

Проект

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛЬСОВЕТ СТАЛЬСКИЙ» КИЗИЛЮРТОВСКОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

Паспорт программы

Наименование Программы	<p>Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «сельсовет Стальский» до 2033 года (далее – Программа)</p> <p>Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;</p>
Основания для разработки Программы	<p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».</p>
Заказчик Программы, его местонахождение	<p>Администрация муниципального образования «сельсовета Стальский» Кизилюртовского района Республики Дагестан</p> <p>368101, Республики Дагестан, Кизилюртовский район, село Стальское, улица имени Шамиля, дом 22</p>
Соработчики Программы	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Новые проекты Северо-Кавказских предприятий жилищно-коммунального хозяйства»</p> <p>355000, СК, город Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, строение 63 «Б», офисы № 320</p> <p>Телефон-факс +7(8652)-330-882</p> <p>E-mail: np-gkh@bk.ru</p>
Цели и задачи Программы	<p>Разработка Программы с целью установления перечня мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельсовет Стальский, которые предусмотрены государственными,</p>

федеральными, краевыми, районными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития сельского поселения, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Разработка Программы в целях обеспечения:

а) безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «село Нижний Чирюрт»;

б) доступности объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «село сельсовет Стальский» для населения в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «село сельсовет Стальский»;

в) сбалансированного, перспективного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «село сельсовет Стальский» в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры муниципального образования «село сельсовет Стальский»;

г) достижения расчетного уровня обеспеченности населения муниципального образования «село сельсовет Стальский» услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, культуры, в соответствии с местными

нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «село сельсовет Стальский»;

д) эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры муниципального образования «сельсовет Стальский».

Разработка документа, устанавливающего перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения муниципального образования «сельсовет Стальский», которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития сельсовета и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования «сельсовет Стальский». Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «сельсовет Стальский» должна обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры муниципального «сельсовет Стальский» образования в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения.

обеспеченность территории муниципального образования «сельсовет Стальский» документацией по планировке территории;

<p>Целевые индикаторы обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры</p>	<p>обеспечение нормативной потребности в дошкольных образовательных учреждениях;</p> <p>обеспечение нормативной потребности в общеобразовательных учреждениях;</p> <p>обеспечение нормативной потребности в организациях дополнительного образования;</p> <p>обеспечение нормативной потребности в объектах</p>
--	---

		здравоохранения;
		обеспечение нормативной потребности в объектах культуры;
		обеспечение нормативной потребности в библиотеках;
		обеспечение нормативной потребности в плоскостных спортивных сооружениях;
		обеспечение в нормативной потребности в спортивных залах.
		мониторинг обеспеченности объектами социальной инфраструктуры и состояния объектами социальной инфраструктуры;
Укрепленное	описание	мониторинг потребности в объектах социальной
запланированных		инфраструктуры на территории муниципального
мероприятий		образования «сельсовет Стальский»;
(инвестиционных		подготовка документации по планировке
проектах)	по	территории с включением в нее зон размещения объектов
проектированию,		социальной инфраструктуры в соответствии с
строительству,		требованиями действующего законодательства;
реконструкции	объектов	отвод (резервирование) земельных участков для
социальной		размещения объектов социальной инфраструктуры;
инфраструктуры		проектирование, строительство (реконструкция)
		объектов социальной инфраструктуры для обеспечения
		потребности в соответствии с нормативами
		градостроительного проектирования.
Сроки и этапы реализации		
Программы		Срок реализации программы 2018-2033 годы.
Объемы и источники		
финансирования		Финансирование программных мероприятий не
		предусмотрены.
		обеспечение устойчивого развития территории
Ожидаемые результаты		муниципального образования «сельсовет Стальский» на
реализации Программы		основе документов территориального планирования и
		градостроительного зонирования;
		доведение фактической обеспеченности

застроенных территорий муниципального образования «сельсовет Стальский» объектами социальной инфраструктуры до уровня, утвержденного нормативами градостроительного проектирования;

сохранения культурно-исторического наследия муниципального образования «сельсовет Стальский»;

создание благоприятной среды для жизни населения муниципального образования «сельсовет Стальский».

Введение

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «сельсовет Стальский» Кизилюртовского района Республики Дагестан разрабатывается на период с 2018 до 2033 года.

