



# ВЕСТИНИК

## КИЗИЛОРТОВСКОГО РАЙОНА

№ 42 (59)

21 октября 2016 г.

Цена свободная

# Работаем, брат!

**Распоряжение администрации МР "Кизилортровский район" №291 от 19.10.2016 г.**



"Далеко не каждый человек под угрозой смерти, расстрела остается верен присяге и долгу, остается верен своему народу. Только трусливые люди могут стрелять в безоружного человека. И только настоящие герои, настоящие мужчины бесстрашно смотрят смерти в глаза", - отметили собравшиеся.

Прозвучали стихи в исполнении учащихся и поэтессы Салимат Галбацовой, посвященные памяти Магомеда Нурбагандова.

Особо запомнилось выступление Шарудина Магомедалиева: К сожалению, за пределами нашей малой родины о нас сложилось не самое хорошее мнение, но мужество Магомеда Нурбагандова в корне изменило всеобщее мнение о народах Дагестана. Мы всегда должны помнить, что дагестанцы были самыми мужественными и преданными гражданами, верными своей Отчизне. Вот на кого мы должны равняться сегодня и вот кем мы должны гордиться".

В завершение, после чтения Имамом села коллективного ду"а, Абдулазиз Султанов поблагодарил всех присутствующих гостей и от администрации села вручил всем памятные футболки с логотипом "Работайте, братья!"

**Администрация г. Зубутли-Миатли**

По инициативе главы администрации селения Зубутли-Миатли Абдулазиза Султанова и Имама села Багавдингаджи накануне прошло мероприятие, посвященное памяти Героя России Магомеда Нурбагандова.

В нем приняли участие работники сельской администрации и местного Дома культуры, председатель районного Совета ветеранов труда, войн и правоохранительных органов полковник в отставке Шарудин Магомедалиев, завуч местной школы Муху Госейнов,

председатель Совета старейшин села Сайпудин Сагитаев, ветеран афганских событий Абакар Казанбиев, молодая поэтесса Салимат Галбацова, участковые уполномоченные полиции, депутаты сельского Собрания и актив молодежи села.

В ходе мероприятия много слов было сказано о мужественном героическом поступке смелого полицейского, были затронуты вопросы воспитания в подрастающем поколении чувства патриотизма и любви к Родине.

### О награждении

В рамках празднования Дня работника сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности 09.10.2016 года и во исполнение распоряжения администрации МР "Кизилортровский район" от 30.09.2016 г. № 263:

1. Наградить Почетными грамотами МР "Кизилортровский район":
  - Абдулкадырову У.Т. - главного экономиста-бухгалтера УСХ, инвестиций и МСП администрации МР "Кизилортровский район";
  - Дациеву Р.Б. - главу КФХ "Разият";
  - Исалову П.М. - доярку КФХ "Мурад";
  - Омарову А.А. - главу КФХ "Урожай";
  - Хирамагомедову Д.Х. - главного технолога Кизилортковского молочного завода "Колос";
  - Абдулаева Ч.М. - главного инженера-механика СПК "Агрофирма Уллубий Буйнакского";
  - Гаджиева Х.И. - председателя СПК "Новочиркейский";
  - Исламова А.Ш. - скотника КФХ "Иман";
  - Абдурахманова А.М. - главу КФХ "Торное".
2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете "Вестник Кизилортковского района".
3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы-начальника УСХ, инвестиций и МСП Ибрагимову И.М.

**Врио главы М.Т.Алисултанова**

### Ограничения в водоснабжении населенных пунктов

В администрации Кизилортковского района 14 октября были обсуждены и разработаны меры по обеспечению питьевой водой населенные пункты, связанные с прекращением подачи воды с Миатлинской ГЭС по миатлинским водоводам. На совещание были приглашены главы сельских поселений. Вел совещание заместитель главы администрации Кизилортковского района Ибрагим Муталибов.

В связи с плановыми работами по обследованию гидротехнических сооружений Миатлинской ГЭС будет прекращена подача воды по миатлинскому водоводу по 31 октября. На период остановки планируется задействовать резервную систему водоснабжения из Чиюртовского водохранилища.

Таким образом, по 31 октября будет произведено ограничение объемов и качества подаваемой воды потребителям Кизилортковского, Кумторкалинского районов, городов Махачкалы и Кизилюрта. Главам сельских поселений Кизилортковского района поручено разработать резервный план поставок необходимого количества воды водовозами, предупредить население о необходимости создания запасов воды. Особое внимание уделить обеспечению водой образовательные учреждения, участковые больницы, детские сады.

**Соб. инф.**

## Осенний марафон добрых дел

Волонтеры "Бумеранга добра" 19 октября провели в Султаниянгортовской СОШ №2 экологический урок. Главным консультантом выступила Патимат Салатханова.

Как относиться к окружающему миру, что такое экология? Нужно ли и зачем человеку беречь природу? На все вопросы дети не только активно отвечали, но еще и рассуждали.

"Поэтому конкурс на лучший рисунок по данной теме был актуальным. Все работы школьников можно выставить на всеобщее обозрение взрослых! Победила дружба", - сообщил руководитель Центра "Бумеранг добра" Магомедтагир Госенов.

Напомним, что 17 октября в Кизилортковском районе стартовал "Осенний марафон добрых дел 2016".

Как всегда, активнее всех в нем

принимает участие волонтерское движение, возглавляемое Магомедтагиром Госеновым. Волонтеры провели в Новочиркейской СОШ №2 урок добра, по окончании которого многие ребята изъявили желание работать вместе с центром "Бумеранг добра".

Второй день Осенней недели добра, 18 октября, начался с подготовки и покупки подарков для ветеранов Великой Отечественной войны.

В Кизилортковском районе живут 4 участника Великой Отечественной войны. Это Шабанов Шарип Шабанович, Муцалханов Муцалхан Алиевич, Абдурахманов Дада Абдурахманович, Гаджимагомедов Магомед Гаджиевич.

"Первым, кого мы посетили, стал Шарип Шабанович, состояние здоровья у него удовлетворительное, он рассказал

новоиспеченным волонтерам о тяжелых днях войны. Далее мы поспешили к самому старшему из ветеранов Дада Абдурахмановичу, которому в скором времени исполнится 101 год. К сожалению, самого ветерана увидеть мы не смогли, нас встретила во дворе его дочь, поблагодарив за подарки, она сказала, что отец находится в тяжелом состоянии и не имеет возможности встречать гостей. Мы искренне пожелали ему здоровья, и направились к Муцалхану Алиевичу. Он был очень рад гостям и охотно, хоть и с грустью, рассказал ребятам о суровом военном времени. Ну, и в завершение сегодняшней акции мы посетили Магомеда Гаджиевича - жителя селения Акнада", - рассказал руководитель центра "Бумеранг добра" Магомедтагир Госенов.

**Лаура Зайналова**

## Реализация проекта по созданию единого стандарта сайтов муниципальных образований

В Кизилортковском районе реализуется проект по созданию единого стандарта сайтов муниципальных образований. Об этом на площадке РИА "Дагестан" рассказал председатель Фонда содействия развитию интернета в государственном и муниципальном секторе Евгений Бляхович.

По его словам, президент России, лидер Общероссийского народного фронта Владимир Путин поручил Правительству до 1 сентября 2016 года разработать и утвердить методические рекомендации по порядку создания и функционирования официального сайта муниципального образования в сети Интернет, а также размещения на нем

информации, предусмотренной федеральными законами.

"Поручение дано по итогам "Форума действий. Регионы" ОНФ в Йошкар-Оле, на котором главе государства рассказали о том, что механизм обратной связи органов власти с гражданами практически не работает.

С этого момента нашим Фондом была проделана значительная работа. Мы изучили порядка 10 тысяч сайтов, выявили общие для всех них проблемы, как с технической точки зрения, так и с точки зрения наполнения. Для реализации этого проекта было принято решение выбрать пилотные регионы страны - Республику Дагестан, Калужскую область и

Республику Крым. Преимущества этих сайтов в том, что они в 10 раз снижают финансовую нагрузку на бюджет муниципального образования, нет необходимости держать отдельного системного администратора, нанимать профессионального работника для работы с наполнением сайта", - пояснил Евгений Бляхович.

В Дагестане единый стандарт сайта органа власти апробируется в данное время в Кизилортковском районе. В данном муниципальном образовании разработаны сайты для всех крупных поселений района, - отметил председатель Фонда.

Глава муниципального образования

"Кизилортковский район" Магомед Шабанов дополнил, что очень важно, когда посредством единого стандартного сайта можно обмениваться оперативной информацией.

"Председатель Фонда содействия развитию интернета в государственном и муниципальном секторе Евгений Бляхович проинформировал о том, что по результатам реализации первых трех пилотных проектов будет выработана "дорожная карта", и весь накопленный за это время опыт будет проецирован на другие регионы страны", - сообщило информационное агентство.

