостановлена). Вместе с ним в работе Межведомственного штаба приняли участие главы сельских поселений Зубутли-Миатли, Старый Миатли, Нижний Чирюрт, Гельбах, Комсомольское, Кульзеб, Стальское, Новый Чиркей. Вел заседание заместитель министра строительства, архитектуры и ЖКХ РД И. Абакаров. Обсуждены и утверждены соответствующие мероприятия по выполнению плана реконструкции объекта.

"Минмелиоводхоз РД" с выездом на место выяснили все обстоятельства, связанные с самой реконструкцией и возможными нештатными ситуациями на период приостановки подачи воды. (Как сообщает РИА "Дагестан", перед их ведомством поставлена задача о подаче дополнительного объема воды по каналу им. Октябрьской революции в объеме 60 тыс. кубометров для покрытия потребностей ОАО "Махачкалаводоканал).

В настоящее время на самом канале им. Октябрьской революции и его сооружениях продолжаются ремонтные работы. Чтобы изучить ситуацию, на какой стадии находится процесс реконструкции, директор ФГБУ "Минмелиоводхоз РД" Залкип Курбанов и его первый заместитель Бигиш Чаниев побывали на ремонтируемых объектах, входящих в состав канала.

По информации РИА "Дагестан", в настоящее время магистральный канал им. Октябрьской революции работает в режиме малых расходов, то есть по каналу подается только тот объем воды, который обусловлен

договором на поставку технической воды для нужд ОАО "Махачкалаводоканал".

"С учетом того, что в апреле начинается и поливной сезон, увеличение расходов воды по каналу подачи в целях покрытия потребности населения вызывает дополнительную нагрузку на сооружения, в связи с чем требуется корректировка объемов работ по реконструкции и графика их проведения, - отметил директор ведомства. - В ходе поездки были определены объемы работ и очередность их выполнения, даны соответствующие указания ответственным работникам учреждения и филиала КОР а о необходимости координации деятельности эксплуатирующей организации и подрядной организации в целях безусловного выполнения предстоящих задач без ущерба безопасности гидротехнических сооружений".

Филиалу КОР поручено проработать вопрос заключения дополнительных соглашений к ранее заключенным договорам со всеми потребителями с учетом изменившихся объемов подачи воды.

## Информация об исполнении бюджета муниципального района "Кизилюртовский район" за 2015 год

Тыс.руб.

№ №	Наименование доходов	Уточненный план	Исполнение
<b>Доходы</b>			
1	Налог на прибыль	47581	48328,8
	В т.ч. налог на доходы физ. лиц	47581	48328,8
2	Единый налог на вмененный доход	2870	2880,8
3	Единый сель.хоз. налог	318	341,5
4	Гос.пошлина	2224	2298
7	Налог на имущ-во		
9	Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам		28,8
10	Платежи при пользовании природн. ресурсами	50	52,3
11	Доходы от использовании имущ.наход.в муниц.собствен.	380	393,1
12	Акцизы	15570	15564,2
13	Доходы от реализации имущ-ва, нах-ся в мун.собств.		
14	Штрафы и иные санкции	1727	1743,3
15	Прочие неналоговые доходы		152,5
16	Доходы от оказания платных услуг	4500	4429,5
	<b>Итого собственные доходы</b>	<b>75220</b>	<b>76212,8</b>
	<b>Дотации</b>	<b>94531</b>	<b>94531</b>
	<b>Субвенции</b>	<b>460388,672</b>	<b>452409,972</b>
	<b>Взаимные расчеты</b>	<b>35093,5</b>	<b>35093,5</b>
	<b>Субсидии</b>	<b>59915,458</b>	<b>53425,5</b>

Остатки субсидий, субвенций возврат в ФБ		-1970,757
<b>Итого доходов</b>	<b>725148,630</b>	<b>709701,984</b>
<b>Расходы</b>	<b>742136,473</b>	<b>717483,605</b>
<b>Р 0100</b> Общегосударственные вопросы	42979,243	40725,994
<b>Р 0200</b> Национальная оборона	1566	1402
<b>Р 0300</b> Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	3183	2631
<b>Р 0400</b> Национальная экономика	39539,4	37299,3
<b>Р 0500</b> Жилищно-коммунальное хозяйство	5674	5661
<b>Р 0700</b> Образование	532805,540	520279,946
<b>Р 0800</b> Культура, кинематография и средства массовой информации	13382,5	13277
<b>Р 0900</b> Здравоохранение	15000	15000
<b>Р 1000</b> Социальная политика	28110,615	27974,364
<b>Р 1100</b> Физическая культура и спорт	27223	20562
<b>Р 1200</b> Средства массовой информации	1524,175	1522
<b>Р 1100</b> Межбюджетные трансферты	31149	31149
<b>Итого расходов</b>	<b>742136,473</b>	<b>717483,605</b>
<b>Количество подведомственных участников бюджетного процесса</b>	<b>77</b>	
<b>Фактическая численность работников органа местного самоуправления</b>	<b>67</b>	
<b>Служебный легковой автотранспорт, состоявший на балансе МО «Кизилюртовский район»</b>	<b>3</b>	

Ш. М. Магомедова,  
руководитель Кизилюртовского районного финансового управления



## Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Администрация Муниципального образования сельское поселение "село Нижний Чирюрт" Кизилортовского района Республики Дагестан на основании Распоряжения от "18" декабря 2015 № 96 "О проведении аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона (размер годовой арендной платы), на право заключения договоров аренды земельных участков" сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене за право заключения договоров аренды земельных участков (далее - Аукцион):

Организатор Аукциона (продавец):

Наименование: Администрация Муниципального образования сельское поселение "село Нижний Чирюрт" Кизилортовского района Республики Дагестан  
 Местоположение: 368124, Россия Республика Дагестан, Кизилортовский район, с. Нижний Чирюрт, ул. Вишневого, 2

Юридический адрес: 368124, Россия Республика Дагестан, Кизилортовский район, с. Нижний Чирюрт, ул. Вишневого, 2

Телефон: 8-925-111-08-24

Электронный адрес:

mospselonizhniychiryurt@mail.ru

Уполномоченный орган: Администрация Муниципального образования сельское поселение "село Нижний Чирюрт" Кизилортовского района Республики Дагестан.