Одной из главных задач Программы является определение оптимального перспективного направления развития сельсовет Стальский на расчетный срок (до 2033 год).

Социальная инфраструктура это – совокупность необходимых для нормальной жизнедеятельности населения материальных объектов (зданий, сооружений), различных инженерных сооружений и коммуникаций населенных пунктов (территории) муниципального образования, а также учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Социальная инфраструктура охватывает систему образования, здравоохранения, культуру, физическую культуру и спорт. Уровень развития социальной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики муниципальных образований, на территории которых расположены населенные пункты, инвестиционной и социальной политикой субъекта, в состав которого включено муниципальное образование и другими факторами. Не последнюю роль в этом играет и особенности географического положения муниципального образования.

Социальные нормативы должны меняться в соответствии с возрастанием ресурсов и изменениями структуры и масштабов социальных потребностей населения.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «сельсовет Стальский» разрабатывается на основании нормативно-правовых актов:

- **Генерального плана муниципального образования.**

- Нормативы градостроительного проектирования Республики Дагестан, утвержденные постановлением правительства Республики Дагестан от 22 января 2010 года №14 (с изменениями на 09.08.2016 года);

- Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» от 01 октября 2015 года №1050 (далее – Постановление РФ). На основании постановления определяется состав и содержание программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов, включающих в себя объекты местного значения поселения, городского округа в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры;

- Комплексная программа социально-экономического развития МР «Кизилюртовский район» на 2016-2018 годы. Утвержденная постановлением администрации МР «Кизилюртовский район» от 21 декабря 2015 года №151.

Устанавливается перечень мероприятий (инвестиционных программ) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегий и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития поселения, городского округа, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. От 07.03.2017 года) (далее – Градостроительный кодекс РФ):

пункт 28 «программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются на основании документов устанавливающих перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения поселения, городского округа, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегий и плана) , планом и программой комплексного развития социально-экономического развития муниципального образования. Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются органами местного самоуправления поселения, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном настоящим Кодексом, генеральных планов поселения, городского округа и должны обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения, городского округа в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения» (п.28 введен Федеральным законом от 29.12.2014 №456-ФЗ),

пункт 5.1 «программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов разрабатываются органами самоуправления поселений, городских округов и подлежат утверждению органами местного самоуправления таких поселений, городских округов в шестимесячный срок с даты утверждения Генеральных планов соответствующих поселений, городских округов (часть 5.1 введена Федеральным законом от 30.12.2012 № 289-ФЗ, в ред. Федерального закона от 29.12.2014 №456-ФЗ),

пункт 5.2 «программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов содержат графики выполнения

мероприятий, предусмотренных указанными программами (часть 5.2 введена Федеральным законом от 29.12.2014 года №456-ФЗ).

Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры сельсовет Стальский

Муниципальное образование «Сельсовет Стальский» расположено в центральной части Кизилюртовского района Республики Дагестан.

В состав сельского поселения входит два населенных пункта:

- село Стальское, являющееся административным центром сельского поселения;

- село Шушановка.

Село Стальское (Стальск) расположено по обе стороны железной дороги Ростов-на-Дону – Баку, вдоль автомобильной федеральной трассой «Кавказ», с левой стороны канала им. Октябрьской революции. Расстояние до столицы Республики Дагестан города Махачкалы составляет 45 км, до районного центра города Кизилюрта – 12 км.

Общая площадь муниципального образования «Сельсовет Стальский» составляет 3 707,7 га.

Муниципальное образование «сельсовет Стальский» Республики Дагестан образовано в соответствии с Законом Республики Дагестан от 13.01.2005 г. №6 «О статусе и границах муниципальных образований Республики Дагестан» и имеет статус сельского поселения.

Генеральным планом муниципального образования «сельсовет Стальский» Кизилюртовского района Республики Дагестан устанавливается следующий перечень функциональных зон и параметров их планируемого развития (по видам):

1. Зона градостроительного использования:

- 1.1. Жилая зона:

Жилая зона предназначена для размещения жилой застройки индивидуальными жилыми домами различных типов и этажности в соответствии с параметрами, указанными в наименованиях зон. В жилой зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового обслуживания населения, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей и иных объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В зоне жилой застройки допускается размещение объектов общественно-делового назначения и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Жилая зона к 2034 году будет занимать 613,2 га или 16,5% территории муниципального образования.