**Соб. инф.**

**Телефон доверия главы администрации района М. Г. Шабанова - 3-19-07**



По поручению заместителя главы администрации Кизилюртовского района (начальника Управления сельского хозяйства, инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства) Ибрагима Ибрагимова 10 октября в УСХ состоялось заседание рабочей группы по снижению неформальной

## Важный аспект

занятости, на котором были подведены итоги исполнения плановых заданий на 1 октября.

Как выяснилось в ходе заседания рабочей группы, план мероприятий по снижению безработицы среди населения Кизилюртовского района за 9 месяцев исполнен: заключено 1222 договора при плане 1210.

В очередном заседании рабочей группы приняли участие начальник отдела инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Абдулатип Гаджиев, главный инспектор Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №8 по Республике Дагестан Мурад Халиков, главный специалист по охране труда и технике безопасности Управления сельского хозяйства Магомед Омаров, старший специалист отдела Государственной статистики в городе Кизилюрте Ада Адуева, инспектор Центра занятости населения Роза Меджидова.

Как было заявлено на заседании, создание условий для трудоустройства граждан, предоставление информации о наличии вакантных рабочих мест на рынке труда, а также проведение регулярных рейдов по выявлению незарегистрированных трудовых отношений является одним из самых важных аспектов снижения безработицы.

Айшат Магомедова

# Работа над ошибками

17 октября в администрации Кизилюртовского района состоялось совещание по обсуждению актуальных вопросов сельских поселений. Главы сельских поселений и финансово-экономическая служба администрации района рассмотрели итоги своей работы за 9 месяцев в свете приоритетного проекта РД "Обеление" экономики" по четырем позициям.

Прежде чем приступить к анализу исполнения доходной части бюджета сельских поселений на 1 октября, в администрации района состоялись предварительные обсуждения в межведомственной комиссии по каждому сельскому поселению. Были заслушаны главы сел о работе по расширению доходной части бюджета района и сельских поселений за счет актуализации земельных участков и объектов капитального строительства. Говорили о неотложных мерах, необходимых для проведения работ по полной идентификации объектов налогообложения, уточнению правообладателей, присвоению наименования улицам, площадям и иным объектам, инвентаризации адресной системы ФИАС с целью выяснения сведений по владельцам объектов имущества в базу данных АИС "Налог-3". Оценили состояние работы по занесению сведений лицевых счетов из похозяйственных книг в программу "Парус-похозяйственный учет" на 1 октября.

Накануне обсуждения финуправление администрации района подготовило оперативные данные, с начала года в бюджет района поступило 65324,3 тысячи рублей (налоговые и неналоговые доходы), что составляет 76, 2% от годового плана и превышает показатели за аналогичный период прошлого года на 7576,2 тысячи рублей. В бюджеты сельских поселений за указанный период поступило налоговых и неналоговых доходов на сумму 10233,1 тысячи рублей, что составляет 55,6 процента от годового плана и меньше, чем на этот же период в прошлом году на 1299,2 тысячи рублей.

Вела обсуждение заместитель главы администрации района Мадина Алисултанова. В работе совещания принял участие и.о. председателя районного Собрания депутатов Абдулкалил Абдуханов.

По первому вопросу слушали Мадину Алисултанову. Она представила данные, полученные из Казначейства, за 9 месяцев по налогам. "Несмотря на то, что каждую неделю мы обсуждали с каждой главой отдельно, вместе с курирующими их заместителями главы администрации района проблемами и действиями сельских администраций по обеспечению равномерных запланированных налоговых и неналоговых поступлений в сельский и районный бюджеты, несобираемость ожидаемых налогов за 9 месяцев в целом высокая, она составила свыше 31 млн рублей", - сказала она.

Наиболее критическое положение, по ее словам, в селении Зубутли-Миатли (налогов собрано всего 35 процентов от плана). Нечаевка выполнила план по налогам за 9 месяцев лишь на 46 процентов. В Акнаде процент выполнения плана по налогам за истекший период составил 56 процентов.

Нечаевку, чтобы встретиться с местными арендаторами по поводу арендных договоров, потому что наихудшее положение со сбором арендной платы в данных поселениях. Надо отдать должное главе Чонтаула, он организовал встречу с фермерами и индивидуальными предпринимателями. Они



Селение Комсомольское обеспечило уплату налогов на 1 октября только на 69 процентов к плану. Новый Чиркей - выполнение годового плана составило 50 процентов. Отставание наблюдается также в Миатлах, Чонтауле, Султанынгиорте.

Отмечен также рост недоимки. "В начале года она равнялась 7,5 млн рублей, на сегодня она составляет уже 8 млн. (Недоимка увеличивается из-за пени). Здесь, по мнению Мадины Алисултановой, недорабатывает, прежде всего, налоговая инспекция.

По актуализации земельных участков и объектов капитального строительства обзор результатов работы представил главный специалист по налогам Башир Магдипов. "Плохо поставлена работа по земельным участкам в Кировауле (план выполнен лишь на 44 процента). В Кульзебе и Чонтауле большие отставания по объектам капитального строительства".

С анализом работы сельских администраций по сбору арендной платы в свои муниципальных образования выступила и.о. начальника отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений Сайха Хизбулаева "Внимание арендной платы за землю наложено лишь в сельских поселениях Гельбах и Комсомольское", - отметила она в своем выступлении.

"Я специально выезжала в Чонтаул и

пришли на встречу с копиями договоров и квитанций о платежах. Была произведена сверка и определенная работа. Надеюсь, что и результаты будут. А вот в Нечаевке даже не ведется учет арендных договоров, всю работу работники администрации Нечаевка с арендаторами ведут в устной форме, на основе переговоров с ними главного бухгалтера и земельного инспектора. То есть, здесь никаких документов нет, чтобы приобщить к делу", - подчеркнула Сайха Хизбулаева. Как следовало из ее выступления, акт сверки документов арендаторов по поселениям отдел продолжит, уже определены сроки выезда в Новый Чиркей и Султанынгиорт.

Выступили также глава Акнады Абдулмажид Алиев, начальник аналитического отдела МРИ ФНС №8 по РД Микаил Гаджиев, и.о. начальника отдела экономики и прогнозирования Марьям Алиева и другие.

Далее Мадина Алисултанова проверила выполнение предыдущих поручений по сельским администрациям, отметила низкую исполнительскую дисциплину отдельных сотрудников сельских администраций и предупредила глав сельских поселений о необходимости обеспечения результативности своей деятельности.

На этом совещание было завершено.

Раиса Алисултанова

# Законность и безопасность

13 октября в администрации Кизилюртовского района состоялось заседание межведомственной комиссии по обследованию критически важных и потенциально опасных объектов на территории муниципалитета. На обсуждение вынесены вопросы реализации решений Антитеррористической комиссии в РД от 18.03.2016 года в части эффективности принимаемых мер по обеспечению антитеррористической защищенности объектов транспорта, транспортной и топливно-энергетической инфраструктуры и потенциально-опасных объектов.

С докладом о проделанной работе в этом направлении администрацией Кизилюртовского района выступил главный специалист отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Кизилюртовского района Рустам Сулейманов.

Вел заседание заместитель главы администрации района Гагарин Омаров.

В обсуждении вопроса приняли участие директор Представительства АО "Черномортранснефть" в РД Джафар Насиров, ведущий специалист Службы безопасности АО "Черномортранснефть" Абдуллах Максимов, заместитель начальника отдела нефтегазового комплекса Минтрансэнергосвязи РД Магомед Салимгереев, глава селения Стальское Джабраил Алилмагомедов и другие.

Джафар Насиров отметил положительную динамику в борьбе с несанкционированными врезками в



магистральный нефтепровод "Баку-Новороссийск" на территории Кизилюртовского района. Рассказал о методике АО "Черномортранснефть" в борьбе с самовольными сооружениями в охранных зонах магистрального нефтепровода на территории Республики Дагестан. "И если в Кизилюртовском районе последние годы нет нарушений, то в других районах их еще достаточно много", - сказал он. Д.Насиров напомнил, что магистральный нефтепровод относится к категории особо опасных

объектов. Согласно Федеральному закону "О промышленной безопасности" любые сооружения в районе 25 метров от нефтепроводов являются незаконными и подлежат сносу. На этих участках запрещена любая хозяйственная деятельность, за исключением поверхностной обработки земли и выращивания однолетних культур. Еще 150 метров - это зона (ЗМДР), где нельзя возводить жилые постройки, склады, торговые центры, места массового отдыха и увеселений.

"Наличие вдоль трассы нефтепровода незанятой строениями полосы, привлекает представителей бизнеса для размещения заправок, автомоек, где возможно одновременное нахождение большого числа людей. При этом не учитываются требования безопасности и возможные последствия от такого размещения. В то же время возведенные объекты делают практически невозможным доступ эксплуатирующей организации к обслуживанию нефтепровода", - отметил директор Представительства.

После уточнения на конкретных примерах некоторых вопросов межведомственного взаимодействия, без которого невозможно обеспечить эффективность действий администрации района, Гагарин Омаров подвел итоги работы комиссии в текущем году. Он подчеркнул, что реализация мероприятий по борьбе с незаконными сооружениями в охранных зонах магистрального нефтепровода на территории Кизилюртовского района ведутся совместно с главами сельских поселений муниципалитета. Администрация района незамедлительно реагирует на все обращения АО "Черномортранснефть". Отдел архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации района проводит регулярные рейды на территориях сельских поселений по выявлению незаконных строений. Особое внимание уделяется при этом территориям охранных зон, в том числе и магистральных нефтепроводов АО "Черномортранснефть".