Сведения о предмете Аукциона:

Лот № 1: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1200 кв.м., кадастровый номер 05:06:000031:163, категория: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Кизилортовский район, с. Нижний Чирюрт, примерно в 100 м по направлению на юг от ориентира "Кольцо" на ФАД "Кавказ", разрешенное использование: под строительство СТОА и кафе. Земельный участок находится в собственности Муниципального образования сельского поселения "село Нижний Чирюрт" Кизилортовского района Республики Дагестан, запись в ЕГРП 05-05-31/105/2013-779 от 06.12.2013 г., внесенная Кизилортовским межрайонным отделом Управления Росреестра по Республике Дагестан. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) на право заключения договора аренды земельного участка установлена на основании Отчета об оценке рыночной стоимости годовой аренды земельного участка № МТ-2015-06/08 от 14.08.2015 г. в размере 32000 (тридцать две тысячи) рублей. По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

"Шаг аукциона" - 960 (девятьсот шестьдесят) рублей 00 коп. - 3 % от начальной цены предмета аукциона.

Размер задатка - 6400 (Шесть тысяч четыреста) рублей 00 коп. - 20 % - от начальной цены предмета аукциона.

Срок аренды земельного участка: 10 (десять) лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Здание двухэтажное, площадь застройки участка 100%.

1) Техническая возможность на подключение проектируемого объекта к сети холодного водоснабжения.

Имеется возможность подключения к существующим водопроводным сетям.

2) Техническая возможность на подключение проектируемого объекта к сетям водоотведения. Имеется возможность подключения объекта к канализационной сети.

3) Техническая возможность на подключение объекта к электроснабжению.

Имеется возможность подключения к существующим электросетям.

4) Техническая возможность на подключение проектируемого объекта к газораспределительной сети. Имеется возможность подключения к уже существующим сетям.

лот №2 - Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 2800 кв.м., кадастровый номер 05:06:000015:1964, категория: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Кизилортовский район, с. Нижний Чирюрт, примерно в 452 м по направлению на запад от входа на г. Кизилорт на ФАД "Кавказ", разрешенное использование: для строительства производственных объектов. Земельный участок находится в собственности Муниципального образования сельского поселения "село Нижний Чирюрт" Кизилортовского района Республики Дагестан, запись в ЕГРП 05-05-05/106/002/2015-1771/1 от 21.07.2015 г., внесенная Кизилортовским межмуниципальным отделом Управления Росреестра по Республике Дагестан. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена предмета аукциона, на право заключения договора аренды земельного участка установлена на основании Отчета об оценке рыночной стоимости годовой аренды земельного участка № 2015-III-604 от 01.09.2015 г. в размере 44000 (сорок четыре тысячи) рублей. По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

"Шаг аукциона" - 1320 (одна тысяча триста двадцать) рублей 00 коп. - 3 % от начальной цены предмета

аукциона.

Размер задатка - 8800 (восемь тысяч восемьсот) рублей 00 коп. - 20 % - от начальной цены предмета аукциона.

Срок аренды земельного участка: 10 (десять) лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Здание одноэтажное, площадь застройки участка 99%.

1) Техническая возможность на подключение проектируемого объекта к сети холодного водоснабжения.

Имеется возможность подключения к существующим водопроводным сетям.

2) Техническая возможность на подключение проектируемого объекта к сетям водоотведения. Имеется возможность подключения объекта к канализационному колодцу.

3) Техническая возможность на подключение объекта к электроснабжению. Имеется возможность подключения к существующим электросетям.

4) Техническая возможность на подключение проектируемого объекта к газораспределительной сети. Имеется возможность подключения к уже существующим сетям.

лот №3 - Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 869 кв.м., кадастровый номер 05:06:000031:1673, категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности, и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Кизилортовский район, с. Нижний Чирюрт, примерно в 240 м от поворота на г. Кизилорт по направлению на север, разрешенное использование: под коммерческие цели. Земельный участок находится в собственности Муниципального образования сельского поселения "село Нижний Чирюрт" Кизилортовского района Республики Дагестан, запись в ЕГРП 05-05-05/106/002/2015-1765/1 от 21.07.2015 г., внесенная Кизилортовским межмуниципальным отделом Управления Росреестра по Республике Дагестан. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена предмета аукциона, на право заключения договора аренды земельного участка установлена на основании Отчета об оценке рыночной стоимости годовой аренды земельного участка № МТ-2015-07/08 от 14.08.2015 г. в размере 23000 (двадцать три тысячи) рублей. По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

"Шаг аукциона" - 690 (шестьсот девяносто) рублей 00 коп. - 3 % от начальной цены предмета аукциона.

Размер задатка - 4600 (четыре тысячи шестьсот) рублей 00 коп. - 20 % - от начальной цены предмета аукциона.

Срок аренды земельного участка: 10 (десять) лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Здание одноэтажное, площадь застройки участка 90 %.

1) Техническая возможность на подключение проектируемого объекта к сети холодного водоснабжения.

Имеется возможность подключения к существующим водопроводным сетям.

2) Техническая возможность на подключение проектируемого объекта к сетям водоотведения. Имеется возможность подключения объекта к канализационному колодцу.

3) Техническая возможность на подключение объекта к электроснабжению. Имеется возможность подключения к существующим электросетям.

4) Техническая возможность на подключение проектируемого объекта к газораспределительной сети. Имеется возможность подключения к уже существующим сетям.

Прием заявок на участие в аукционе: с 19 февраля 2016 г. по 20 марта 2016 года с 10 часов 00 мин до 17 часов 00 минут ежедневно, по адресу: 368124, Россия Республика Дагестан, Кизилортовский район, с. Нижний Чирюрт, ул. Вишневого, 2 (здание администрации МО СП "Село Нижний Чирюрт", кабинет секретаря администрации).