1.2. Общественно-деловая зона:

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов общественно-деловой застройки различного назначения. В общественно-деловой зоне допускается размещение гостиниц и иных подобных объектов, предназначенных для временного проживания граждан, а также подземных или многоэтажных гаражей. В зоне общественно-деловой застройки также допускается размещение жилой застройки (не более 30%) и объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Площадь зоны – 24,4 га (0,7% территории муниципального образования).

1.3. Зона производственного использования:

Зона производственного использования предназначена для размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения в границах населенного пункта. В зонах производственного использования допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а так же общественно-деловых объектов, связанных с обслуживанием данной зоны.

Площадь зоны производственного использования на 01.01.2034 г. составит 13,7 га или 0,4% от общей площади муниципального образования «сельсовет Стальский».

1.4. Зона инженерной и транспортной инфраструктуры:

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры предназначены для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, и других видов транспорта, а также для размещения инженерных сетей и сооружений.

На территории зоны допускается размещение общественно-деловых объектов, связанных с обслуживанием данной зоны.

Площадь под зоной инженерной и транспортной инфраструктуры в границах села к концу расчетного срока составит 138,4 га или 3,7% территории поселения.

1.5. Зона сельскохозяйственного использования:

Зона размещения объектов сельскохозяйственного использования предназначена для ведения подсобных хозяйств, размещения садово-огородных, дачных участков, растениеводства и т.п. В зоне сельскохозяйственного использования допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктур, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зона сельскохозяйственного использования к 2034 г. будет занимать площадь 25,8 га или 0,7% территории муниципального образования.

1.6. Зона рекреационного назначения:

Зона рекреационного назначения предназначена для организации мест отдыха населения и включают в себя леса, лесопарки, скверы, бульвары, сады, зоопарки, зоны кратковременного отдыха и иные особо охраняемые природные территории и объекты, в том числе относящиеся к землям общего пользования. В рекреационной зоне допускается размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также объектов общественно-делового назначения, связанных с обслуживанием данной зоны.

Зона рекреационного назначения к концу расчетного срока составит 0,6 га или 0,02% площади муниципального образования.

1.7. Зона иного назначения (территория общего пользования):

Зона иного назначения (территория общего пользования) расположена в черте зоны градостроительного использования, но фактически не востребована для градостроительного освоения.

Площадь зоны иного назначения – 35,3 га (1,0% от площади муниципального образования на расчетный срок).

Прогнозируемая численность населения МО «сельсовета Стальский» рассчитана на основании данных генерального плана муниципального образования по инновационному сценарию развития, с учетом оценки численности постоянного населения Республики Дагестан на 1 января 2017 года и динамики прироста населения, приведена в таблице 1.

Согласно генеральному плану муниципального образования основным направлением застройки территории муниципального образования, станет малоэтажная индивидуальная застройка жилыми зданиями. Определенная генеральным планом средняя обеспеченность населения жилой площадью составляет 20,4 м² на 1 человека, на конец I (первой) очереди генерального плана – 25,6 м² на расчетный срок действия генерального плана.

Данные о прогнозируемой застройке в муниципальном образовании приведены в таблицах 2.

Таблица 1

год	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
село Стальское	6485	6563	6641	6721	6802	6883	6966	7050	7134	7220	7306	7394	7483	7573	7664	7756	7849
село Шушановка	2074	2099	2124	2150	2175	2201	2228	2255	2282	2337	2365	2393	2422	2451	2480	2510	2540
Всего:	8584	8687	8791	8897	9003	9111	9221	9331	9443	9557	9671	9787	9905	10024	10144	10266	10389

Таблица 2

год	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Сельсовет Стальский	154,83	173,40	179,25	185,10	190,94	196,79	202,64	208,49	214,34	220,18	226,03	231,88	237,73	243,58	249,42	255,27	261,12

Образование

Система образования сельсовета Стальского представлена 4 (четырьмя) казенным учреждением, такими как:

- 1 (одно) дошкольное учреждение;
- 3 (три) общеобразовательных учреждения;
- 1 (одна) гимназия.

Ниже представлена информация в разрезе каждого образовательного учреждения сельсовета.

Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «детский сад «Сказка», зарегистрированный и расположенный по адресу: 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Стальское, улица Имама Шамиля, 1А;

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Стальская средняя общеобразовательная школа №2», зарегистрировано и расположено по адресу: 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Стальское, улица Абдулмуслима Шейха;

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Стальская средняя общеобразовательная школа №3», зарегистрировано и расположено по адресу: 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Стальское;

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «средняя общеобразовательная школа №1», зарегистрировано и расположено по адресу: 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Шушановка;

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Стальская Гимназия», зарегистрированная и расположенная по адресу: 368105, республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Стальское.

Все учреждения образования расположенные на территории сельсовета Стальский находятся в муниципальной собственности. Учредителем

учреждений является администрация муниципального образования Кизилюртовский район (отдел образования) и соответственно все затраты на финансирование и содержание, несет администрация муниципального образования Кизилюртовского района.

В образовательных учреждениях не обучаются дети с ОВЗ и дети – инвалиды.

Полная информация по образовательным учреждениям, представлена в таблице 3.

Из таблицы 3 можно сделать вывод, что дошкольное и дополнительное образование на территории сельсовета не соответствует нормативам градостроительного проектирования Республики Дагестан.

Учитывая, что в ближайшие годы и до расчетного срока Генерального плана (2033 год) не планируется сильного всплеска рождаемости на территории сельсовета Стальский, образовательные учреждения расположенные на территории сельсовета, не удовлетворяют потребность в местах и требуют дополнительного строительства или реконструкции уже имеющихся учреждений. Внешкольные учреждения для дополнительного образования детей предлагается организовывать на базе имеющейся школы.

Нормативная потребность в образовательных учреждениях, приведена в таблице 4.

Генеральным планом муниципального образования предусмотрены мероприятия по развитию системы образования на территории сельсовета Стальский:

На первую очередь (2018 год) Генерального плана:

- завершение строительства детского сада на 100 мест в селе Стальское (площадь участка – 0,7 га);
- строительство детского сада на 150 мест в селе Стальское (участок 1), площадь участка – 0,7 га;
- капитальный ремонт учреждения образования (Стальская гимназия, Шушановская СОШ №1, Стальская СОШ №2);

- строительство школы в селе Стальское на 400 мест.

До настоящего времени (2017 год) запланированные мероприятия не были исполнены.

На расчетный срок (2033 год) Генерального плана:

- строительство детского сада на 150 мест в селе Шушановка (участок 2), площадь участка – 0,5 га;
- строительство корпусов Стальской СОШ №3, Шушановской СОШ №1, Стальской СОШ №2 (снос старых зданий).

Таблица 3

Наименование учреждения	Проектная мощность учреждения/человек	Фактическая наполняемость учреждения/человек	Дефицит (-)/резерв (+), мест	Дефицит/резерв, %	Примечание
Дошкольные учреждения					
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «детский сад «Сказка»	100	н/д	-	-	- село Стальское; - село Шушановка.
Общеобразовательные учреждения					
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «средняя общеобразовательная школа №1», корпус 1	400	472	- 72	118	- село Шушановка
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «средняя общеобразовательная школа №1», корпус 2					
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Стальская средняя общеобразовательная школа №2», корпус 1	247	371	- 124	150,2	- село Стальское.

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Стальская средняя общеобразовательная школа №2», корпус 2					
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Стальская средняя общеобразовательная школа №2», корпус 3 (мастерская)					
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Стальская средняя общеобразовательная школа №3»	179	291	- 112	162,6	- село Стальское.
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Стальская Гимназия», корпус 1	375	450	- 75	120	- село Стальское; - село Шушановка.
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Стальская Гимназия», корпус 2					
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Стальская Гимназия», корпус 3					
Дополнительное образование					
-	-	-	-	-	На территории сельсовета Стальский учреждения дополнительного образования отсутствуют

Таблица 4

Наименование учреждения	Единица измерения	Минимальная обеспеченность	Фактическое состояние (2017 год)	Потребность на первую очередь (2018 год)	Потребность на расчетный срок (2033 года)
			Численность населения, тыс. человек		
			8584	8687	10389
Дошкольные образовательные учреждения	мест на 1000 жителей	72	618	625,4	748
Общеобразовательные учреждения	мест на 1000 жителей	136	1 167,4	1 181,4	1 412,9
ИТОГО:			1 785,4	1 806,8	2 160,9

Здравоохранение

Система здравоохранения на территории сельсовета Стальский представлена 3 (три) подразделениями ГБУЗ Республики Дагестан «Кизилюртовская центральная районная больница», такими как:

- амбулатория, зарегистрированная и расположенная по адресу: 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Стальское;

- фельдшерско – акушерский пункт, зарегистрированный и расположенный по адресу: 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Стальское.