Соб. инф.



## Урок мужества

13 октября в Акнадинской СОШ представители Молодежной администрации Кизилюртовского района Гаджи Магомедов и Магомедгаджи Дибиров провели Урок мужества памяти Магомеда Нурбагандова.

Гаджи Магомедов продемонстрировал на уроке видеоматериалы и слайд шоу о том, как проходит служба в армии, какие бывают войска. Школьники узнали о разных силовых структурах, действующих в стране. С интересом слушали рассказы о дагестанцах - защитниках своего Отечества.

Магомедгаджи Дибиров рассказал старшеклассникам о подвиге лейтенанта полиции Магомеда Нурбагандова.

По завершении Урока мужества были розданы стикеры под логотипом последних слов Героя России Магомеда Нурбагандова "Работайте, братья".

Лаура Зайналова

## Найти свое дело

Я на себе ощутил, как сельское хозяйство набирает обороты в Кизилюртовском районе. Каждый из нас теперь может заняться своим делом.

Будучи главой КФХ, получил в Минсельхозпрод РД грант - в качестве господдержки начинающим фермерам. Приобрел на эти деньги пасеку и занялся пчеловодством в с.Мацевка.

В этом году на кизилюртовский рынок поставил местный качественный мёд в количестве 500 кг. Это, конечно, не очень много. Но, думаю, что вместе с другими местными пчеловодами и с помощью управления сельского хозяйства администрации района мы сможем вскоре серьезно потеснить на местном рынке приезжих торговцев.

Я благодарен руководству администрации Кизилюртовского района за ходатайство перед комиссией при получении вышеуказанного гранта. Помощь, действительно, значительная. Тем самым обеспечил еще и троих людей работой в КФХ.

Денга Джаватханов

## Детям - радость

Благотворительную акцию "Подари радость детям - сиротам" провела накануне дня Ашура молодежь Зубутли-Миатли по инициативе главы села Абдулазиза Султанова и Имама Багавдингаджи.

"Основной нашей целью было уделить внимание детям, чтобы они почувствовали заботу и тепло окружающих людей, которых им во многом не хватает. Пророком (мир Ему и благословение) было сказано, что человеку, который ласково погладит сироту по голове, Всевышний Аллах дарует награду по числу его волос, а сподвижник пророка Али-Асхаб говорил, что одна улыбка на лице сироты для него дороже, чем весь Халифат", - объяснили инициаторы свою идею.

Глава селения Зубутли-Миатли выразил огромную благодарность всем, кто оказал помощь и содействие в подготовке и проведении данной акции.

(Источник - сайт администрации Зубутли-Миатли)

13 октября в актовом зале администрации города Кизилюрта состоялось выездное заседание штаба Министерства здравоохранения РД по борьбе с туберкулезом.

Мероприятие проводилось в рамках комплексного плана вышеназванного ведомства на 2016 год, обсуждено состояние противотуберкулезной помощи населению города и района, а также стационарной заботы о больных туберкулезом в туберкулезном стационаре КПТД, расположенном в поселке Бавтугай.

пристального внимания теме диспансеризации и стационарной помощи больным туберкулезом, проживающим в городе и районе. По ее признанию, в основном заболевают дети - подростки. Если в семье появился больной, дети должны быть изолированы от него - это аксиома, которой должен придерживаться

## Борьба с туберкулезом: успехи и проблемы



Заседание проходило при участии прибывших из Махачкалы важных представителей - главного врача Республиканского противотуберкулезного диспансера (РПТД) Адзиева Абдуразака и его заместителя Асхабалиева Магомеда.

Отметим сразу, согласно заранее сформированной программе, выступление первого было привязано к эпидемиологической ситуации по туберкулезу не только в городе и районе, но и в осведомительном плане по республике в целом. В свою очередь, речь его заместителя была сосредоточена на вопросах выявления и профилактики современной чумы, как сегодня называют эту болезнь, в г. Кизилюрте и Кизилюртовском районе. А также рассмотрена роль первичного медицинского звена в только что упомянутом процессе.

В мероприятии участвовали главные врачи города и района, директора образовательных учреждений, в том числе дошкольных учреждений, руководители предприятий, актив и главы сельских поселений.

Можно без натяжки отметить хорошо подготовленное и компетентное выступление в этот день Мадины Кандауровой, главного врача единственного в нашем районе профильного диспансера (КПТД), посвященное архиважной и требующей

каждый здравомыслящий человек.

В выступлениях, что запомнилось, не раз подчеркивался сам факт серьезного отношения к процессу лечения со стороны самих больных. В случае прерывания назначенного курса и несоблюдения соответственного режима, вырабатывается так называемая лекарственная устойчивость (МЛУ). Большую роль, как в плане раннего выявления, так и во многом другом, играет массовое флюорографическое обследование населения. Не менее важны и такие факторы, как туберкулезная диагностика, обследование окружения, иммунизация, прививки и другие не менее значимые мероприятия.

Из слов Абдуразака Адзиева, сравнительно с прошлыми годами намечена явная тенденция к снижению распространения данной заболеваемости, благодаря своевременным мероприятиям и растущей сознательности граждан. Но успокаиваться рано, напротив, необходимо как бы сгруппировать общую активность, ибо борьба с туберкулезом - это прерогатива общелечебной сети, а не только лишь фтизиатра, как привыкли думать многие. Словом, с чумой 21 века необходимо бороться, что называется, всем миром.

Гебек Убаханов

## Итоги работы Центра занятости населения

Государственное казенное учреждение "Центр занятости населения в МО "Кизилюртовский район" в соответствии с Административным регламентом Федеральной службы по труду и занятости по предоставлению государственной услуги содействия гражданам в поиске подходящей работы, а работодателям - в подборе необходимых работников проводит определенную работу.

За 9 месяцев 2016 года в Центр занятости населения обратилось 1343 человека, признано безработными 905 человек, назначено пособие по безработице 905 безработным гражданам.

По направлениям Центра трудоустроено 1272 человека, из них на общественные работы 468 человек, на заявленные вакансии 258 человек, за пределами Республики Дагестан 138 человек. Трудоустройство выпускников начального и среднего профобразования от 18 до 20 лет составило 10 человек, трудоустройство граждан, испытывающих трудности в поисках работы, - 79 человек, трудоустройство несовершеннолетних граждан в свободное от учебы время - 317 человек, трудоустройство инвалидов, включая создание инфраструктуры, адаптацию на рабочем месте и наставничество, - 2 человека.

Основным фактором воздействия на рынок труда становятся выпускники общеобразовательных школ и подростки, прекратившие обучение по разным причинам. С Управлением образования Кизилюртовского района заключен договор на оказание профориентационных услуг учащимся выпускных классов всех школ района. Всего профориентационными услугами в 2015 году охвачен 601 ученик.

За 2015 год число граждан, получивших государственную услугу по организации профессиональной ориентации, составило 739 человек. В основном обращались женщины, молодежь, впервые ищущая работу, трудоспособные инвалиды, граждане, длительное время не работающие, граждане, уволенные в связи с сокращением штатов.

Определенная работа проделана по экспертизе условий труда и организации оплаты труда работников, по принятию коллективных договоров и их регистрации. За этот период проведена экспертиза условий труда на 12 предприятий района. В результате чего выявлено 26 нарушений. Во всех случаях выданы 25 предложений, в которых указаны сроки исправления нарушений и отклонений.

По оплате труда на 19 предприятиях и учреждениях Кизилюртовского района произведена проверка правильности установления должностных окладов, тарифных ставок и надбавок. Нарушений не обнаружено. За отчетный период в Центре занятости населения зарегистрировано 6 коллективных договоров.

ГКУ РД "Центр занятости населения в МО "Кизилюртовский район" поддерживает связь с Минтрудом РД по электронной почте. Через Интернет-связь выявляем наличие вакантных рабочих мест на территории Республики Дагестан и за ее пределами для трудоустройства безработных и незанятых граждан.

Фатима Салахова,  
ведущий инспектор по анализу рынка труда

## Подготовка к осенне-зимнему периоду

В офисе Сулакского филиала ФГБУ "Минмелиоводхоз" РД 17 октября прошло итоговое совещание. Согласно повестке повестке по обсуждению стала оценка степени подготовки к осенне - зимнему периоду. На мероприятие были приглашены все штатные работники и специалисты во главе с директором филиала Али Микайловым, который и проводил данное совещание.

В черед очередных задач были отмечены как удовлетворительная работа по составлению типовых договоров, заключаемых между филиалом и хозяйствами - потребителями поставляемых услуг, так и капитальный ремонт всех подведомственных поливных каналов и подающих воду сооружений на 2017год. Также рассматривался вопрос подготовки к

эксплуатации техники в осеннее - зимний период.