Для участия в аукционе заявители (лично или через своего представителя) представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы

1) заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (приложение №1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации единым платежом на расчетный счет Организатора аукциона: Администрации муниципального образования сельского поселения "село Нижний Чирюрт" Кизилортовского района Республики Дагестан.

Получатель - Управление Федерального казначейства по РД (Администрация муниципального образования сельского поселения "село Нижний Чирюрт" Кизилортовского района Республики Дагестан), ИНН 0516011140, КПП 051601001, ОКТМО 82626455,

Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России г. Махачкала БИК 048209001, Р/сч. 40 101 810 600 000 010021, КБК 001 1 11 05025 10 0000 120

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 24.03.2016 года на право заключения договора аренды земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы за него.

Задаток должен поступить до 20.03.2016 года включительно на счет Организатора Аукциона.

Порядок возврата задатков:

- участникам аукциона в случае принятия решения об отказе в проведении аукциона - в течение трех дней со дня принятия такого решения;

- заявителю в случае поступления уведомления об отзыве заявки до дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- заявителю в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе, - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за земельный участок.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Место, дата, время и порядок определения участников Аукциона:

Рассмотрение заявок и допуск к участию в аукционе состоится 21 марта 2016 г. в 14 час. 00 мин. московского времени, по адресу: Россия Республика Дагестан, Кизилортовский район, с. Нижний Чирюрт, ул. Вишневого, 2 (здание администрации МО СП "Село Нижний Чирюрт", кабинет секретаря администрации).

Организатор Аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на залоговый счет Организатора Аукциона установленных сумм задатков по выписке из лицевого счета.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема

Продолжение на стр. 13.



Продолжение. Начало на 12 стр.

заявок на участие в аукционе.  
Дата, место и время проведения Аукциона: 24 марта 2016 года в 14 час. 00 мин. по адресу: 368124, Россия Республика Дагестан, Кизил'юртовский район, с. Нижний Чирюрт, ул. Вишневого, 2 (здание администрации МО СП "Село Нижний Чирюрт", кабинет секретаря администрации).

Организатор Аукциона может принять решение об отказе в проведении аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения - до 21.03.2016г. включительно, с размещением на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Муниципального образования сельское поселение "село Нижний Чирюрт" Кизил'юртовского района РД nizhnii-chiryurt.ru, и в периодическом печатном издании "Вестник Кизил'юртовского района" и с возвратом в 3-дневный срок внесенных задатков.

Порядок проведения аукциона:  
в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

- аукцион ведет аукционист;  
- аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены размера ежегодной арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона; - участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы.

- каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона".

- при отсутствии участников аукциона, готовых

заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

- по завершении аукциона аукционист объявляет о размере ежегодной арендной платы за земельный участок, называет цену и номер карточки победителя аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор Аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора Аукциона, и размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его

участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен Организатору Аукциона, то Организатор Аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил Организатору Аукциона подписанный им договор, Организатор Аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: земельный участок можно осмотреть на местности с 19 февраля 2016 года по 20 марта 2016 года в рабочие дни понедельник - четверг с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин., предварительно подав заявку на осмотр участка и согласовав с Организатором аукциона дату и время осмотра по адресу: Россия Республика Дагестан, Кизил'юртовский район, с. Нижний Чирюрт, ул. Вишневого, 2 (здание администрации МО СП "Село Нижний Чирюрт", кабинет секретаря администрации).

Получить дополнительную информацию о земельном участке, в том числе информацию о технических условиях, можно с момента публикации извещения о проведении аукциона по адресу:

Россия Республика Дагестан, Кизил'юртовский район, с. Нижний Чирюрт, ул. Вишневого, 2 (здание администрации МО СП "Село Нижний Чирюрт", кабинет секретаря администрации), по телефону 8-925-111-08-24, или на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, или на официальном сайте Администрации Муниципального образования сельское поселение "село Нижний Чирюрт" Кизил'юртовского района РД nizhnii-chiryurt.ru, адрес электронной почты mospelsonizhnyichiryurt@mail.ru.

установленный срок, суммы платежа, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату не подлежит.

2) уплачивать арендную плату в соответствии с условиями подписанного (заключенного) сторонами договора аренды земельного участка.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством:

ИНН \_\_\_\_\_  
КПП \_\_\_\_\_  
Наименование банка \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
Номер расчетного (лицевого) счета получателя \_\_\_\_\_

Номер корреспондентского \_\_\_\_\_ счета \_\_\_\_\_

Приложения (перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в этом документе)

\_\_\_\_\_

Заявитель (его полномочный представитель):

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)  
\_\_\_\_\_ 2016г. м.п.

Регистрирующее лицо

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

#### Приложение №1

#### Форма заявки для участия в аукционе:

Номер регистрации \_\_\_\_\_  
Дата регистрации \_\_\_\_\_  
Время регистрации \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.  
Организатору аукциона \_\_\_\_\_ Администрация  
Муниципального образования сельское поселение "село  
Нижний Чирюрт" Кизил'юртовского района Республики  
Дагестан \_\_\_\_\_  
(наименование организатора торгов)

от \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество полностью)  
Действующего \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ основании \_\_\_\_\_

(заполняется в случае необходимости)  
Адрес \_\_\_\_\_ претендента:

(адрес регистрации физического лица)  
Телефон (факс) претендента: \_\_\_\_\_

Иные сведения о претенденте \_\_\_\_\_

#### ЗАЯВКА

#### на участие в аукционе, открытой по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок

Претендент \_\_\_\_\_  
желает участвовать в аукционе, проводимом \_\_\_\_\_  
Администрацией Муниципального образования сельское  
поселение "село Нижний Чирюрт" Кизил'юртовского  
района Республики Дагестан \_\_\_\_\_  
(наименование организатора аукциона)  
который состоится "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2016г. в  
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин., на право на заключение договора  
аренды земельного участка из земель \_\_\_\_\_