- фельдшерско – акушерский пункт, зарегистрированный и расположенный по адресу: 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Шушановка.

Учреждение действует на основании Лицензии на осуществление медицинской деятельности №ЛО-05-01-000715 от 12 сентября 2013 года (Серия ЛО 05 №000523), приложение №14 (Серия ЛО 05 №002567).

Так же имеются медицинские кабинеты в детских дошкольных учреждениях и в общеобразовательных учреждениях сельсовета.

Учредителем амбулатории и ФАП находящейся на территории сельсовета, является администрация муниципального образования Кизилюртовский район и соответственно все затраты на финансирование и содержание, несет администрация муниципального образования Кизилюртовского района.

Амбулаторное и больничное обслуживание населения сельсовета осуществляется в амбулатории и ФАП для более квалифицированной и обширной диагностики, а так же для госпитализации или нахождения на стационарном лечении, жителям приходится обращаться в:

- ГБУЗ Республики Дагестан «Кизилюртовская центральная районная больница» зарегистрированная и расположенная по адресу: город Кизилюрт, улица Гагарина, дом 110.

На территории сельсовета отсутствует станция скорой медицинской помощи (далее - ССМП), травматологические пункты.

Общие сведения и нагрузка учреждений здравоохранения, которыми пользуется население сельсовета, представлены в таблице 5.

Таблица 5

Наименование населенного пункта, наименование объекта	Год постройки	Проектная мощность (коек/посещений в смену)	Фактическая мощность (коек/посещений в смену)	Процент физического износа здания с учетом капитального ремонта ,%
Больничные учреждения				
село Стальское	2007	100	100	6
ФАП				
село Шушановка	2006	20	20	8
село Стальское	2009	20	20	2010

Из этого следует вывод, что дальнейшее развитие сферы здравоохранения на территории муниципального образования сельсовет Стальский, необходимо для создания более комфортных условий населению.

На расчетный срок генерального плана имеющихся в поселении объектов здравоохранения недостаточно для обеспечения населения медицинскими услугами. Поэтому Генеральным планом запланированы мероприятия:

На первую очередь (2018 год) Генерального плана:

- строительство аптек, в количестве 2 единиц (площадью торгового зала 30 м²) в селе Стальское (участок 1). Площадь участка – 0,3 га на объект.

До настоящего времени (2017 год) запланированные мероприятия не были исполнены.

На расчетный срок (2033 год) Генерального плана:

- строительство аптек, в количестве 2 единиц (площадью торгового зала 30 м²) в селе Стальское (участок 1) и в селе Шушановка (участок 2). Площадь участка – 0,3 га на объект.

Больничное (стационарное) обслуживание населения в поселении предполагается в ГБУЗ Республики Дагестан «Кизилюртовская центральная районная больница» расположенная в районном центре городе Кизилюрт. Оперативное реагирование на экстренные вызовы населением скорой помощи будет осуществляться станцией скорой медицинской помощи, расположенной так же в городе Кизилюрт.

Нормативная потребность в учреждениях здравоохранения, приведена в таблице 6.

Таблица 6

Наименование учреждения	Единица измерения	Минимальная обеспеченность	Фактическое состояние (2017 год)	Потребность на первую очередь (2018 год)	Потребность на расчетный срок (2033 года)
			Численность населения, тыс. человек		
			8584	8687	1 0389
Аптечный пункт	объект на жилую группу	1	8,5	8,6	10,3

Культура

Система культуры на территории сельсовета Стальский представлена 4 (четырма) подразделением Муниципального казенного учреждения культуры «Кизилюртовский межпоселенческий районный культурно-досуговый центр»:

Муниципальное казенное учреждение культуры «Стальский культурно-досуговый центр», зарегистрированное и расположенное по адресу: 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Стальское;

Муниципальное казенное учреждение культуры «Межпоселенческая библиотека», расположенное по адресу: 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Стальское;

Муниципальное казенное учреждение культуры «Шушановский культурно-досуговый центр», зарегистрированное и расположенное по адресу: 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Шушановка;

Муниципальное казенное учреждение культуры «Межпоселенческая библиотека», расположенное по адресу: 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, село Шушановка.