"Главное, - подчеркнул Али Магомедрасулович, - нужно более интенсивно продолжить работу по очищению поливных и водосточных каналов - сжигать камыш, пока он сухой, вывозить мусор со всех обслуживаемых территорий и т.д. Благо, рабочих рук у нас достаточно, надо просто засучить рукава, а не заниматься писаниной".

Подготовка мелиоративной сети в данный период крайне важна - в настоящее время идет так называемая влагозарядка почвы с расчетом на грядущие посевы, - чеканно и с профессиональной уверенностью заключил Микайлов.

Не менее обстоятельным было и выступление на этом собрании главного гидротехника Ибрагима Магомедсаидова,

много лет проработавшего на этом поприще. По его словам, бывали проблемы и с техникой, и с финансами, но благодаря собственным ресурсам и личностным качествам штатных специалистов и коллег каждый раз коллективу, в силу той же сплоченности и свойственного умения, удавалось выйти из трудного положения и выправить ситуацию.

Коллектив слаженно работает, благодаря таким специалистам своего дела, как ведущие инженеры Магомед Джамавов, Салихат Мусабегова и Патимат Алиева, начальники участков Омар Хаджимурадов и Давуд Мусабегов, экскаваторщик Мовлид Асланмурзаев и молодой инженер - механик Ислам Ибрагимов. Было бы несправедливо не отметить заслуги и относительно молодого, грамотного и не по возрасту зрелого специалиста Магомеда Шабанова,

работающего здесь в качестве заместителя директора вышеозначенного филиала. По признанию Али Микайлова, его заместитель и впрямь заслуживает похвалы и достойной по результатам работы оценки. Помимо того, что Магомед Магомедович в соответствии со статусом компетентно координирует общее руководство, обеспечивая тем самым плодотворную работу филиала, в его активе лучшие качества специалиста и хозяйственника, напористость и упорство в достижении трудового результата. Словом, растущий и перспективный специалист.

Что касается текущих работ, в эти дни, с утра и до вечера, ежедневно, кроме выходных, работниками и специалистами филиала на всех вверенных участках, каналах и сооружениях, проводятся очистные работы с акцентом на будущий год.

Гебек Убаханов



# Как Фонд социального страхования РФ выполняет 210-й федеральный закон?

Каждый работодатель платит взносы в него - но далеко не все понимают, как он работает, для кого и зачем. Фонд социального страхования РФ - это 18 государственных услуг, часть которых может пригодиться любому из нас.

Фонд обеспечивает выплаты по обязательному социальному страхованию в двух основных случаях. Первый - это временная нетрудоспособность, которая наступает либо из-за болезни, либо в связи с материнством (по беременности, родам, до 1,5 года ребёнка). Второй - несчастные случаи на производстве и профессиональные заболевания.

Фонд финансирует и предупредительные меры по предотвращению несчастных случаев на производстве и профилактике профессиональных заболеваний, обеспечивает инвалидов техническими средствами реабилитации. Таким

образом, услуги его предназначены для граждан, бизнеса и всех работодателей в целом.

Всего "на счету" Фонда 18 государственных услуг: от выплаты пособий по беременности до направления на санаторно-курортное лечение.

Все работы Фонда идут в рамках реализации Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" от 27.07.2010 № 210-ФЗ. Чтобы качество услуг стало лучше, Фонд в том числе внедряет и новые формы обслуживания. Одна из них - предоставление госуслуг в электронном виде. Что очень важно, таким образом получить можно абсолютно все услуги Фонда - и для людей, и для бизнеса. Необходимо лишь зарегистрироваться на Едином портале госуслуг. Если же электронный формат человека не устраивает, он волен

обратиться либо в отделение Фонда, либо в многофункциональный центр.

Повышение качества оказания госуслуг - задача государственной важности. Это не просто слова, а конкретные показатели, которые Президент РФ установил своим указом от 7.05.2012 № 601 "Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления".

Например, уровень удовлетворённости граждан Российской Федерации качеством предоставления государственных услуг к 2018 году должен составлять 90%. По результатам независимого мониторинга, проведённого ВЦИОМ, на 2015 год 92,3% граждан были довольны качеством услуг, которые оказывает Фонд.

Доля граждан, имеющих доступ к госуслугам по принципу "одного окна" по месту пребывания, в том числе через многофункциональные центры, по указу главы государства определена в 2015 году

в 90%. Чтобы достичь этого показателя, Фонд заключил соглашения с МФЦ, обеспечивающими предоставление его услуг в 84 регионах Российской Федерации. В этих регионах граждане могут подать заявления на оказание услуг Фонда и в его офисах, и в МФЦ.

Процент тех, кто использует механизм получения государственных услуг в электронном виде, должен составлять к 2018 году не менее 70%. При этом на 2015 год эта цифра определена в 40%, а Фонд показал 43%. Во II квартале этого года он снова обогнал плановые 45%, показав результат в 50,3%.

Указ президента определяет даже время ожидания в очереди при обращении заявителя за получением государственной услуги: оно не должно превышать 15 минут. И тут Фонд не подводит: уже в прошлом году ждать приходилось не больше 11 минут.

("Аргументы и Факты" № 39)

## Ваша безопасность - наша профессия

За более чем полувековое существование отдела вневедомственной охраны он превратился из простой охранной структуры в подразделение, которое имеет на вооружении новейшие достижения технических средств охраны и на практике доказало свою надежность.

Своими показателями в служебной деятельности Межрайонный отдел вневедомственной охраны вправе гордиться. С одной из своих основных задач - обеспечением сохранности имущества собственника и недопущением краж из охраняемых объектов и квартир граждан - отдел справился как в минувшем году, так и с начала 2016 года, что называется, на все 100 процентов.

Да и за все время своего существования, Межрайонный отдел

вневедомственной охраны отличался своими умелыми и оперативными действиями, его сотрудники пресекли не одну кражу.

МОВО по г.Кизил'юрту - филиал ФГКУ УВО МВД по Республике Дагестан никогда своей целью не ставил обогащение, хотя некоторые неосведомленные люди считают отдел вневедомственной охраны коммерческой организацией.

ОТДЕЛ ВНЕВЕДОМСТВЕННОЙ ОХРАНЫ не нуждается в рекламе. И все-таки жители района не в полной мере знают об оказываемых отделом вневедомственной охраны услугах, что, кого и как они охраняют. Самым надежным на сегодняшний день способом защиты имущества является установка охранной сигнализации с выводом на пульт централизованного

наблюдения.

А если у вас нет городского домашнего телефона, МОВО по г.Кизил'юрту предлагает другой вид сигнализации - по радиоканалу, называется она "Струна". Сохранность ценных и дорогих сердцу вещей необходима, но еще более серьезный вопрос - это безопасность членов семьи.

Существует еще один вид сигнализации - это экстренный вызов наряда полиции (так называемая "Тревожная кнопка"). Если нападение произойдет в момент открывания двери, то уже через 3-5 минут наряд группы задержания отдела вневедомственной охраны приедет по адресу.

Сумма денег, которая уходит на разовое надлежащее оборудование магазина, киоска, квартиры, и

ежемесячная плата за ваш спокойный сон - это ничто по сравнению с тем, что могут нанести вам и вашему здоровью, накопленным годами сбережениям воров и грабителей.

Если вы заинтересовались в полицейской охране дома, квартиры, позвоните нам, станьте нашим клиентом и договор на пультовую охрану станет гарантом вашего спокойствия. Обезопасьте себя и своих близких, возложите бремя охраны на профессионалов.

По всем вопросам обращаться в МОВО по г.Кизил'юрту (филиал ФГКУ УВО МВД по Республике Дагестан). Адрес: г.Кизил'юрт, ул.Ленина, 26, телефоны: 2-10-01, 2-22-34, 8 928 958 79 95.

**Л. Магомедова,**  
юрисконсульт МОВО  
по г. Кизил'юрту

## Информационное сообщение

**Федеральная налоговая служба информирует, что в текущем году срок уплаты гражданами всех имущественных налогов: земельного, транспортного, налога на имущество физических лиц перенесен на конец года - 1 декабря.**

Уплата налогов осуществляется налогоплательщиками на основании направленного налоговым органом налогового уведомления и платежных документов к нему или в электронном виде через онлайн сервис "Личный кабинет налогоплательщика физического лица".

Так как в соответствии со статьей 52 Налогового кодекса Российской Федерации налоговое уведомление должно быть направлено в срок не позднее 30 рабочих дней до наступления срока уплаты налога, налоговые уведомления за 2015 год разосланы до 18 октября 2016 года.

В указанном налоговом периоде для всех категорий граждан, освобожденных полностью или частично от уплаты имущественных налогов, льготы сохранены. С полным перечнем льгот по имущественным налогам можно ознакомиться в разделе "Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам".

Правила исчисления земельного и транспортного налогов за 2015 год не

менялись.

Налог на имущество физических лиц в этом году будет рассчитан исходя из двух вариантов налоговой базы: инвентаризационной или кадастровой стоимости объектов недвижимости. Решение о том, какая будет налоговая база, принимают администрации субъектов Российской Федерации до 2020 года. С 2015 года в 28 субъектах Российской Федерации в качестве налоговой базы установлена кадастровая стоимость.