(категория земель) \_\_\_\_\_  
с \_\_\_\_\_ кадастровым \_\_\_\_\_ номером \_\_\_\_\_  
расположенного \_\_\_\_\_ по адресу (имеющий адресные ориентиры): \_\_\_\_\_

(далее - Участок), для использования в целях \_\_\_\_\_

(разрешенное использование земельного участка)  
В случае победы в аукционе претендент принимает на себя обязательства:

1) подписать (заключить) в течение тридцати дней со дня получения от Организатора Аукциона проект договора аренды земельного участка; В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от подписания договора аренды либо не внесения в

## ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

### с. Нижний Чирюрт Кизил'юртовского района Республики Дагестан

от \_\_\_\_\_ две тысячи шестнадцатого года

Мы, Администрация муниципального образования сельского поселения "село Нижний Чирюрт" Кизил'юртовского района Республики Дагестан, зарегистрирована Межрайонной Инспекцией Федеральной налоговой службы № 8 по РД за ОГРН 1120546000080, дата регистрации 06.02.2012 г., ИНН 0516011140, КПП 054601001, расположенная по адресу: 368124, Россия Республика Дагестан, Кизил'юртовский район, с. Нижний Чирюрт, ул. Вишневого, 2 в лице Главы администрации Абдулазизова Зайнудина Абдулазизовича, действующего на основании Устава от имени Муниципального образования сельского поселения "село Нижний Чирюрт" Кизил'юртовского района Республики Дагестан, именуемая в дальнейшем "Арендодатель" с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (паспорт: серия \_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_, выдан: \_\_\_\_\_, д.р. \_\_\_\_\_ г.), адрес регистрации: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, и вместе именуемые "Стороны", на основании Протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2016 г. заседания Комиссии по проведению аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона (размер годовой арендной платы), на право заключения договора аренды земельного участка, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА  
1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов (далее Участок):  
кадастровый номер \_\_\_\_\_  
адрес участка (местоположение) \_\_\_\_\_  
площадь: \_\_\_\_\_ кв. м,

разрешенное использование:  
1.2. Участок, указанный в п. 1.1 настоящего Договора, используется Арендатором (субарендатором или иным владельцем Участка) исключительно в соответствии с установленным для него разрешенным использованием. Изменение разрешенного использования предоставленного Участка, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, не допускается.

1.3. Участок свободен от застройки.

1.4. Арендодатель подтверждает, что земельный участок находится в собственности Муниципального образования сельского поселения "село Нижний Чирюрт" Кизил'юртовского района Республики Дагестан. Заявления в судебном порядке не зарегистрированы. Земельный участок никому не заложен, в споре и под арестом не состоит. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) лет с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в Едином Государственном Реестре Прав Кизил'юртовским межмуниципальным отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан.

В случае, если настоящий Договор по каким-либо причинам не прошел необходимую государственную регистрацию, Арендатор не вправе ссылаться на его недействительность.

Правовые последствия настоящего Договора, не прошедшего необходимую государственную регистрацию, наступают для третьих лиц после его регистрации.

При этом Арендатор не может ссылаться на сохранение действия настоящего Договора, не прошедшего государственную регистрацию, при

изменении Арендодателя.

2.3. В соответствии с п.2 ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к фактическим отношениям сторон по пользованию участком, возникшим до заключения настоящего Договора.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы за пользование земельным участком возникает с момента передачи Участка Арендатору.

3.2. Размер арендной платы определен по итогам аукциона и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб в год,

В счет арендной платы засчитывается ранее внесенная сумма задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Арендная плата вносится Арендатором раз в год не позднее 01 июля текущего года на счет Администрации муниципального образования сельского поселения "село Нижний Чирюрт" Кизил'юртовского района Республики Дагестан. Арендная плата начисляется с момента подписания настоящего договора Сторонами. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является представление Арендатором копий платежных документов (квитанций, платежных поручений), подтверждающих перечисление арендной платы, в течение 30 дней с момента ее перечисления на счет Арендодателя. Копии платежных документов могут быть направлены либо через почту России, либо по электронной почте (скан-копия). В случае если договор аренды Участка заключен после наступления срока оплаты за текущий год, то арендная плата этого года вносится в течение месяца с момента подписания договора.

Размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке не чаще одного

Продолжение на 14 стр.





Окончание. Начало на 13 стр.

раза в год. Пересмотр арендной платы за Участок осуществляется в связи с:

- изменением уровня инфляции - ежегодно путем умножения размера арендной платы за Участок на индекс инфляции, устанавливаемый Федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год;
- переоценкой кадастровой стоимости Участка;
- изменением рыночной стоимости Участка;
- изменением базового размера арендной платы;
- изменением вида разрешенного использования Участка.

- переводом Участка из одной категории в другую, - в иных случаях, предусмотренных законодательством. В случае изменения арендной платы Арендодатель извещает Арендатора письмом, в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты официального опубликования решения об изменении арендной платы, которое принимается и исполняется Арендатором в бесспорном порядке. Перечисление арендной платы в новом размере производится с момента получения Арендатором вышеуказанного письма, при этом заключение соглашения о внесении изменений в Договор не требуется. В случае передачи Участка в субаренду размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему Договору.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

##### 4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять самостоятельно и (или) с привлечением третьих лиц в любое время контроль за использованием Арендатором (субарендатором или иным владельцем) Участка, за соблюдением Арендатором (субарендатором или иным владельцем Участка) действующего законодательства и выполнением Арендатором (субарендатором или иным владельцем Участка) условий настоящего Договора, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления контроля, указанного в настоящем пункте.

При этом количество проверок в период времени, совершаемых Арендодателем в соответствии с настоящим пунктом, не ограничивается.