Общая информация по учреждениям культуры расположенных на территории сельсовета, приведены в таблице 8.

Обеспеченность населения домами культуры не соответствует нормативам градостроительного проектирования Республики Дагестан.

Генеральным планом муниципального образования запланированы мероприятия в сфере культуры:

Первая очередь (2018 год) Генерального плана:

- строительство дома культуры на 1 000 мест с кинозалом в селе Стальское (участок 1), площадь участка – 1 га.

До настоящего времени (2017 год) запланированные мероприятия не были исполнены.

На расчетный срок (2033 год) Генерального плана:

- строительство дома культуры с библиотекой на 500 мест в селе Шушановка (участок 2). Площадь участка – 1 га.

Нормативная потребность в учреждениях культуры, приведена в таблице 7.

Таблица 7

Наименование учреждения	Единица измерения	Минимальная обеспеченность	Фактическое состояние (2017 год)	Потребность на первую очередь (2018 год)	Потребность на расчетный срок (2033 года)
			Численность населения, тыс. человек		
			8584	8687	10389
учреждения культуры	м ² общей площади на 1000 жителей	50	429,2	434,3	519,4

Таблица 8

Наименование	Адрес	Вид собственности	Год постройки	Проектная мощность (количество мест)	Число работающих	Примечание
Муниципальное казенное учреждение культуры «Стальский культурно-досуговый центр»	село Стальское	муниципальная	1960	н/д	н/д	-
Муниципальное казенное учреждение культуры «Межпоселенческая библиотека»			1979	н/д	н/д	-
Муниципальное казенное учреждение культуры «Шушановский культурно-досуговый центр»	Село Шушановка	муниципальная	н/д	н/д	н/д	Располагается в здании совхоза
Муниципальное казенное учреждение культуры «Межпоселенческая библиотека»			1973	н/д	н/д	Располагается в здании ФП

Физическая культура и массовый спорт

На территории сельсовета Стальский располагается 3 (три) физкультурно-спортивными объектами, такими как:

- спортивный зал, в количестве 3 (трех) единиц.

Так же на территории сельсовета располагается детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва в селе Стальский, данные по данному учреждению образования отсутствуют.

Общая информация о физкультурно-спортивных объектах, приведена в таблице 9.

Таблица 9

Наименование объекта	Год постройки/ последнего капитального ремонта	Проектная мощность (кв. м.)	Фактическая мощность	Процент физического износа здания с учетом капитального ремонта	Примечание
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «средняя общеобразовательная школа №1»	1968	60	60	117	приспособленное помещение -
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Стальская средняя общеобразовательная школа №2»	1978	240	240	52	стандартный залы
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Стальская средняя общеобразовательная школа №3»	2005	240	240	77	стандартный залы

Нормативная потребность в учреждениях культуры, приведена в

таблице 10.

Таблица 10

Наименование учреждения	Единица измерения	Минимальная обеспеченность	Фактическое состояние (2017 год)	Потребность на первую очередь (2018 год)	Потребность на расчетный срок (2033 года)
			Численность населения, тыс. человек		
			8584	8687	1 0389
Закрытые спортивные объекты	м ² общей площади на 1000 жителей	30	257,5	260,6	311,6

Данная сфера нуждается в модернизации, реконструкции, укреплении и оснащении, ее количественный состав не в состоянии обеспечить потребность населения муниципального образования на существующее положение (2018 год), так и на расчетный срок Генерального плана (2033 год).

Генеральным планом муниципального образования запланированы мероприятия в сфере физической культуры:

Первая очередь (2018 год) Генерального плана:

- строительство спортивной площадки в селе Стальское (участок 1).

Площадь участка – 1 га;

- строительство футбольного поля, площадью – 3га в селе Стальское.

До настоящего времени (2017 год) запланированные мероприятия не были исполнены.

Расчетный срок (2033 год) Генерального плана:

- строительство спортивной площадки в селе Шушановка (участок 2),

площадь участка – 1га;

- строительство спортивного зала в селе Шушановка, площадью 100 м².