В остальных регионах сохранился старый порядок исчисления налога на имущество физических лиц.

При этом, вне зависимости от того, какая на территории субъекта Российской Федерации применяется налоговая база, весь перечень категорий граждан, которые ранее освобождались от уплаты налога, сохранен (15 категорий: инвалиды I и II групп инвалидности и участники ВОВ и приравненные к ним, пенсионеры и т.д.).

Для всех остальных лиц, уплачивающих налог от кадастровой стоимости, предусмотрены вычеты (уменьшение налоговой базы) в отношении жилых объектов: 10, 20, 50 кв. метров, соответственно на комнату, квартиру, жилой дом.

Вычет предоставляется на каждый жилой объект: то есть если, например, в

собственности две квартиры, налоговый вычет будет предоставлен при исчислении налога на каждую квартиру, при том - автоматически, без какого-либо заявления в налоговую инспекцию.

Таким образом, владельцы комнат до 10 кв. м, жилых домов до 50 кв. м включительно налог уплачивать не будут.

Налоговые органы рассчитывают налог на основе данных Росреестра о кадастровой стоимости и органов местного самоуправления о ставках и льготах.

До получения налоговых уведомлений граждане самостоятельно могут рассчитать сумму налога, воспользовавшись специальными калькуляторами на сайтах субъектов Российской Федерации, а также на сайте Федеральной налоговой службы.

Ознакомиться с размером кадастровой стоимости своего имущества граждане могут на сайте Росреестра.

В случае несогласия с размером кадастровой оценки своего объекта недвижимости возможно обратиться в комиссию по рассмотрению споров, созданную в каждом регионе России, или в суд.

**В случае, если оспаривание кадастровой стоимости произошло после уплаты налога, налоговый орган пересчитает величину налога и зачет**

**разницу в следующем году или вернет излишек налога плательщику по его заявлению.**

Налоговым кодексом предусмотрен равномерный переход на налогообложение от кадастровой стоимости до 2020 года: в первый год налог будет исчислен с понижающим коэффициентом - 0,2, во второй - 0,4, в третий - 0,6, в четвертый - 0,8.

Полная сумма налога, рассчитанного от кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества, будет оплачиваться гражданами только по истечении пяти лет с момента принятия соответствующего решения органами власти субъекта Российской Федерации.

Для основной категории граждан более, чем в шесть раз снижены размеры предельных налоговых ставок. Если ранее максимальная ставка налога составляла 2%, то, в случае перехода на налог от кадастровой стоимости ставки не превышают 0,3% (жилые дома, комнаты, квартиры, гаражи, хозяйственные строения).

Детальную информацию о правилах исчисления и порядке уплаты имущественных налогов физическими лицами также можно получить в офисах налоговых органов, либо позвонив по единому телефону контакт-центра ФНС России 8-800-222-22-22.



# Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

1. Основные понятия  
 Объект (лот) аукциона - земельный участок, находящийся в муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения "село Кульзёб", расположенный в границах муниципального образования сельского поселения "село Кульзёб".  
 Предмет аукциона - право заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона.  
 2. Правовое регулирование  
 Аукцион, открытый по составу Участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии с требованиями: Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Закона Республики

Дагестан от 29 декабря 2003 года № 45 "О земле", иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Дагестан.  
 Правовые акты МО СП "село Кульзёб", регламентирующие порядок проведения земельно-ных аукционов, размещены на официальном сайте МО СП "село Кульзёб" - <http://selo-kulzeb.ru> в разделе "Документы/Нормативно - правовые акты".  
 Комиссия по земельным торгам сформирована постановлением главы администрации МО СП "село Кульзёб" 09.09.2016 г. № 5.  
 3. Сведения об аукционе  
 3.1. Администрация: Администрация муниципального образования сельского поселения "село Кульзёб".  
 Адрес: 368101, Республика Дагестан, Кизилортровский район,

с. Кульзёб, ул. А.Абдуллаева, Сайт: <http://selo-kulzeb.ru>, адрес электронной почты: [admikulzeb@bk.ru](mailto:admikulzeb@bk.ru). Тел.: +7 928 6743111.  
 Основания проведения аукциона - распоряжение главы МО СП "село Кульзёб" от 24.10.2016г. "О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков".  
 Банковские реквизиты: Получатель платежа: Администрация муниципального образования сельского поселения "село Кульзёб. Реквизиты для перечисления арендной платы за землю МО "Село Кульзёб" ИНН 0516006775 КПП 051601001 ОКТМО 82226000006 Отделение Национального Банка Республики Дагестан Банка России Р/сч. 40 101 810 600 000 010021 БИК 048209001 Назначение платежа - арендная плата за землю. КБК 001 1 11 05025 10 0000 120  
 3.2. Сведения об Объектах (лотах) аукциона:

**3.2.1. Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка, имеющего следующие характеристики:**

| 1  | 2  | 3                  | 4      | 5                                      | 6                                       | 7                   | 8   | 9   |
|--|--|--------------------|--------|--|---|---------------------|-----|---|
| Муниципальное образование «село Кульзёб» Кизилортовского района РД | Российская Федерация, РД, Кизилортовский район СПК «Кульзёбский» | 98000+/- 2739 кв.м | 49 лет | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | № 05:06:00 00 34:72 | Нет | 5 200 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы (ИП Камилов М.М. Отчет №08/21/07-16). |

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 156 (сто пятьдесят шесть рубль).  
 Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 1040 (одна тысяча сорок рублей) НДС не облагается.  
 Срок аренды: 49 (сорок девять) лет.

**3.2.2. Лот № 2 - Право заключения договора аренды части земельного участка, имеющего следующие характеристики:**

| 1  | 2  | 3                   | 4      | 5                                      | 6                                       | 7                   | 8   | 9  |
|--|--|---------------------|--------|--|---|---------------------|-----|--|
| Муниципальное образование «село Кульзёб» Кизилортовского района РД | Российская Федерация, РД, Кизилортовский район СПК «Кульзёбский» | 71036+/- 2332 кв. м | 49 лет | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | № 05:06:00 00 34:73 | Нет | 4620 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы (ИП Камилов М.М. Отчет №09/21/07-16). |

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 140 рубль  
 Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 924 (девятьсот двадцать четыре рубль) НДС не облагается.  
 Срок аренды: 49 (сорок девять) лет.

**3.2.3. Лот №3 - Право заключения договора аренды части земельного участка, имеющего следующие характеристики:**

| 1  | 2  | 3                    | 4      | 5                                      | 6                                       | 7                   | 8   | 9  |
|--|--|----------------------|--------|--|---|---------------------|-----|--|
| Муниципальное образование «село Кульзёб» Кизилортовского района РД | Российская Федерация, РД, Кизилортовский район СПК «Кульзёбский» | 101841+/- 2332 кв. м | 49 лет | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | № 05:06:00 00 34:79 | Нет | 6620 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы (ИП Камилов М.М. Отчет №79/21/07-16). |

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 200 (Двести рубль).  
 Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 1 325 (Одна тысяча триста двадцать пять рубль) НДС не облагается.  
 Срок аренды: 49 (сорок девять) лет.

**3.2.4. Лот № 4 - Право заключения договора аренды части земельного участка, имеющего следующие характеристики:**

| 1  | 2  | 3                 | 4      | 5                                      | 6                                       | 7                   | 8   | 9   |
|--|--|-------------------|--------|--|---|---------------------|-----|---|
| Муниципальное образование «село Кульзёб» Кизилортовского района РД | Российская Федерация, РД, Кизилортовский район СПК «Кульзёбский» | 301439+/- 7 кв. м | 49 лет | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | № 05:06:00 00 34:74 | Нет | 19600 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы (ИП Камилов М.М. Отчет №10/21/07-16). |

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 588 (пятьсот восемьдесят восемь рубль).  
 Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 3920 (три девятьсот двадцать рубль) НДС не облагается.  
 Срок аренды: 49 (сорок девять) лет.

**3.2.5. Лот № 5 - Право заключения договора аренды части земельного участка, имеющего следующие характеристики:**

| 1  | 2  | 3                    | 4      | 5                                      | 6                                       | 7                   | 8   | 9  |
|--|--|----------------------|--------|--|---|---------------------|-----|--|
| Муниципальное образование «село Кульзёб» Кизилортовского района РД | Российская Федерация, РД, Кизилортовский район СПК «Кульзёбский» | 130066+/- 3156 кв. м | 49 лет | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | № 05:06:00 00 34:75 | Нет | 8460 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы (ИП Камилов М.М. Отчет №11/21/07-16). |

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 253 (двести пятьдесят три рубль).  
 Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 1695 (тысяча шестьсот девяносто пять рубль) НДС не облагается.  
 Срок аренды: 49 (сорок девять) лет.