По итогам проверки Арендодателем составляется Акт. Неподписание акта Арендатором не влечет недействительность (не влияет на юридическую силу) такого Акта.

4.1.2. Получать в полном объеме возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора (субарендатора или иным владельцем Участка) и (или) неисполнением, и (или) ненадлежащим исполнением Арендатором (субарендатором или иным владельцем Участка) обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

4.1.3. В одностороннем порядке изменять условия настоящего Договора в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством и (или) настоящим Договором.

4.1.4. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством и (или) настоящим Договором.

4.1.5. Арендодатель имеет иные права, предусмотренные действующим законодательством и (или) настоящим Договором.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были оговорены им при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра Участка при заключении настоящего Договора или передаче Участка в аренду.

##### 4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.3.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении кодов бюджетной классификации в органах федерального казначейства для перечисления арендной платы.

#### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

##### 5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передавать арендованный земельный участок в субаренду без согласия собственника земельного участка при условии его уведомления.

5.1.3. Передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам без согласия собственника земельного участка при условии его уведомления.

##### 5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего законодательства, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.

После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вреда окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок для осуществления контроля за использованием Арендатором (субарендатором или иным владельцем) Участка и охраной земель, и контроля за выполнением Арендатором (субарендатором или иным владельцем) Участка действующего законодательства и условий

настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств по настоящему Договору, или причиненные не соблюдением Арендатором (субарендатором или иным владельцем) Участка действующего законодательства.

5.2.6. Принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о досрочном освобождении Участка. При этом само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия настоящего Договора не является основанием для прекращения обязательств Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территорий. Не допускать загрязнения, захламления, деградации и ухудшения плодородия почв на Участке и прилегающих к нему территорий, а также выполнять работы по благоустройству и санитарной очистке территории Участка.

5.2.9. Не осуществлять на Участке без соответствующей разрешительной документации работы, для проведения которых требуется согласие (разрешения, лицензии, тому подобное) соответствующих компетентных органов.

5.2.10. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.11. Письменно уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов в течение 10 (десяти) календарных дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

5.2.12. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на участке в соответствии с действующим законодательством.

5.2.13. Соблюдать действующее законодательство, в том числе требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, в том числе правил благоустройства, нормативов, и надлежащим образом исполнять свои обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

5.2.14. Обеспечить безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования, возможность размещения на участке межевых и геофизических знаков и подъездов к ним, возможность доступа на Участок соответствующих служб для обслуживания, реконструкции и ремонта объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации.

#### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. В случае не внесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пеню за каждый день просрочки в размере 0,1 % от размера задолженности до ее полного погашения.

Прекращение действия настоящего Договора, в том числе в случае его расторжения, не освобождает Арендатора от уплаты задолженности по арендным платежам и штрафным санкциям.

6.3. В случае невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения Арендатором хотя бы одного из условий настоящего Договора (за исключением обязанности по внесению арендной платы и государственной регистрации Договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5% от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

#### 7. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ И ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменном виде в форме дополнительного соглашения, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством и (или) настоящим Договором. Изменения или дополнения к настоящему Договору подлежат обязательной государственной регистрации в установленном порядке. В случае отказа или уклонения какой-либо стороны от подписания дополнительного соглашения, спор рассматривается в порядке, установленном разделом 6 Договора.

7.2. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения (расторжение) настоящего Договора во внесудебном порядке (без обращения в суд) в следующих случаях:

7.2.1. В случае однократного невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок.

При этом под однократным невнесением Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок понимается невнесение такой платы как в части, так и в полном объеме за один период платежа, установленный настоящим Договором.

7.2.2. Использования Арендатором (субарендатором или иным владельцем) Участка не в соответствии с разрешенным использованием, указанным в п.1.1 настоящего Договора.

7.2.3. Использования Арендатором (субарендатором или иным владельцем) Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

7.2.4. Совершения Арендатором (субарендатором или иным владельцем) правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими и биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение

вреда здоровью человека или окружающей среде.

7.2.5. В случае однократного нарушения Арендатором (субарендатором или иным владельцем) хотя бы одного из условий настоящего Договора и (или) действующего законодательства.

7.2.6. В случае необходимости использования Участка для муниципальных нужд.

7.3. Кроме оснований, предусмотренных п.7.2 настоящего Договора, Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения (расторжение) настоящего Договора во внесудебном порядке (без обращения в суд) независимо от нарушения Арендатором условий настоящего договора или действующего законодательства, предупредив об этом Арендатора за 3 (три) месяца.

7.4. В случаях, указанных в п.п.7.2, 7.3 настоящего Договора, настоящий Договор прекращает свое действие с момента получения Арендатором письменного уведомления об отказе от настоящего Договора. При этом соответствующего решения суда о расторжении настоящего Договора не требуется.

7.5. По окончании срока действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа в течение 3 (трех) календарных дней с момента прекращения настоящего Договора.

Если Арендатор не возвратил Участок либо возвратил его несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных Арендодателю убытков, он может потребовать их возмещения.

В случае, если Арендатор добровольно не вернул занимаемый Участок Арендодателю, Арендодатель вправе обратиться в суд с иском к Арендатору об обязанности Арендатора вернуть Участок Арендодателю в связи с прекращением действия настоящего Договора.

7.6. В случае, если Арендатор по истечении срока действия настоящего Договора не освободил Участок в предусмотренный настоящим Договором срок, Арендодатель имеет право самостоятельно, но за счет Арендатора, своими силами и (или) силами третьих лиц освободить Участок от имущества Арендатора. Расходы по совершению соответствующих действий возлагаются на Арендатора, которые Арендатор обязан возместить Арендодателю в течение 10 (десяти) календарных дней со дня направления Арендодателем соответствующего требования.

#### 8. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Государственная регистрация настоящего договора производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в Едином Государственном Реестре Прав Кизилюртовским межмуниципальным отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан за счет Арендатора.

8.2. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора.