Перечни мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь,

категория и др.), сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей

Достижение целей и решение задач «Программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельсовета Стальский Кизилюртовского района Республики Дагестан на период с 2018-2033 годы» обеспечивается путем реализации мероприятий, которые разрабатываются исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы социальной инфраструктуры муниципального образования.

Перечень мероприятий, составлен на основе Генерального плана муниципального образования. Данный правовой акт определяет основные направления социально-экономического развития сельсовета Стальский на период с 2018 по 2033 годы:

- повышение эффективности социальной политики;
- решение вопросов инвестирования в создание социальной инфраструктуры муниципального образования, строительство школ и детских садов;
- укрепление материально-технической базы учреждений, повышения квалификации педагогов;
- привлечение жителей сельсовета Стальский к занятиям физкультурой и спортом и приобщение к здоровому образу жизни;
- улучшение материально-технической базы организаций культуры и искусства, в первую очередь, особо ценных объектов культурного наследия и их более эффективное использование;
- концентрацию бюджетных средств на приоритетные направления развития культуры и искусства;
- создание условий для привлечения в сферу культуры и искусства дополнительных ресурсов из негосударственного сектора, а также развитие спонсорства.

Программные мероприятия систематизированы по сферам социальной инфраструктуры (образованию, здравоохранению, культуре, физической культуры и спорту).

Список мероприятий детализируется после разработки проектно-сметной документации.

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа

С 2015 года по настоящее время (2017 год) не было заложено финансирование федерального, районного и местного бюджетов на проектирование, строительство, реконструкцию объектов и учреждений социальной инфраструктуры сельсовета Стальский.

При включении сельсовета Стальский в иные целевые – инвестиционные Программы, представляется возможным предусмотреть районные денежные средства, при условии поступления краевых субсидий.

Целевые индикаторы программы, включающие технико - экономическое, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры (устанавливаются по каждому мероприятию и по каждому виду объектов социальной инфраструктуры)

Таблица 11

№	Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения Курганинского городского поселения	Мероприятия по территориальному планированию	Целевые индикаторы
Объекты в области образования				
1	Проектирование, строительство, реконструкция дошкольных учреждений	<p>Повышение доступности и качества услуг образования сельского поселения за счет ввода в эксплуатацию новых объектов;</p> <p>Удовлетворение потребности населения в услугах дошкольного образования;</p> <p>Удовлетворение потребности населения в общеобразовательных услугах;</p> <p>Обновление материально-технической базы объектов сферы образования и обеспечение их</p>	<p>Проектирование и реконструкция объектов образования. Строительство новых детских садов согласно отводам земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди и на расчетный срок.</p> <p>Строительство прочих детских общеобразовательных учреждений согласно материалам по обоснованию Генерального плана и материалам Генерального плана в графической форме – на первую очередь и расчетный срок</p>	<p>*На расчетный срок Генеральным планом:</p> <p>- строительство детского сада на 150 мест в селе Шушановка.</p> <p>Справочно:</p> <p>Целевые инвестиционные Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены</p>

2	Проектирование, строительство, реконструкция общеобразовательных учреждений	современными информационными ресурсами; Внедрение федеральных государственных образовательных стандартов.	Проектирование и реконструкция объектов образования. Строительство новых школ согласно отводам земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки – на первую очередь и расчетный срок	*На расчетный срок Генеральным планом: - строительство корпусов в СОШ №1, СОШ №2, СОШ №3. Справочно: Целевые - инвестиционные Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены

3	Проектирование, строительство, реконструкция учреждений дополнительного образования		Проектирование и реконструкция объектов дополнительного образования. Строительство новых учреждений дополнительного образования, путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди и на расчетный срок	*На расчетный срок Генеральным планом: Не предусмотрено. Справочно: Целевые - инвестиционные Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены
4	Проектирование, строительство, реконструкция учреждений высшего образования		Проектирование и строительство новых объектов учреждений высшего образования путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди и на расчетный срок	*На расчетный срок Генеральным планом: Не предусмотрено. Справочно: Целевые - инвестиционные Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены
Объекты в области развития здравоохранения				
1	Проектирование, строительство и реконструкция объектов здравоохранения	Обеспечение выполнения стандартов качества и доступности медицинской помощи на основе модернизации системы здравоохранения; Совершенствование организационно – экономического потенциала здравоохранения; Усиление	Проектирование и реконструкция объектов учреждений здравоохранения. Строительство новых объектов учреждений здравоохранения путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди и на расчетный срок	*На расчетный срок Генеральным планом: - строительство двух аптек в селе Стальское, в селе Шушановка. Справочно: Целевые - инвестиционные Программы по проектированию, строительству и