**3.2.6. Лот № 6 - Право заключения договора аренды земельного участка, имеющего следующие характеристики:**

| 1  | 2  | 3                    | 4      | 5                                      | 6                                       | 7                   | 8   | 9  |
|--|--|----------------------|--------|--|---|---------------------|-----|--|
| Муниципальное образование «село Кульзёб» Кизилортовского района РД | Российская Федерация, РД, Кизилортовский район СПК «Кульзёбский» | 120030+/- 3031 кв. м | 49 лет | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | № 05:06:00 00 34:71 | Нет | 7800 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы (ИП Камилов М.М. Отчет №07/21/07-16). |

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 234 (двести тридцать четыре рубль).  
 Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 1560 (одна тысяча пятьсот шестьдесят рубль) НДС не облагается.  
 Срок аренды: 49 (сорок девять) лет.

**3.2.7. Лот № 7 - Право заключения договора аренды земельного участка, имеющего следующие характеристики:**

| 1  | 2  | 3                    | 4      | 5                                      | 6                                       | 7                   | 8   | 9   |
|--|--|----------------------|--------|--|---|---------------------|-----|---|
| Муниципальное образование «село Кульзёб» Кизилортовского района РД | Российская Федерация, РД, Кизилортовский район СПК «Кульзёбский» | 449401+/- 5866 кв. м | 49 лет | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | № 05:06:00 00 34:78 | Нет | 29215 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы (ИП Камилов М.М. Отчет №78/21/07-16). |

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 876 (восемьсот семьдесят шесть рубль).  
 Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 5845 (пять тысяч восемьсот сорок пять рубль) НДС не облагается.  
 Срок аренды: 49 (сорок девять) лет.

**3.2.8. Лот № 8 - Право заключения договора аренды части земельного участка, имеющего следующие характеристики:**



# Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

(Продолжение. Начало на 5 стр.)

| 1  | 2  | 3                   | 4           | 5                                      | 6  | 7                   | 8  | 9   |
|--|--|---------------------|-------------|--|--|---------------------|--|---|
| Правообладатель  | Местоположение   | Площадь (кв. м.)    | Срок аренды | Категория земель                       | Разрешенное использование земельного участка | Кадастровый номер   | Обременение (ограничение) использования предмета торга | Начальный размер годовой арендной платы   |
| Муниципальное образование «село Кульзёб» Кизилортовского района РД | Российская Федерация, РД, Кизилортовский район СПК «Кульзёбский» | 26394 +/- 1422 кв.м | 49 лет      | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования      | № 05:06:00 00 34:77 | Нет  | 1400 рублей, определенная по результатам рыночной стоимости арендной платы (ИП Камиллов М.М. Отчет №77/21/08-16). |

Шаг аукциона" (3% от начальной цены предмета аукциона): 50 (пятьдесят рублей).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 300 (триста рублей) НДС не облагается.

Срок аренды: 49 (сорок девять) лет.  
4. Место, сроки приема Заявок, время начала/окончания рассмотрения Заявок и проведения аукциона

4.1. Место, дата и время начала приема/поддачи Заявок: Республика Дагестан, Кизилортовский район, сел. Кульзёб ул. А.Абдуллаева, Администрация муниципального образования сельского поселения "село Кульзёб" Тел.: +7 (928) 6743111., 24.10.2016 г. с 9 час. 00 мин. (Здесь и далее указано московское время.)

Прием Заявок осуществляется в рабочие дни:

понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.  
пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин.;  
перерыв с 12 часов 00 минут до 13 час. 00 мин.

4.2. Дата и время окончания приема/поддачи Заявок: 24.11.2016 г. в 16 час. 00 мин.

4.3. Место, дата и время начала и окончания рассмотрения Заявок: Республика Дагестан, Кизилортовский район, сел. Кульзёб, ул. А.Абдуллаева, Администрация муниципального образования сельского поселения "село Кульзёб", 30.11.2016 г. с 10 час. 00 мин. по 12 час. 00 мин.

4.4. Дата и время регистрации Участников: 30.11.2016 г. с 13 час. 00 мин. по 13 час. 50 мин.

4.5. Место, дата и время проведения аукциона: Республика Дагестан, Кизилортовский Район, сел. Кульзёб ул. А.Абдуллаева, Администрация муниципального образования сельского поселения "село Кульзёб", 30.11.2016 г. в 14 час. 00 мин.

5. Порядок публикации Извещения о проведении аукциона и осмотра Объекта (лота) аукциона

5.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт торгов).

5.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Администрацией в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

5.3. Осмотр Объекта (лота) аукциона производится без взимания платы и обеспечивается Администрацией в период заявочной кампании.

Для осмотра Объекта (лота) аукциона с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Объект (лот) аукциона, направляет обращение в форме электронного документа по электронной почте [admkuizeb@bk.ru](mailto:admkuizeb@bk.ru) с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта (лота) аукциона;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (лота) аукциона (физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица или их представителей);
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № лота;
- местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения Администрация оформляет "смотровое письмо" и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В "смотровое письмо" указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Администрации), уполномоченного на проведение осмотра.

6. Требования к Участникам

Участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора аренды, своевременно подавшее Заявку, представившее надлежащим образом оформленные документы в соответствии с требованиями Извещения о проведении аукциона, перечисленные на счет Администрации по реквизитам, указанным в Извещении о проведении аукциона, размер задатка для участия в аукционе.

7. Форма Заявки, порядок приема/поддачи Заявок, срок отзыва Заявок и состав Заявок

7.1. Порядок приема/поддачи Заявок. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона с Участником являются условиями публичной оферты, а подача Заявки и внесение задатка в установленные в Извещении о

проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.1.1. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.1.2. Прием/подача Заявок от Заявителей осуществляется по адресу, указанному в п.4.1. и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона. Заявки принимаются от Заявителей или их уполномоченных представителей в соответствии с требованиями, установленными в Извещении о проведении аукциона.

7.1.3. Прием/подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. В случае подачи Заявки представителем Заявителя, представляется доверенность, оформленная надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством). Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

7.1.4. Заявки принимаются нарочным по месту и в сроки приема/поддачи Заявок, указанные в Извещении о проведении аукциона.

Заявка может быть представлена по почте заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения в адрес Администрации, указанный в п. 3.1 Извещения.

7.1.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в Журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время подачи Заявки, выдает расписку в ее получении.

7.1.6. При приеме/поддаче Заявителями Заявок, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультиации не проводятся.

7.1.7. Заявка, поступившая по истечении срока приема/поддачи Заявок, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

7.1.8. Заявитель вправе отозвать принятую Заявку в любое время до дня окончания срока приема/поддачи Заявок (п.4.3.).

7.1.9. Отзыв поданной Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Администрации уведомления в письменной форме (с указанием даты и номера ранее полученной расписки о принятии Заявки) за подписью руководителя Заявителя с расшифровкой должности и Ф.И.О. (для юридических лиц), или подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверенной печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии)), индивидуальных предпринимателей (при наличии)). Уведомление об отзыве поданной Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

7.1.10. Заявка подается Заявителем в сроки и по форме, утвержденной Постановлением главы МО СП "село Кульзёб" от 09.09.2016 г. № 07 "Об утверждении форм документов", размещенной на сайте МО СП "село Кульзёб" <http://selo-kulzeb.ru/> в разделах "Документы/Нормативно-правовые акты" и "Объявления". Форма заявки может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

7.1.11. Заявка с прилагаемыми к ней документами (п.7.2) должна быть заполнена по всем пунктам.

7.1.12. Документы, входящие в состав Заявки, должны быть:

- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;
- на прошитые заверенные оригиналом подписи уполномоченного представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой Ф.И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) и печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии)), индивидуальных предпринимателей (при наличии)) с указанием количества листов;
- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам.

7.1.13. Верность копий предоставляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи руководителя Заявителя либо уполномоченного представителя (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и заверена печатью Заявителя (для юридических лиц (при наличии)), индивидуальных предпринимателей (при наличии)).

7.1.14. При нумерации листов документов номера на оригиналах официальных документов, выданных Заявителю третьими лицами и содержащих печать (лицензии, доверенности, нотариально заверенные копии и др.), проставляются на обороте листа в левом нижнем углу.

7.1.15. При заполнении Заявки оформлении документов не допускается применение

факсимильных подписей.

7.2. Перечень документов, входящих в состав Заявки.

Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

7.2.1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка.

7.2.2. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц).

7.2.3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо.

7.2.4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

7.3. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

7.4. Поданные документы на участие в аукционе после завершения аукциона Заявителям и Участникам не возвращаются, за исключением случаев, указанных в п.п. 7.1.7., 7.1.8.

8. Условия допуска к участию в аукционе

Аукцион является открытым по составу Участников.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет, указанный в Извещении о проведении аукциона;
- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

Заявители обеспечивают поступление задатка на счет Администрации в срок не позднее последнего рабочего дня, до дня проведения аукциона.

9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. По Объекту (лоту) аукциона устанавливается требование о внесении задатков для участия в аукционе. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в Извещении о проведении аукциона.

9.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, в том числе распечатанное из Банк-Клиента, или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении.

9.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

9.4. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем единым платежом на расчетный счет по банковским реквизитам, указанным в пункте 3.1. Извещения.