8.3. Арендатор в течение 1 (одного) месяца с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов, обязан представить в Кизилюртовский межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан настоящий Договор (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительный экземпляр настоящего Договора для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

За неисполнение или несвоевременное исполнение обязанности по подготовке необходимых документов, а также государственной регистрации настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1 % от размера годовой арендной платы.

8.4. Арендатор обязан в течение 10 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить Арендодателю (его полномочному представителю) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной регистрации.

#### 9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

##### 11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

Администрация муниципального образования сельского поселения "село Нижний Чирюрт" Кизилюртовского района Республики Дагестан, 368124, Россия Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Нижний Чирюрт, ул. Вишневого, 2 адрес электронной почты: mospelsonizhnychiryurt@mail.ru

Банковские реквизиты:

Получатель - Управление Федерального казначейства по РД (Администрация муниципального образования сельского поселения "село Нижний Чирюрт" Кизилюртовского района Республики Дагестан), ИНН 0516011140, КПП 051601001, ОКТМО 82626455,

Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России г. Махачкала БИК 048209001, Р/сч. 40 101 810 600 000 010021, КБК 001 1 11 05025 10 0000 120

Глава Администрации муниципального образования сельского поселения "село Нижний Чирюрт" Кизилюртовского района Республики Дагестан

**3.А. Абдулазизов**

**М.П.**

**Арендатор:** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /



**С** понятием "дачная амнистия" связано много путаницы. На деле - это возможность оформить в собственность некоторые объекты недвижимости в особом порядке. Разобраться, в чем заключается суть, какие документы нужно иметь и почему лучше зарегистрировать свои права на земельный участок и построенный дом как можно быстрее, нам поможет начальник отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Кизил'юртовского района Сайпудин Магомедов.

- Итак, упрощенный порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество или дачная амнистия - это облегченный способ узаконить свои права на земельный участок и строение на нем, так, Сайпудин Иманшапиевич?

- Да! В настоящее время не теряет своей актуальности вопрос оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества в упрощенном порядке, в рамках реализации Федерального закона от 30.06.2006 № 93-ФЗ.

- Объясните, пожалуйста, в чем суть дачной амнистии?

- Понятие "дачная амнистия" скорее бытовое, чем юридическое. Оно появилось с принятием Закона от 30.06.2006 N 93-ФЗ (так называемого Закона о дачной амнистии). Дачной амнистией называется упрощенный порядок оформления прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества, который действует с 1 сентября 2006 г. Этот порядок позволяет оформить права:

- на земельные участки, которые предоставлены гражданам для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства (далее - земельные участки);

- объекты недвижимости, построенные на таких земельных участках. Это объекты индивидуального жилищного строительства (жилые дома) и другие объекты недвижимости (хозяйственные постройки, например бани, сараи).

- Начнем с регистрации права на земельный участок. О каком участке идет речь и каким образом можно зарегистрировать свое право владения им?

- Гражданин может зарегистрировать в упрощенном порядке право собственности на земельный участок, предоставленный ему до 30 октября 2001 г. (п. 1 ст. 25.2 Закона от 21.07.1997 N 122-ФЗ; Закон от 30.06.2006 N 93-ФЗ). Для этого в регистрирующий орган (Росреестр) нужно представить заявление на государственную регистрацию прав и любой документ, который подтверждает право гражданина на земельный участок. Например, акт органа государственной власти или органа местного самоуправления о предоставлении гражданину участка или акт (свидетельство) органа государственной власти о праве гражданина на участок. Если таких документов нет, можно представить

выписку из похозяйственной книги, которую выдает орган местного самоуправления (п. 1 ст. 16, п. 2 ст. 25.2 Закона N 122-ФЗ). Дополнительные документы для регистрации не потребуются (п. 6 ст. 25.2 Закона N 122-ФЗ).

Право собственности на земельный участок регистрируют за гражданином независимо от вида права, на котором участок был предоставлен ему ранее (на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного

## Дачная амнистия: как оформить недвижимость в упрощенном порядке

### Актуальное интервью

(бессрочного) пользования). Если гражданин владел участком на праве пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования, такое право прекращается с момента регистрации права собственности на участок. Регистрацию производят и в том случае, если в документе, который подтверждает право гражданина на земельный участок, не указан вид права или нельзя его определить. В этой ситуации считается, что участок предоставлен гражданину на праве собственности (п. 1 ст. 25.2 Закона N 122-ФЗ).

- А теперь, Сайпудин Иманшапиевич, объясните, как зарегистрировать право на объект недвижимости. Здесь тоже особый порядок?

- В упрощенном порядке также регистрируется право собственности гражданина на объект индивидуального жилищного строительства, который создан на земельном участке, предназначенном для такого строительства или для ведения личного подсобного хозяйства (на приусадебном земельном участке). Речь идет об индивидуальном жилом садовом или приусадебном доме. Для регистрации права собственности на объект в Росреестр нужно представить следующие документы:

- заявление на государственную регистрацию прав (п. 1 ст. 16 Закона N 122-ФЗ);

- правоустанавливающий документ на земельный участок, на котором



имущества (например, баня, беседка, сарай, другие хозяйственные постройки) регистрируется в том же порядке, что и право собственности на объект индивидуального жилищного строительства. Только вместо кадастрового паспорта в Росреестр представляется декларация об объекте недвижимого имущества, в которой описывается объект. Декларацию гражданин составляет самостоятельно (п. 3 ст. 25.3 Закона N 122-ФЗ).

Примечание. Документы на госрегистрацию можно представить лично, через многофункциональный центр, в электронной форме или направить по почте (п. 2 ст. 16 Закона N 122-ФЗ).

Сроки действия дачной амнистии не установлены. Единственное ограничение - представлять в Росреестр для регистрации права собственности на объект индивидуального жилищного строительства только правоустанавливающий документ на земельный участок (без разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и разрешения на строительство) можно до 1 марта 2018 г. Ранее данный срок устанавливался до 1 марта 2015 г., однако впоследствии был продлен (Закон от 28.02.2015 N 20-ФЗ).