		профилактической составляющей в здоровоохранении.		реконструкции не предусмотрены
Объекты в области культуры				
1	Проектирование, строительство и реконструкция объектов культуры	Повышение качества и доступности муниципальных услуг сферы культуры поселения для всех категорий потребителей; Создание условий для свободного и оперативного доступа к информационным ресурсам и знаниям муниципальных учреждений культуры Холмского сельского поселения; Сохранение и предотвращение утраты культурного наследия Кубани; Сохранение и развитие художественно- эстетического образования и кадрового потенциала; Укрепление материально- технической базы муниципальных учреждений культуры и искусства Холмского сельского поселения.	Проектирование и реконструкция объектов учреждений культуры. Строительство новых объектов учреждений культуры путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди и на расчетный срок	*На расчетный срок Генеральным планом: - строительство клуба с библиотекой в селе Шушановка. Справочно: Целевые - инвестиционные Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены
Объекты в области физической культуры и массового спорта				

1	<p>Проектирование, строительство и реконструкция объектов и учреждений физической культуры и массового спорта</p>	<p>Пропаганда физической культуры, спорта и здорового образа жизни; Создание условий для организации досуга молодежи сельского поселения, формирования у нее позитивного отношения к здоровому образу жизни; Участие команды поселения в городских, районных, краевых и российских спортивных соревнованиях</p>	<p>Проектирование и реконструкция объектов физической культуры Строительство новых объектов, учреждений физической культуры путем отвода земель, сделанным в соответствии с утвержденными проектами планировки до первой очереди (2020 год) и на расчетный срок (2030 год)</p>	<p>*На расчетный срок Генеральным планом: - строительство спортивной площадки в селе Шушановка; - строительство спортивного зала в селе Шушановка. Справочно: Целевые - инвестиционные Программы по проектированию, строительству и реконструкции не предусмотрены</p>
---	---	---	--	--

Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу, в том числе с точки зрения достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения, городского округа услугами в областях, указанных в пункте 1 настоящих требований, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения или городского округа

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит увеличение численности населения муниципального образования. Успешная реализация демографической политики на территории муниципального образования будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения сельсовета Стальский:

- проектируемая жилая застройка будет обеспечена учреждениями общего и дошкольного образования в нормативном радиусе доступности таких учреждений и нормативным количеством мест;
- увеличение числа населения занимающихся спортом, путем увеличения видов спорта, располагаемых на специализированных объектах;
- расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей сельского поселения;
- совершенствование организационно-экономического потенциала здравоохранения, усиление профилактической составляющей в здравоохранении.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения сельсовета Стальский, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания, развития социальной инфраструктуры муниципального образования.

Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы

Реализация программы осуществляется через систему программных мероприятий разрабатываемых муниципальных программ сельсовета Стальский, а также с учетом федеральных проектов и программ, региональных программ Кизилюртовского района и муниципальных районных программ, реализуемых на территории сельсовета Стальский.

В целях разработки мероприятий, а также для последующей подачи заявок на финансирование (со финансирование) данных мероприятий из разных уровней бюджета, или внебюджетных средств необходимо:

- проведения мониторинга обеспеченности объектами социальной инфраструктуры и состояния объектами социальной инфраструктуры;

- проведение мониторинга потребности в объектах социальной инфраструктуры на территории сельсовета Стальский;

- подготовка документации по планировке территории с включением в нее зон размещения объектов социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- отвод (резервирование) земельных участков для размещения объектов социальной инфраструктуры;

- проектирование, строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры для обеспечения потребности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

В соответствии с изложенной в программе политикой администрация сельсовета Стальский должна разрабатывать муниципальные программы, конкретизировать мероприятия, способствующие достижению стратегических целей и решению поставленных программой задач.