9.5. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные сроки на расчетный счет, указанный в Извещении о проведении аукциона, является справка получателя платежа с приложением выписки со счета получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Комиссии по земельным торгам.

9.6. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/поддачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников.

9.7. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема/поддачи Заявок (п.4.3.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников.

9.8. Задаток Заявителя, не допущенного к

участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

9.9. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

9.10. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в порядке, предусмотренном в Извещении.

9.11. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником/Участником, единственно принявшим участие в аукционе засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При этом заключение договора аренды для Победителя аукциона/Единственного участника/Участника единственно принявшего участие в аукционе является обязательным.

9.12. В случае отказа Победителя аукциона/Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды либо при уклонении Победителя аукциона/Единственного участника/Участника, единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора аренды, задаток ему не возвращается.

9.13. В случае отказа Администрации от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Администрацией Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.14. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник должен направить в адрес Администрации уведомление об их изменении до дня проведения аукциона, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

10. Комиссия по земельным торгам

10.1. Комиссия по земельным торгам рассматривает Заявки на участие в аукционе на предмет соответствия установленным требованиям и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков.

10.2. На основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе Комиссией по земельным торгам принимается решение о признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения Заявок, который подписывается Комиссией по земельным торгам не позднее, чем в течение одного дня со дня рассмотрения Заявок на участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

10.3. Заявителям, признанными Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются (выдаются) уведомления о принятии Комиссией по земельным торгам в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

10.4. Комиссия по земельным торгам обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона.

10.5. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который подписывается членами Комиссии по земельным торгам, а также Победителем аукциона/Участником, единственно принявшим участие в аукционе и размещается на Официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.6. Комиссия по земельным торгам выбирает из своего состава Аукциониста.

10.7. Комиссия по земельным торгам правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Комиссии по земельным торгам должно быть не менее пяти человек.

11. Порядок проведения аукциона

В аукционе могут участвовать только Заявители, признанные Участниками аукциона.

11.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- физические лица или индивидуальные предприниматели, действующие от своего имени;
- представители физических лиц или индивидуальных предпринимателей, действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в

(Окончание на 7 стр.)



# Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

(Окончание. Начало на 5,6 стр.)

соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника;

- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.);
- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке на участие в аукционе соответствующего Участника. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника, Заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

11.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" - три процента от начальной цены предмета аукциона.

11.3. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника;
- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники, а также иные лица по согласованию с Комиссией по земельным торгам;
- аукцион начинается с объявления представителем Комиссии по земельным торгам о проведении аукциона и представления Аукциониста;
- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, "шаг аукциона", а также номера карточек Участников по данному Объекту (лоту) аукциона;
- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона", путем поднятия карточек;
- Аукционист объявляет номер карточки Участника, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона;
- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется Участниками путем поднятия карточек;
- если после трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;
- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет цену предмета аукциона.

11.4. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

11.5. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видеосъемку или фотосъемку без уведомления Комиссии по земельным торгам.

11.6. Участники, нарушившие порядок (п.11.6.), и получившие дважды предупреждение от Комиссии по земельным торгам могут быть удалены из аукционного зала по решению Комиссии по земельным торгам, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

11.7. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Комиссии по земельным торгам, предварительно обратившись к ним. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

11.8. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона/Участником, единственно принявшим участие в аукционе договора аренды земельного участка.

11.9. Протокол о результатах аукциона Комиссия по земельным торгам передает Победителю аукциона/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе или их полномочным представителям под расписку в день проведения аукциона.

11.10. С Участников плата за участие в аукционе не взимается.

12. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам состоявшегося аукциона

12.1. Заключение договора аренды земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, а также Извещением о проведении аукциона. Форма договора утверждена Постановлением главы МО СП "село Кульзёб" от 09.09.2016 г. № 07 "Об утверждении форм документов" и размещена на сайте МО СП "село Кульзёб" <http://selo-kulzeb.ru> в разделах "Документы/Нормативно - правовые акты" и "Объявления". Форма договора аренды может быть получена нарочно при обращении в Администрацию по адресу и в сроки, указанные в п.4.1. Извещения о проведении аукциона.

12.2. Администрация направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной

Победителем аукциона.

12.3. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

12.4. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Администрации, Администрация предлагает заключить указанный договор Участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

12.5. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот Участник не представил Администрации подписанные им договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

12.6. В случае, если Победитель аукциона или Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 "О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе") для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

12.7. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды, передает Администрации комплект документов, необходимых для регистрации договора аренды земельного участка в срок, отведенный для подписания такого договора.

13. Основания и последствия признания аукциона несостоявшимся. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона, признанного несостоявшимся

13.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- 13.1.1. На участие в аукционе была подана одна Заявка;
- 13.1.2. Только один Заявитель признан Участником;
- 13.1.3. В аукционе принимал участие только один Участник (Участник, единственно принявший участие в аукционе);
- 13.1.4. На участие в аукционе не было подано ни одной Заявки;
- 13.1.5. На основании результатов рассмотрения

Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

13.1.6. Ни один из Участников не явился на аукцион;

13.1.7. После трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок/Протокола о результатах аукциона направляет Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.3. Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе обязан подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора Администрацией.

13.4. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Единственному участнику/Участнику, единственно принявшему участие в аукционе проекта договора аренды земельного участка, Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе не подписал и не представил Администрации указанные договоры, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться Объектом (лотом) аукциона иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.5. В случае, если Единственный участник/Участник, единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Администрацией проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Администрации указанный договор, Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Дагестан (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 "О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе") для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

13.6. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пунктах 13.1.1.-13.1.3. настоящего раздела, Администрация вправе принять решение о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

13.7. В случае объявления о проведении нового аукциона Администрация вправе изменить условия аукциона.

## Заявка на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности

В аукционную комиссию администрации МО СП "село Кульзёб"

1. Заявитель \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. руководителя (с указанием должности) для юридического лица) действующий на основании \_\_\_\_\_ (Устав, Положение и т.д.)

|  |  |
|--|--|
| <b>(заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом)</b>   |  |
| Паспортные данные: серия ..... № ..... дата выдачи «...» ..... г.  |  |
| кем выдан .....  |  |
| Место жительства .....   |  |
| Контактный телефон .....   |  |
| Свидетельство о государственной регистрации (для индивидуального предпринимателя): от «.....» ..... г. № ..... |  |
| <b>(заполняется юридическим лицом)</b>   |  |
| Местонахождения, адрес Заявителя .....   |  |
| Контактный телефон .....   |  |
| <b>Представитель Заявителя<sup>2</sup></b>   |  |
| <b>(Ф.И.О.)</b>  |  |
| Действует на основании доверенности от «.....» ..... 20..... г., № .....                                       |  |
| Паспортные данные представителя: серия ..... № ..... дата выдачи «.....» ..... г.                              |  |
| кем выдан .....  |  |
| Место жительства .....   |  |
| Контактный телефон .....   |  |

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на Объект (лот) аукциона:

Дата аукциона: ..... № Лота. . . . общая площадь Объекта (лота).....

Местоположение (адрес) Объекта (лота) аукциона .....

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере \_\_\_\_\_ руб. (сумма прописью), в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении аукциона на указанный лот.

2. Заявитель обязуется:

2.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона.

2.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор аренды с Администрацией, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона и договором аренды.

2.3. Использовать Объект (лот) аукциона в соответствии с разрешенным использованием, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре аренды.

3. Заявитель понимает все требования и положения Извещения о проведении аукциона. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) аукциона (п.1.) и он не имеет претензий к ним.

4. Заявитель извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи заявок на участие в аукционе, в порядке,

установленном в Извещении о проведении аукциона.

5. Изменение разрешенного использования Объекта (лота) аукциона, переданного в аренду по результатам аукциона, в течение срока действия договора аренды не допускается.

6. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

7. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении аукциона и проектом договора аренды, и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставленного на аукцион Объекта (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу нахождения Объекта (лота) аукциона.

8. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Администрация не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, внесением изменений в извещение о проведении аукциона или снятием с аукциона Объекта (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

9. Условия аукциона по данному Объекту (лоту) аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

10. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ "О персональных данных", подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации.

**Платежные реквизиты Заявителя:**

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

|                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| ИНН <sup>3</sup> Заявителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| КПП <sup>4</sup> Заявителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

(Наим-е Банка в котором у Заявителя открыт счет; название города, где находится банк)

|   |  |
|---|--|
| р/с или (п/с)   |  |
| к/с   |  |
| БИК   |  |
| ИНН отделения Банка (для физических лиц - клиентов ОАО Сбербанк России) |  |

(название отделения Банка указывается физическими лицами - клиентами ОАО Сбербанк России)

**Заявитель (представитель Заявителя, действующий по доверенности):**

(Должность и подпись Заявителя или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)

<sup>1</sup> Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

<sup>2</sup> Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

<sup>3</sup> ИНН для физических лиц (при наличии) 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков. Заявители - физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе.

<sup>4</sup> КПП для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.