- Спасибо за разъяснения. Если нетрудно, объясните, пожалуйста, кизил'юртовцам, можно ли им обращаться в МФЦ по земельным вопросам, в частности, чтобы зарегистрировать, скажем, право на собственность?

- С удовольствием! Дополнительно к нашей теме разговора нужно проинформировать граждан и о том что, Многофункциональный центр Кизил'юртовского района оказывает государственные и муниципальные услуги, в том числе осуществляет прием документов для регистрации прав, ограничений (обременений) прав на земельные участки, недвижимое имущество, а так же прием документов по постановке земельных участков и недвижимого имущества на кадастровый учет. Теперь у граждан, желающих зарегистрировать свои права на объект недвижимости, есть возможность сделать это в режиме "Одного окна". То есть оказание любых услуг концентрируется в одном месте, начиная от подачи заявления до выдачи результатов решения исполнительного или иного органа.

Адрес Многофункционального центра Кизил'юртовского района: 368108, РД, Кизил'юртовский район, с. Султанянгиюрт (в Ханаре, около Султанянгиюртовской средней школы №2).

Интервью вела  
Патимат Гаджимагомедова

## Вступили в силу изменения в федеральные законы о регистрации прав и кадастре недвижимости

Кизил'юртовский межмуниципальный отдел Управления Росреестра по Республике Дагестан информирует население г.Кизил'юрта и Кизил'юртовского района о вступлении в законную силу изменений в Федеральные законы о регистрации прав и кадастре недвижимости.

В частности, в 2016г вступили в законную силу положения Федерального закона от 29.12.2014 № 391-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты", которым внесены изменения,

в том числе в Федеральные законы "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" и "О государственном кадастре недвижимости".

В соответствии с нововведениями в законодательстве обязательному нотариальному удостоверению подлежат сделки по продаже доли в праве общей собственности постороннему лицу, земельной доли и недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему гражданину или гражданину, признанному ограниченно дееспособным, а также сделки, связанные с

распоряжением недвижимым имуществом на условиях доверительного управления или опеки.

В соответствии с изменениями, внесенными в Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости", орган кадастрового учета бесплатно предоставляет нотариусам при совершении нотариальных действий сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости, за исключением кадастрового плана территории в форме документа на бумажном носителе.





## Концерт для сельской молодежи

9 февраля в Зубутли-Миатлинской средней школе межпоселенческий культурно-досуговый центр Кизил'юртовского района организовал встречу старшеклассников со студентами. Открыла ее заместитель директора СОШ Сагитаева Марият.

Разговор о студенческой жизни начал директор Центра Каримулла Абдулаев, он вспомнил свою молодость, рассказал, как интересно жило студенчество в 70-х годах прошлого столетия. И предложил студентам, сидящим в зале, рассказать о себе. Нугамудин Амиров приехал в село на каникулы из Санкт-Петербурга. Там он

учится в Университете, и ему было, что рассказать школьникам и своим друзьям-односельчанам.

А потом, после многочисленных вопросов из зала выступившим, завязался разговор о будущем старшеклассников: куда лучше поступать и почему. Выяснилось, что большинство из них хотят стать юристами.

Встреча завершилась большим концертом. Прозвучали песни в исполнении Зухры Камаловой, Хавы Магомедовой, Каримулы Абдулаева.

Магомедгаджи Кадиев

## Поздравление

Уважаемый Гаджимагомедов Залумхан Омарович, поздравляем Вас с Вашим юбилеем!



Благодарим Вас за отличную работу и поддержку в трудную минуту. Пусть День рожденья принесет Вам массу положительных эмоций, а рядом будут только самые дорогие и близкие сердцу люди! Пусть работа доставит Вам радость, а улыбка станет талисманом Вашей жизненной удачи!

Хотим коллеге счастья пожелать, Удачи, безусловно, и немало! Еще, конечно, в жизни процветать - Ведь 60 - хорошее начало! Пускай улыбки светятся вокруг, Пусть близкие хорошего желают, Надежный рядом будет верный друг, От всей души сегодня поздравляем!

С наилучшими пожеланиями  
коллектив администрации  
с. Нижний Чирюрт

## Потребителям на заметку

Уважаемые жители города Кизил'юрта, Кизил'юртовского и Кумторкалинского районов!

Если будут ущемлены ваши права в сфере торговли, общественного питания, оказания услуг в бытовом обслуживании, или если вас обманули, обсчитали, продали вам некачественный товар, отказали в замене или в возврате уплаченной вами суммы, обращайтесь в Комитет защиты прав потребителей РД (в Кизил'юртовский межрайонный филиал). Филиал находится по адресу: г. Кизил'юрт, ул. Гагарина 52 а, районная администрация, 5 этаж, каб. 520, телефоны 8-928-977-89-30, 8-988-638-64-54. (Председатель КМФ КЗП по РД - Асадулаев Гаджи Асадулаевич).

## Услуги пчеловода

КФХ "Таймасханов", расположенное на территории МР "Кизил'юртовский район", оказывает следующие виды услуг в отрасли пчеловодства:

- реализацию пчелопакетов;
- в сезон - реализацию чистого пчелиного горного цветочного меда (Бренд Дагестана);

- реализацию пчелопродукции (прополис, воск, перегар, забрус, маточное чистое молочко, перга, пыльца);

- оказывает методические услуги в области разведения пчел и получения продукции (имеет большой опыт работы).

По всем вопросам можете обращаться в Управление сельского хозяйства или по телефонам: 2-21-83; 8-928-941-11-62; 8-928-527-19-35.

Следующий номер газеты выйдет 4 марта 2016 г.

## Боксёры - в лидерах

В Хасавюрте состоялось Зональное первенство Дагестана по боксу среди юношей 2002-2003 годов рождения.