# Благодарность

Как уже сообщалось, в селении Комсомольское, на территории местной школы в начале октября впервые был проведен День здоровья под девизом "Дагестан против террора, мы за здоровый образ жизни". Как отметил глава села Комсомольское Казбек Абдуразаков, участниками этого мероприятия стали не только учащиеся старших классов образовательного учреждения, но и учителя, сотрудники администрации села, а также сельская молодежь.

День здоровья начался торжественно. Подняли флаг. Прозвучал Гимн России.

На открытии праздника с приветственным словом выступили директор школы Азра Гинбатова и

представители сельской администрации. Был концерт. Его подготовил коллектив сельского культурно-досугового центра.

В этот день были, помимо велопробега, проведены соревнования по различным видам спорта. Состоялись товарищеские встречи по волейболу среди мужских команд села, учителей и учащихся СОШ, женских команд учителей, учениц и сборной команды жителей села.

В этот же день были подведены итоги соревнований и поощрены их победители.

**Глава села выражает благодарность всем учителям, физруку, всем классным руководителям и руководству Комсомольской СОШ за хорошую подготовку данного мероприятия.**

## Реклама, объявления

**Срочно продаю** 3-комнатную квартиру в Махачкале (65 квадратных метров, без ремонта, 1 этаж 9-этажного дома) на проспекте Акушинского, 14 (около института народного хозяйства). Цена - 2 млн 700 тыс. руб.

**В этом же доме продается** 2-комнатная квартира на 10 этаже (каркас, мансарда, 59 кв. метров, "зеленка"). Цена - 1 млн 200 тыс. руб. Торг уместен. Возможны варианты бартера.

**Продается земельный участок** сельхозназначения (10 соток, собственность) вдоль дороги федеральной трассы около с. Кульзёб. Цена договорная.

**Обращаться по телефону 8-967-401-28-43.**

## О подписке на газету

Продолжается подписка на газету "Вестник Кизилжуртовского района" на 2017 год. Напоминаем, что на районную газету можно подписаться традиционным способом - в отделениях "Почты России". Стоимость подписки на месяц - 20 рублей 83 копейки. На полгода - 124 рубля 98 копеек.

Кроме того, существует альтернативный способ подписки: оформить ее можно в пресс-центре администрации Кизилжуртовского района. Но получать газету надо будет в редакции газеты (кабинет №121, 1 этаж администрации района).

Подписаться на газету в пресс-центре можно и на оставшиеся месяцы 2016 года (ноябрь и декабрь).

## Уважаемые абоненты районного отделения Энергосбыта!

Просим вас ежемесячно оплачивать за потребленную электроэнергию, так как, начиная с 01.08.2016 года согласно законодательству начисляется пеня за каждый день просрочки - 0,084% начисленной суммы (по истечении 45 дней с момента последней оплаты).

Администрация Энергосбыта

## ООО "Газпром межрегионгаз Пятигорск"

убедительно просит всех абонентов - потребителей газа до начала отопительного сезона погасить имеющуюся задолженность за потребленный газ.

Абонентам с установленными приборами учета газа (счетчиками) напоминаем, что необходимо своевременно до 10 числа каждого месяца предоставлять показания приборов учета в абонентскую службу по месту жительства, либо указать в квитанции оплаты при оплате в кассе.

Согласно Постановлению №549 от 21.07.2008 г. п.31, если абонент в установленный договором срок не представит поставщику газа сведения о показаниях прибора учета газа, объём потребленного газа за прошедший расчетный период и до расчетного периода, в котором абонент возобновил представление указанных сведений, будет определяться в соответствии с нормативами потребления газа.

**Пресс-служба ООО "Газпром Межрегионгаз Пятигорск" в Дагестане**

## Об установлении норматива потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения на территории сельского поселения Новый Чиркей, обслуживаемой ООО "Водник" с учетом повышающего коэффициента (Из приказа № 46 от 12.07.2016 года ООО "Водник")

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 1380 от 17 декабря 2014 года "О вопросах установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", постановлением Правительства Республики Дагестан от 25 апреля 2016 года №108 "Об установлении повышающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг на территории Республики Дагестан" и приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан от 01 июня 2016 года №237

Приказываю:

1. Нормативы потребления коммунальных услуг, установленные

## Постановление администрации МО СП "Село Нижний Чирюрт" №65 от 18.10.2016 г.

### О назначении публичных слушаний

В соответствии с требованием ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положениями о порядке проведения публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в МО СП "село Нижний Чирюрт" и о порядке организации и проведения публичных слушаний в МО СП "село Нижний Чирюрт" Кизилжуртовского района РД, утвержденных решением Собрания депутатов МО СП "село Нижний Чирюрт" от 27.02.2015г. № 3 и от 18.11.2015г. № 4 и на основании заявления от Мансурова А.М. об изменении вида разрешенного использования земельного участка на другой вид разрешенного использования:

1. Назначить на 21.11.2016г. в 14 час.00 минут по адресу: 368121, Россия, Республика Дагестан, Кизилжуртовский район, с.Нижний Чирюрт, ул.Вишневого, 2 (здание администрации села) публичные слушание по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:06:000031:1855 с "для строительства торговых павильонов" на "для строительства производственной базы, складских и вспомогательных помещений", площадью 15000 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Республика Дагестан, Кизилжуртовский

район, с.Нижний Чирюрт, примерно в 200 метрах справа от дороги, ведущей к Керамзитному заводу.

Категория земли: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

2. Комиссии по вопросам об изменении вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в МО СП "село Нижний Чирюрт" обеспечить проведение публичного слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Республика Дагестан, Кизилжуртовский район, с.Нижний Чирюрт, примерно в 200 метрах справа от дороги, ведущей к Керамзитному заводу.

3. Секретарю (заместителю) администрации МО СП "село Нижний Чирюрт" Булатовой Д.А. опубликовать настоящее постановление в газете "Вестник Кизилжуртовского района" и разместить на официальном сайте администрации МО СП "село Нижний Чирюрт" в сети "Интернет".

**И.о. главы администрации МО СП "село Нижний Чирюрт" Д.Булатова**

## О проведении оперативно-профилактической операции "Незаконный перевозчик"

В целях снижения уровня аварийности на пассажирском транспорте, обеспечения соблюдения водителями транспортных средств Правил дорожного движения, иных регламентирующих законных и подзаконных актов, обеспечения безопасности, в том числе экономической, в сфере пассажирских перевозок, а также стабилизации ситуации в данной сфере деятельности с 17 октября по 17 ноября на территории обслуживания МО МВД России "Кизилжуртовский" объявлена оперативно-профилактическая операция "Незаконный перевозчик".

Созданы оперативный штаб и рабочая группа по координации и проведению операции, контролю за ее

проведением, обобщением и анализом результатов.

Руководители подразделений межмуниципального отдела МВД России "Кизилжуртовский" Г. Дибиргаджиев (ОШ), Ш. Шамилов (ОГИБДД), С. Хадывов (ОУУП) и И. Гаджиев (ОУР) в ходе проведения совместных профилактических мероприятий обязаны обеспечить в рамках компетенции применение установленных законом мер уголовно-процессуального и административного воздействия к водителям, индивидуальным предпринимателям, должностным и юридическим лицам, допустившим нарушения законодательства в сфере пассажирских перевозок.

**Габек Убаханов**

- с июля 2016г по 31 декабрь 2016г. - 1,4

- с января 2017г - 1,5

3. Бухгалтерии с 01.09.2016г при определении размера платы за услуги холодного водоснабжения, к нормативам применять повышающий коэффициент равный - 1,4, в случае отсутствия у абонента приборов учета услуг холодного водоснабжения.

4. Контролерам Тамиевой А., Исмаиловой Г., Исаевой Р. акты обследования на техническую возможность установки приборов учета передать в бухгалтерию.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой

**Генеральный Директор ООО "Водник" Ш.М.Шайхов**

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <p><b>ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА "ВЕСТНИК КИЗИЛЮРТОВСКОГО РАЙОНА"</b></p> <p><b>УЧРЕДИТЕЛЬ:</b><br/>муниципальное бюджетное учреждение "Пресс-центр администрации МР "Кизилжуртовский район"</p> | <p><b>Главный редактор Раиса Алисултанова</b></p> <p><b>АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:</b><br/>368124, г. Кизилжурт, ул. Гагарина, 52 "а" Телефон 2-11-59</p> | <p>Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ № 05-00321 выдано 26 августа 2015 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РД.</p> <p>E-mail - pc.kr@mail.ru.</p> | <p>Газета отпечатана в типографии ООО "Дом печати", РД, г. Махачкала, пр. Акушинского, 20 "а".</p> <p>Время подписания в печать: по графику - в 17. 00, фактическое - в 17. 00.</p> <p>Заказ №.....</p> <p>Подписной индекс 51414</p> <p>Цена свободная. Тираж 2 000 экз.</p> |
|---|---|---|---|

При перепечатке ссылка на газету "Вестник Кизилжуртовского района" обязательна. Мнение редакции может не совпадать с позицией авторов. Материалы не рецензируются и не возвращаются. Редакция оставляет за собой право редактировать и сокращать материалы без согласования с автором.