Свои путевки на юношеский чемпионат республики заработали и воспитанники школы бокса Кизил'юрта и Кизил'юртовского района. Представители Кизил'юртовской ДЮСШ №1 в ходе соревнований 7 раз поднимались на пьедестал. Вне конкуренции в своей весовой категории до 46 кг был победитель Открытого республиканского турнира на призы чемпиона Европы Магомеда Омарова 2015 года Адам Абулайсов.

В шаге от первого места в весе до 40

кг остановился Эльдар Гаджиев, а аналогичный результат в споре юных мастеров кожаной перчатки веса до 59 кг в активе Лабазана Шахрудинова из поселка Бавтугай. Бронзовых наград из кизил'юртовцев удостоились Гаджи Яхъяев (в/к до 35,5 кг), Эреван Адигюзелов (37 кг), Камал Исмаилов (38,5 кг) и Хайрула Магомедов (65 кг).

В четырех финальных поединках из 20 был представлен Кизил'юртовский район. Традиционно защищали честь района боксеры из селения Гельбах.

Золотые награды первенства красовались на груди Раджаба Тимигишиева (38,5 кг) и Рамазана Дадаева (59 кг), а Омар Курбанов (37 кг) и Саид Абдулатипов (44,5 кг) довольствовались вторым местом. Третье место в весовой категории до 56 кг занял Ислам Алиев.

Ожидается, что финал первенства республики стартует 15 февраля в махачкалинском спорткомплексе "Труд".

Магомед Белитханов

## За безопасность дорожного движения

9 февраля в школах Кизил'юртовского района прошло тематическое мероприятие "Безопасность на дорогах". Члены Молодежной администрации МР "Кизил'юртовский район" провели тематические классные часы в образовательных учреждениях района.

В Комсомольской СОШ классный час проводил И. Гаджимагомедов (с учащимися 10 классов). Каждый слушатель получил по окончании часа памятку с правилами поведения на дорогах. "Правила дорожного движения и основы безопасности движения пешеходов и транспорта на автотрассах и улицах необходимы и обязательны для

всех", - к такому выводу пришли старшеклассники.

Г. Магомедов и М. Дибиров встретились с учащимися 10-11 классов в Акнадинской СОШ. А затем состоялось родительское собрание в актовом зале. Родителям и учащимся были вручены памятки правил поведения на дорогах. Мероприятие прошло позитивно. Родители согласились, что основная причина детского травматизма - это несоблюдение правил поведения на дорогах, особенно в зимнее время. И пообещали не только знакомить детей с правилами дорожного движения, но и проконтролировать их соблюдение в повседневной жизни.

## Информация для молодежи

Наступила пора региональных предМашуков. В минувшем году двое молодых жителей Кизил'юртовского района Магомедтагир Госенов, Махач Митоев были участниками и один из них стал победителем Форума "Машук - 20015", получив грант для реализации представленного проекта.

В 2016 году меняется механизм отбора участников на Форум "Машук - 20016".

Каждый участник в обязательном порядке должен пройти обучение в Республиканской школе проектирования "Dagestan Project" и получить сертификат, подтверждающий уровень знаний в области социального проектирования.

(Все подробности опубликованы на официальном сайте Кизил'юртовского района)

Лаура Зайналова

### К сведению допризывников

В честь Дня защитника Отечества на территории Кизил'юртовского района пройдет муниципальный этап военно-спортивной игры "А ну-ка, парни!" среди допризывной молодежи.

Организаторы конкурса - отдел культуры, физической культуры и спорта, туризма и молодежной политики администрации Кизил'юртовского района.

Для участия в игре допускаются юноши 14-17 лет в составе 7 человек.

Игра проводится в два этапа. 1 этап - зональный - пройдет в 3 зонах. 1 зона - Шушановская, Новочиркейские №№1 и 2, Кульзевская СОШ и Стальская гимназия. Место проведения этапа - с. Кульзев.

2 зона - Нечаевские СОШ №№1 и 2, Султанянгиюртовские №№1 и 2, Комсомольская СОШ. Место проведения этапа - Султанянгиюртовская СОШ №1.

3 зона - Акнадинская, Чонтаульские № №1 и 2, Кировоульская, Гадаринская и Зубутли-Миатлинская СОШ. Место проведения этапа - с.Зубутли - Миатли.

2 этап - финальный - пройдет 25 февраля в с.Комсомольское.

### Частные объявления

Требуются специалисты по работе с клиентами, без возрастных ограничений. Трудоустройство. Хороший доход. Тел. 8 928 050 42 24.

Утерянное удостоверение ветерана труда АБ №00720, выданное на имя Гебекханова Ильяса Магомедкамовича, считать недействительным.

Коллектив Кизил'юртовского ПАО ДЭСК выражает глубокое соболезнование главному инженеру райэнерго сети Якубову Магомедрасулу в связи с безвременной утратой брата Рамазана.

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ  
ГАЗЕТА "ВЕСТНИК  
КИЗИЛ'ЮРТОВСКОГО РАЙОНА"

УЧРЕДИТЕЛЬ:  
муниципальное бюджетное  
учреждение "Пресс-центр  
администрации МР "Кизил'юртовский  
район"

Главный редактор  
Раиса  
Алисултанова

АДРЕС РЕДАКЦИИ  
И ИЗДАТЕЛЯ:  
368124, г. Кизил'юрт,  
ул. Гагарина, 52 "а"  
Телефон 2-11-59

Свидетельство о регистрации средства  
массовой информации ПИ № ТУ № 05-00321  
выдано 26 августа 2015 года Управлением  
Федеральной службы по надзору в сфере  
связи, информационных технологий и  
массовых коммуникаций по РД.  
E-mail - ps.kr@mail.ru.

Газета отпечатана в типографии ООО "Дом печати",  
РД, г. Махачкала, пр. Акушинского, 20 "а".  
Время подписания в печать: по графику - в 17. 00,  
фактическое - в 17. 00.  
Заказ №.....  
Подписной индекс 51414  
Цена свободная. Тираж 2 000 экз.